

Lotto 8 - Comune di Silea via degli Alpini civ. 38

CODICE UI 2081 0601 0105 - 9347

In località Cendon nelle vicinanze del parco del Sile e di scuole, appartamento trilocale posto al secondo piano con magazzino e garage al piano terra, arricchito da due ampie terrazze, inserito in un contesto condominiale di un tranquillo quartiere residenziale su strada poco trafficata.

PREZZO BASE D'ASTA: 65.700 €

Locali: **ingresso soggiorno/pranzo, cucina, due camere doppie e bagno.**

Fabbricato di complessivi alloggi: **6 su 1 scala**

Tipologia: in condominio a schiera

Alloggio superficie netta mq \approx **76** piano **2°**

Terrazzo superficie netta mq \approx **12** piano **2°**

Magazzino superficie netta mq \approx **5** piano **T**

Garage superficie netta mq \approx **16** piano **T**

Area in proprietà esclusiva Si No

Titolo di acquisto: **diritto di superficie** proprietà

Riscaldamento: centralizzato autonomo

Ascensore: Si No

Anno di costruzione **1983**

Note: **impianti da verificare.**

Spese condominiali stimate in circa **400 €** annue

CAUZIONE pari al 10% del prezzo di base d'asta: **6.570 €**

