

Lotto **16**- Comune di Treviso p.zza Donatori del sangue civ. 8

CODICE UI 1086 4901 0412 - 6066

A 1.3 km dalle mura di Treviso nelle vicinanze di parco e scuole, comodo a tutti i servizi, appartamento bilocale posto al quinto piano, arricchito da ampia terrazza con fioriera, inserito in un contesto condominiale di un tranquillo quartiere residenziale, con piazza, ampio parcheggio e strada poco trafficata.

PREZZO BASE D'ASTA: 55.400 €

Locali: **ingresso, soggiorno/pranzo con angolo cottura, camera, antibagno e bagno.**

Fabbricato di complessivi alloggi: **72 su 6 scale**

Tipologia: in condominio a schiera

Alloggio superficie netta mq \approx **50** piano **5°**

Terrazzo superficie netta mq \approx **15** piano **5°**

Garage superficie netta mq \approx **10** piano **T**

Area in proprietà esclusiva Si No

Titolo di acquisto: **diritto di superficie** proprietà

Riscaldamento: centralizzato autonomo

Ascensore: Si No

Anno di costruzione **1984**

Note: **impianti da verificare.**

Spese condominiali stimate in circa **1.300 €** annue

CAUZIONE pari al 10% del prezzo di base d'asta: **5.540 €**

