

Lotto **13**- Comune di Treviso via Martini civ. 1/A

CODICE UI 1086 2310 0202 - 3378

A 1 km dalle mura di Treviso, nelle vicinanze di via Alzaia, vicino a ospedale e scuole, comodo a tutti i servizi, appartamento trilocale con veranda posto al primo piano e cantina al piano terra, inserito in un contesto condominiale di un tranquillo quartiere residenziale, su strada poco trafficata.

PREZZO BASE D'ASTA: 52.400 €

Locali: **ingresso, cucina, soggiorno/pranzo, camera matrimoniale, camera singola e bagno.**

Fabbricato di complessivi alloggi: **12 su 2 scale**

Tipologia: in condominio a schiera

Alloggio superficie netta mq \approx **73** piano 1°

Cantina superficie netta mq \approx **11** piano T

Area in proprietà esclusiva Si No

Titolo di acquisto: diritto di superficie **proprietà**

Riscaldamento: **assente**

Ascensore: Si No

Anno di costruzione **1960**

Note: **da mantenere; impianti da verificare.**

Spese condominiali stimate in circa **600 €** annue

CAUZIONE pari al 10% del prezzo di base d'asta: **5.240 €**

