

Lotto 6- Comune di Motta di Livenza via Einaudi civ. 21

CODICE UI 9049 0003 0205 - 21178

A 0,5 km dal Santuario della Madonna dei Miracoli, con vicino scuole e comodo a tutti i servizi, appartamento quadrilocale posto al terzo piano con magazzino e garage al piano terra, arricchito da due logge, inserito in un contesto condominiale di un tranquillo quartiere residenziale con ampio parcheggio su strada poco trafficata.

PREZZO BASE D'ASTA: 83.300 €

Locali: **ingresso, cucina, soggiorno/pranzo, due camere doppie, una camera singola e doppi servizi igienici.**

Fabbricato di complessivi alloggi: **12 su 2 scale**

Tipologia: in condominio a schiera

Alloggio superficie netta mq \approx **93** piano **3°**

Logge superficie netta mq \approx **9** piano **3°**

Magazzino superficie netta mq \approx **2** piano **T**

Garage superficie netta mq \approx **13** piano **T**

Area in proprietà esclusiva Si No

Titolo di acquisto: **diritto di superficie** proprietà

Riscaldamento: centralizzato autonomo

Ascensore: Si No piattaforma elevatrice fino al 3° piano

Anno di costruzione **1982**

Note: **impianti da verificare.**

Spese condominiali stimate in circa **400 €** annue

CAUZIONE pari al 10% del prezzo di base d'asta: **8.330 €**

