

Lotto 4- Comune di Castelfranco Veneto via Risorgimento, 11

CODICE UI 4012 1501 0202 - 12907

Al limite del centro storico di Castelfranco V.to, nelle vicinanze di parco e scuole, comodo a tutti i servizi, appartamento quadrilocale posto al primo piano, con ampia loggia, inserito in un contesto condominiale in un tranquillo quartiere residenziale con parcheggio e strada poco trafficata.

PREZZO BASE D'ASTA: 68.900 €

Locali: **ingresso, soggiorno/pranzo, cucinino, una camera matrimoniale, due camere singole e bagno.**

Fabbricato di complessivi alloggi: **12 su 2 scale**

Tipologia: in condominio a schiera

Alloggio superficie netta mq \approx **88** piano 1°

Loggia superficie netta mq \approx **6** piano 1°

Magazzino superficie netta mq \approx **10** piano T

Area in proprietà esclusiva Si No

Titolo di acquisto: diritto di superficie **proprietà**

Riscaldamento: assente

Ascensore: Si No

Anno di costruzione **1959**

Note: **manutenzione ordinaria; impianti da verificare.**

Spese condominiali stimate in circa **450 €** annue

CAUZIONE pari al 10% del prezzo di base d'asta: **6.890 €**

