

Lotto 15- Comune di Vittorio V.to via Buozzi civ. 11

CODICE UI 6092 0604 0302 - 16104

A 1.5 km dal centro storico di Vittorio Veneto, nelle vicinanze di scuole, aree a verde e centro sportivo, comodo a tutti i servizi, appartamento quadrilocale con loggia e terrazza, posto al primo piano inserito in un bel contesto condominiale di un tranquillo quartiere residenziale con ampio parcheggio e giardino; su strada interna poco trafficata.

PREZZO BASE D'ASTA: 46.000 €

Locali: **ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, camera matrimoniale, due camere singole doppi servizi igienici.**

Fabbricato di complessivi alloggi: **24 su 4 scale**

Tipologia: in condominio a schiera

Alloggio superficie netta mq \approx 82 piano 1°

Logge superficie netta mq \approx 9 piano 1°

Garage superficie netta mq \approx 17 piano T

Area in proprietà esclusiva Si No

Titolo di acquisto: **diritto di superficie** proprietà

Riscaldamento: centralizzato autonomo

Ascensore: Si No

Anno di costruzione 1977

Note: **manutenzione ordinaria; impianti da verificare.**

Spese condominiali stimate in circa 600 € annue

CAUZIONE pari al 10% del prezzo di base d'asta: 4.600 €

