



AZIENDA TERRITORIALE
PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI TREVISO



REGIONE DEL VENETO

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI TREVISO**
via G. D'Annunzio n. 6, Treviso – 31100
tel. 0422 296411 - sito internet: www.atertv.it e-mail: info@atertv.it
Partita I.V.A. e C.F. 00193710266

AVVISO DI ASTA PUBBLICA

1° esperimento solo persone fisiche che intendono acquistare la prima casa

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Con provvedimento del Consiglio Regionale del Veneto n. 428/DGR del 9 aprile 2019, in esecuzione all'art. 48 della Legge Regionale n. 39/2017, è stato autorizzato l'ATER di Treviso all'alienazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica.

Quest'Azienda, pertanto, procederà alla vendita, mediante asta pubblica, con il metodo delle offerte segrete di cui al combinato disposto degli artt. 73, lett. c), articoli 75, 76 e 77 del R.D. 23-5-1924 n° 827, con le modalità di cui al presente avviso di asta pubblica dei seguenti immobili:

Lotto 1 – **Comune di Caerano San Marco** proprietà ATER via **Bon n. 8** codice 500600020102-13328 l'asta si terrà il giorno **03/05/2022** dalle ore **9.00** alle ore **9.30**

Lotto 2 – **Comune di Caerano San Marco** proprietà ATER via **Bon n. 4** codice 500600020304-13342 l'asta si terrà il giorno **03/05/2022** dalle ore **10.30** alle ore **11.00**

Lotto 3 – **Comune di Castelfranco Veneto** proprietà ATER via **dell'Altopiano n. 7** codice 401210020122-12685 l'asta si terrà il giorno **03/05/2022** dalle ore **12.00** alle ore **12.30**

Lotto 4 – **Comune di Castelfranco Veneto** proprietà ATER via **Risorgimento n. 11** codice 401215010202-12907 l'asta si terrà il giorno **03/05/2022** dalle ore **14.00** alle ore **14.30**

Lotto 5 – **Comune di Cornuda** proprietà ATER **vicolo degli Alpini n. 16** codice 502300030208-13601 l'asta si terrà il giorno **03/05/2022** dalle ore **15.30** alle ore **16.00**

Lotto 6 – **Comune di Motta di Livenza** proprietà ATER via **Einaudi n. 21** codice 904900030205-21178 l'asta si terrà il giorno **06/05/2022** dalle ore **9.00** alle ore **9.30**

Lotto 7 – **Comune di Pieve di Soligo** proprietà ATER via **Marmolada n. 14** codice 705701030104-18513 l'asta si terrà il giorno **06/05/2022** dalle ore **10.30** alle ore **11.00**

Lotto 8 – **Comune di Silea** proprietà ATER via **degli Alpini n. 38** codice 208106010105-9347 l'asta si terrà il giorno **06/05/2022** dalle ore **12.00** alle ore **12.30**



AZIENDA TERRITORIALE
PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI TREVISO



REGIONE DEL VENETO

Lotto 9 – **Comune di Treviso** proprietà ATER via **Zanchi n. 44** codice 108621070301-3130 l'asta si terrà il giorno **04/05/2022** dalle ore **9.00** alle ore **9.30**

Lotto 10 – **Comune di Treviso** proprietà ATER via **Zanchi n. 62** codice 108621120301-3144 l'asta si terrà il giorno **04/05/2022** dalle ore **10.30** alle ore **11.00**

Lotto 11 – **Comune di Treviso** proprietà ATER via **G. B. Piazzetta n. 10** codice 108623010104-3309 l'asta si terrà il giorno **05/05/2022** dalle ore **9.00** alle ore **9.30**

Lotto 12 – **Comune di Treviso** proprietà ATER via **Martini n. 1/A** codice 108623100201-3377 l'asta si terrà il giorno **05/05/2022** dalle ore **10.30** alle ore **11.00**

Lotto 13 – **Comune di Treviso** proprietà ATER via **Martini n. 1/A** codice 108623100202-3378 l'asta si terrà il giorno **05/05/2022** dalle ore **12.00** alle ore **12.30**

Lotto 14 – **Comune di Treviso** proprietà ATER via **Martini n. 4** codice 108623160201-3429 l'asta si terrà il giorno **05/05/2022** dalle ore **14.00** alle ore **14.30**

Lotto 15 – **Comune di Treviso** proprietà ATER piazza **Donatori di Sangue n. 7** codice 108649010301-6043 l'asta si terrà il giorno **04/05/2022** dalle ore **12.00** alle ore **12.30**

Lotto 16 – **Comune di Treviso** proprietà ATER piazza **Donatori di Sangue n. 8** codice 108649010412-6066 l'asta si terrà il giorno **04/05/2022** dalle ore **14.00** alle ore **14.30**

Lotto 17 – **Comune di Treviso** proprietà ATER piazza **Donatori di Sangue n. 10** codice 108649010603-6081 l'asta si terrà il giorno **04/05/2022** dalle ore **15.30** alle ore **16.00**

Lotto 18 – **Comune di Vittorio Veneto** proprietà ATER via **Ruggero Leoncavallo n. 6** codice 609200080204-15563 l'asta si terrà il giorno **10/05/2022** dalle ore **9.00** alle ore **9.30**

Lotto 19 – **Comune di Vittorio Veneto** proprietà ATER via **Buozzi n. 19** codice 609206010106-16023 l'asta si terrà il giorno **10/05/2022** dalle ore **10.30** alle ore **11.00**

Lotto 20 – **Comune di Vittorio Veneto** proprietà ATER via **Buozzi n. 19** codice 609206010108-16025 l'asta si terrà il giorno **10/05/2022** dalle ore **12.00** alle ore **12.30**

Lotto 21 – **Comune di Vittorio Veneto** proprietà ATER via **Buozzi n. 15** codice 609206040105-16094 l'asta si terrà il giorno **10/05/2022** dalle ore **14.00** alle ore **14.30**

Lotto 22 – **Comune di Vittorio Veneto** proprietà ATER via **Buozzi n. 11** codice 609206040306-16108 l'asta si terrà il giorno **10/05/2022** dalle ore **15.30** alle ore **16.00**



AZIENDA TERRITORIALE
PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI TREVISO



REGIONE DEL VENETO

Per il prezzo a base d'asta e le caratteristiche del singolo lotto si rimanda alle schede allegate al presente bando.

La presentazione di tutte le offerte dovrà essere effettuata entro le ore 12.00 del giorno 28/04/2022.

Gli immobili sopra elencati vengono ceduti nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, con ogni annesso e pertinenza, diritto o ragione, servitù attive o passive, anche non apparenti e discontinue, con garanzia di piena libertà da ipoteche, al prezzo offerto maggiorato dell'IVA.

Tutte le spese del rogito, IVA e la tassazione conseguente comunque inerente la compravendita, saranno poste a carico dell'aggiudicatario.

L'aggiudicatario, inoltre, dovrà rimborsare all'Azienda le spese tecnico-amministrative, di pubblicità dell'asta e di gara, quantificate complessivamente per ognuno in € 1.200,00 più IVA.

I calendari delle visite (ALLEGATO C) e delle aste (ALLEGATO D) sono allegati al presente bando.

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

- 1) **La partecipazione è riservata alle persone fisiche che intendono acquistare la prima casa**, con i seguenti requisiti:
 - a) essere cittadino italiano o di uno degli Stati membri della U.E., oppure essere straniero titolare di carta di soggiorno o straniero regolarmente in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercita una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo nel territorio italiano;
 - b) non essere occupante abusivo di alloggio o di unità immobiliare ad uso non residenziale o di spazi pubblici e/o privati negli ultimi cinque anni, compresi gli alloggi di edilizia residenziale pubblica;
 - c) non avere titolarità di diritti di proprietà (compresa la nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su alloggio/i adeguati alle esigenze del nucleo familiare ubicati nel territorio nazionale o all'estero; a tal fine non si considerano la proprietà o altri diritti reali di godimento relativi alla casa coniugale in cui risiedono i figli, se quest'ultima è stata assegnata al coniuge in sede di separazione o divorzio o comunque non è in disponibilità del soggetto richiedente, fermo restando quanto stabilito dalla legge 20 maggio 2016, n. 76 "Regolamentazione delle unioni civili tra persone dello stesso sesso e disciplina delle convivenze"; s'intende adeguato al nucleo familiare, l'alloggio che rispetta i parametri fissati per l'assegnazione di cui all'articolo 10 del Regolamento Regionale 10 agosto 2018 n. 4 (ALLEGATO E). Inoltre, non si tiene conto della titolarità del diritto di proprietà qualora il singolo alloggio sia in comproprietà con terzi non appartenenti allo stesso nucleo familiare;
- 2) Non possono partecipare:
 - a) coloro che abbiano in corso cause o condanne che, ai sensi di legge, comportino l'impossibilità a contrarre o che ne limitano le capacità giuridiche;
 - b) coloro che abbiano liti pendenti, in sede giudiziale, nei confronti dell'Azienda;
- 3) Non sono ammessi a partecipare, inoltre, le società, le ditte individuali, le cooperative, le associazioni, gli enti pubblici e privati ed assimilati in quanto la gara è riservata alle sole persone fisiche che intendono acquistare la prima casa.



AZIENDA TERRITORIALE
PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI TREVISO



REGIONE DEL VENETO

PRESENTAZIONE OFFERTE

I soggetti che intendono partecipare alla gara devono far pervenire, relativamente ad ogni singolo immobile, le offerte, inviandole a mezzo raccomandata al seguente indirizzo:

"Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Treviso, via D'Annunzio n. 6 31100 Treviso".

Le offerte potranno essere inoltrate anche a mano nel qual caso sarà rilasciata regolare ricevuta dall'Ufficio Protocollo dell'Azienda.

Il plico, pena l'esclusione dalla gara, deve:

- essere opportunamente sigillato ed essere controfirmato sui lembi di chiusura, dai concorrenti (o loro legali rappresentanti) e recare all'esterno, oltre alla denominazione e all'indirizzo del mittente, la seguente indicazione: "Offerta per l'asta pubblica relativa all'immobile di via del giorno ad ore Lotto n. _____";
- contenere al suo interno due buste, a loro volta chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura, dai concorrenti e recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente, "Busta A – Documentazione", "Busta B – Offerta economica".

Nella "**Busta A – Documentazione**" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, redatta utilizzando, per le persone fisiche, l'allegato modello A, con la quale il soggetto interessato, oltre alle proprie generalità ed indirizzo, dichiara in particolare:
 - le condizioni previste al punto "SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA";
 - di trovarsi nel libero e pieno godimento dei propri diritti civili;
 - di non essersi reso gravemente colpevole, nell'ultimo anno, di false dichiarazioni in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gare ad evidenza pubblica;
 - di essere in regola con il pagamento delle imposte e tasse e dei contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana;
 - di comunicare tempestivamente, in caso di aggiudicazione della gara, il nominativo del notaio incaricato per la stipula dell'atto di compravendita;
 - di impegnarsi ad assumere incondizionatamente tutte le spese inerenti e conseguenti alla procedura di gara ed alla stipula dell'atto di compravendita (tecniche, contrattuali, notarili, di registrazione, di trascrizione, volture e consequenziali come per legge) ed a versarle al momento della stipula dell'atto;
 - di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta, a versare il prezzo offerto e quant'altro dovuto al momento della stipula del contratto di compravendita, da farsi secondo le modalità e i termini indicati nel bando, pena l'incameramento della cauzione;
- Fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;
- Assegno circolare non trasferibile intestato all'ATER di Treviso di importo non inferiore al 10% di quello indicato come base d'asta, quale deposito cauzionale.

Nella "**Busta B – Offerta economica**" deve essere contenuta, a pena di esclusione, l'offerta, redatta, utilizzando il modello B allegato al presente avviso d'asta, in lingua italiana, provvista di marca da bollo da € 16,00 e sottoscritta con firma estesa e leggibile.



AZIENDA TERRITORIALE
PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI TREVISO



REGIONE DEL VENETO

DISPOSIZIONI GENERALI SULLE MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E SUL CONTENUTO DELL'OFFERTA

In calce all'offerta deve essere apposta la firma leggibile e per esteso del concorrente, persona fisica. La mancata apposizione della firma è motivo di esclusione dalla gara.

Le offerte devono essere d'importo superiore al prezzo base di vendita indicato nelle alleghe schede riepilogative di ogni immobile. A ulteriore precisazione si chiarisce che, quale condizione minima di ammissione alla gara, per "offerta" deve intendersi la cifra totale, superiore alla base d'asta quale valore complessivo dato dal concorrente all'immobile.

Non saranno ammessi alla gara i plichi pervenuti dopo il termine stabilito anche se inviati a mezzo posta in data anteriore.

La presentazione dei plichi in modo difforme da quanto previsto nel presente bando e/o la mancanza di alcuno dei documenti sopraddetti comporta l'automatica esclusione dalla gara.

In caso di concorrenti che partecipano a più gare nello stesso giorno, l'assegno a titolo di deposito cauzionale, se d'importo sufficiente, deve essere incluso in originale nella busta della prima gara e in fotocopia in quelle successive a pena di esclusione.

Sono ammessi a partecipare alla seduta di ciascuna gara esclusivamente i concorrenti che hanno presentato i plichi come persona fisica o altra persona munita di procura speciale con firma autenticata da un notaio, salvo diverse disposizioni di legge sul COVID19 che l'Azienda si riserva di comunicare attraverso il proprio sito.

Il ritiro dei documenti allegati all'offerta potrà essere effettuato esclusivamente dagli stessi soggetti di cui sopra.

MODALITÀ E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

L'asta è effettuata per singoli lotti. Le modalità di svolgimento e di partecipazione alla gara sono regolamentate dal presente avviso d'asta, nonché dai relativi allegati, che i partecipanti sono tenuti a conoscere preventivamente alla presentazione dell'offerta.

L'asta sarà presieduta dal Direttore dell'Azienda, o, in sua assenza o impedimento, dal suo sostituto, o da un delegato del Direttore con l'assistenza di due testimoni designati dal Direttore stesso e alla presenza del segretario verbalizzante dell'Azienda.

I plichi inviati o presentati non possono essere più ritirati dopo che il Presidente della giuria avrà dichiarato aperta la gara.

La Giuria di gara eseguirà le seguenti operazioni:

- verifica della sigillatura della busta pervenuta entro le ore 12.00 del giorno indicato nel bando, controllo della firma sui lembi di chiusura e della presenza della dicitura prescritta;
- apertura della busta e verifica della documentazione richiesta;
- aggiudicazione provvisoria al concorrente che ha presentato la migliore offerta.

I concorrenti che partecipano a più gare in caso di aggiudicazione sono automaticamente esclusi dalle successive poste in calendario con riferimento ad ogni singolo bando pubblicato.

Se non sono state presentate offerte, l'asta è dichiarata deserta.

L'aggiudicazione può aversi anche in presenza di un'unica offerta valida, purché superiore al prezzo a base d'asta.



AZIENDA TERRITORIALE
PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI TREVISO



REGIONE DEL VENETO

L'aggiudicazione avviene a favore del miglior offerente. In caso il prezzo più elevato sia offerto da più concorrenti in eguale misura, si procede nella medesima seduta ad una licitazione privata fra gli stessi, mediante offerte segrete. I concorrenti formuleranno una nuova offerta, in aumento rispetto alla precedente, su un foglio in carta semplice datato e sottoscritto, da inserirsi all'interno di una busta chiusa sulla quale dovrà essere scritto "Asta pubblica del _____ - Offerta per il LOTTO n. ____".

Consegnate le buste al Presidente della Commissione d'asta, quest'ultimo procederà all'apertura delle medesime, dichiarando aggiudicatario colui che risulterà il miglior offerente. Ove i concorrenti che hanno prodotto la stessa offerta, o uno di essi, non fossero presenti, o nessuno dei due accetti di migliorare l'offerta, ovvero la nuova offerta risulti nuovamente di pari importo, l'aggiudicatario verrà scelto tramite sorteggio nella medesima seduta.

Quando nell'offerta vi sia discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Azienda.

Qualora l'immobile risultasse occupato senza titolo, l'Azienda si impegna a renderlo libero da persone e cose anche interposte entro sei mesi dalla data della delibera di aggiudicazione. In caso contrario l'aggiudicatario sarà svincolato dall'impegno senza riconoscimento di spese e danni a carico dell'Azienda.

L'aggiudicazione provvisoria sarà immediatamente vincolante per l'aggiudicatario, mentre per l'Azienda la validità dell'impegno è subordinata all'esecutività dell'atto d'assegnazione da sottoporre all'approvazione e ratifica da parte del Consiglio d'Amministrazione.

L'assegno, presentato quale deposito cauzionale dai concorrenti che non risultino aggiudicatari, sarà restituito alla fine della gara, esclusivamente a coloro che saranno muniti di apposito documento di riconoscimento in corso di validità o ad altra persona munita della procura speciale, mentre, per i vincitori, sarà trattenuto dall'Azienda a titolo di deposito cauzionale infruttifero fino al rogito notarile. Per i concorrenti non presenti in sede di gara la restituzione avverrà previo appuntamento da concordare con l'ufficio competente dell'Azienda.

Nell'ipotesi di rinuncia da parte dell'aggiudicatario della gara, il deposito cauzionale verrà trattenuto dall'Azienda quale risarcimento danni.

Prima della sottoscrizione del rogito di vendita all'aggiudicatario provvisorio, l'Azienda procederà alla verifica di quanto dichiarato. Qualora si accerti la titolarità di diritti di proprietà su altri immobili ad uso abitazione, l'esistenza di provvedimenti, o nel caso di rinuncia dell'aggiudicatario, l'aggiudicazione sarà annullata d'ufficio e si procederà all'aggiudicazione secondo la graduatoria formulata in sede di gara.

Quanto sopra deve essere espressamente accettato senza riserva alcuna da parte dell'acquirente, che esonererà l'ATER da ogni responsabilità per qualsiasi titolo o causa e dall'obbligo di effettuare ulteriori opere di ultimazione, miglioria, manutenzione, adeguamento impianti se non conformi a legge e con espressa esclusione dalla garanzia per vizi occulti, la parte acquirente prende atto inoltre che tutti gli immobili oggetto del presente bando d'asta risultano in classe energetica "G".

Non si farà luogo ad azione di lesione per aumento o diminuzione del prezzo di vendita, per qualunque errore materiale nella descrizione dell'immobile trasferito o per qualunque altra differenza, essendo l'immobile stesso ben noto nel suo complesso e valore alla parte acquirente.

L'alienante non assume alcuna obbligazione o garanzia se non per il fatto di sofferta evizione, nel qual caso il compenso spettante alla parte acquirente sarà limitato al puro rimborso del prezzo pagato, escluso qualsiasi altro maggiore ed accessorio compenso.



AZIENDA TERRITORIALE
PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI TREVISO



REGIONE DEL VENETO

L'aggiudicatario prende atto e accetta che i dati catastali relativi all'unità oggetto di acquisto e le planimetrie catastali depositate in catasto e quelle che verranno allegare in copia conforme all'atto di compravendita sono conformi allo stato di fatto, oppure presentano solo lievi difformità che comunque non incidono sulla consistenza e sull'attribuzione della classe e della categoria catastale e di conseguenza sulla rendita attribuita agli immobili medesimi.

Gli immobili saranno venduti a corpo e non a misura, come "visti e piaciuti", nello stato di fatto e di diritto esistente al momento dell'aggiudicazione, con le relative accessioni, pertinenze (cantina e/o solaio), eventuali box/posti auto, diritti, obblighi, oneri, canoni, vincoli, servitù attive e passive esistenti e/o imposti dalle vigenti leggi, ivi compresa l'eventuale mancanza della documentazione e dei requisiti relativi alla conformità degli impianti.

Qualora negli immobili vi sia presenza di masserizie l'onere della rimozione sarà totalmente a carico dell'acquirente, esclusa ogni contestazione.

Qualora l'aggiudicatario fosse un inquilino/assegnatario di alloggio ATER dovrà, prima della stipula del rogito, produrre copia della disdetta già presentata all'Azienda.

Le spese condominiali ordinarie e straordinarie già deliberate relative al corrente anno di gestione, graveranno sulla parte acquirente per la quota di spettanza al momento del rogito notarile, la quale rinuncia all'azione di regresso nei confronti dell'Azienda venditrice. Nel caso in cui l'amministratore agisca nei confronti dell'Azienda venditrice per il pagamento delle predette spese, la parte acquirente si impegna a rimborsare all'Azienda le somme versate.

La stipulazione dell'atto notarile di compravendita dovrà avvenire entro sessanta giorni dalla comunicazione all'aggiudicatario, mediante lettera, da parte dell'Azienda, della trasmissione della pratica al notaio incaricato. Si fa presente che tutta la documentazione necessaria alla stipula verrà trasmessa esclusivamente al professionista incaricato del rogito.

Per validi e giustificati motivi, l'eventuale dilazione della stipulazione dell'atto notarile sarà concessa ad insindacabile giudizio dell'Azienda.

In sede di stipula notarile dovrà aver luogo il versamento dell'intero prezzo di acquisto.

Per quanto non espressamente disposto e non in contrasto con il presente avviso trovano applicazione le norme di cui agli articoli da 63 a 88 del R.D. 23-5-1924 n° 827.

AVVERTENZE GENERALI

Il bando e i relativi allegati possono essere scaricati dal sito Internet www.ater.tv o ritirati presso l'Ufficio Informazioni al piano terra dell'Azienda previo appuntamento.

L'Azienda si riserva la facoltà insindacabile di prorogare i termini di scadenza dell'avviso pubblico, ovvero di disporre la revoca previa debita pubblicazione con le medesime modalità dell'avviso d'asta, nonché di non procedere all'aggiudicazione qualora sussistano ragioni prevalenti di pubblico interesse in tal senso.

Per ogni eventuale informazione gli interessati potranno rivolgersi al Servizio Patrimonio dell'Azienda, via G. D'Annunzio n. 6, Treviso, tel. 0422 296411.

Per ogni controversia che dovesse insorgere in esecuzione al contratto di compravendita competente in via esclusiva è il Foro di Treviso.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E INFORMATIVA

I dati che i soggetti sono chiamati a fornire sono obbligatori ai fini dell'ammissione alla procedura concorsuale. La presentazione della domanda di partecipazione costituisce consenso al trattamento dei dati



AZIENDA TERRITORIALE
PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI TREVISO



REGIONE DEL VENETO

personali ai sensi del Regolamento Ue 2016/679 (GDPR). I dati forniti dai soggetti partecipanti sono raccolti per le finalità di gestione dell'asta pubblica in questione e comunicati al personale coinvolto nel procedimento per gli adempimenti di competenza. Gli stessi saranno trattati anche successivamente all'eventuale instaurazione del rapporto per le finalità inerenti la gestione del rapporto medesimo. Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dalla gara.

Il Direttore

dott.ssa Rita Marini

(incarico temporaneo Del. CdA 155/2021)

Firmato in forma digitale ai sensi di legge

qualora il presente documento sia trasmesso in copia analogica su supporto cartaceo: il documento informatico, da cui la presente copia analogica è tratta, è stato predisposto e conservato a norma di legge presso l'Amministrazione e la presente copia è conforme all'originale in tutte le sue componenti

SCHEDE LOTTI

ALLEGATO A – istanza di partecipazione

ALLEGATO B – offerta economica

ALLEGATO C – calendario visite alloggi

ALLEGATO D – calendario aste

ALLEGATO E – art. 10 del Regolamento Regionale 10 agosto 2018 n. 4



AZIENDA TERRITORIALE
PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI TREVISO



REGIONE DEL VENETO

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO UE 2016/679

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione dei dati, e che abroga la Direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati) si precisa che i dati personali saranno trattati nel rispetto della normativa vigente, sopra richiamata.

Titolare del trattamento

Il titolare del trattamento è l'Ater di Treviso, con sede in Via G. D'Annunzio, n. 6, Treviso (TV) – P.IVA 00193710266

Si riportano i seguenti dati di contatto:

Telefono: 0422 296411

E-mail: info@atertv.it - Pec: ater.tv@pecveneto.it

Sito web: www.atertv.it

Finalità del trattamento e base giuridica

L'Ater di Treviso, in qualità di titolare del trattamento, nell'assolvimento delle proprie finalità istituzionali garantisce che il trattamento dei dati personali si svolga con modalità che assicurino il rispetto dei principi stabiliti dall'art. 5 del Regolamento (UE) 2016/679.

I dati raccolti saranno trattati in quanto il trattamento è necessario per **l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri** di cui è investito il titolare del trattamento

Qualora il titolare del trattamento intenda trattare ulteriormente i dati personali per una finalità diversa da quella per cui essi sono stati raccolti, prima di tale ulteriore trattamento saranno fornite informazioni in merito a tale diversa finalità e ogni ulteriore informazione pertinente.

Modalità di trattamento e conservazione

Il trattamento dei dati è realizzato per mezzo di una o più delle operazioni indicate all'art. 4, paragrafo 1, n. 2) del Regolamento (UE) n. 2016/679, comunque nel rispetto dei principi di correttezza, di liceità, di trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti dell'interessato.

Il trattamento dei dati potrà essere realizzato in forma automatizzata e/o manuale, tenendo conto delle misure di sicurezza previste dall'art. 32 del Regolamento (UE) n. 2016/679.

Considerando i principi applicabili al trattamento, previsti dall'art. 5 del Regolamento (UE) n. 2016/679, il periodo di conservazione dei dati personali è stabilito per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti e tratti e secondo i tempi prescritti dalla legge applicabile in materia.

Eventuali destinatari/eventuali categorie di destinatari dei dati personali

I dati sono trattati all'interno dell'Ente da soggetti autorizzati al trattamento dei dati sotto la responsabilità del titolare per le finalità sopra riportate. I dati personali e sensibili potranno essere altresì comunicati a Enti Pubblici e ad altri soggetti istituzionali sulla base di norme di legge o di regolamento o, comunque, per l'esercizio di attività istituzionali e inerenti al normale svolgimento del servizio.

Diritti dell'interessato

In qualsiasi momento l'interessato può esercitare i diritti previsti dagli artt. 15-22 del Regolamento (UE) n. 2016/679. In particolare l'interessato ha il diritto di chiedere l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguarda, o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto di portabilità dei dati.

In merito alle modalità di esercizio dei predetti diritti, l'interessato può rivolgersi all'Ater di Treviso, in qualità di titolare del trattamento, ai punti di contatto sopra indicati.

Reclamo

Gli interessati potranno altresì proporre reclamo all'autorità di controllo (Garante per la protezione dei dati personali)

Profilazione

In titolare non utilizza processi automatizzati finalizzati alla profilazione di cui all'art. 22 del GDPR 2016/679.