

**DELIBERA N. 8 DEL 21.01.2019 - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E RENDICONTO DELLA SPESA COMPLESSIVA ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA NON PROGRAMMATA DI PRONTO INTERVENTO A SUPPORTO DELLA SQUADRA OPERAI SU FABBRICATI DI E.R.P. DELLA PROVINCIA DI TREVISO ANNO 2016/17 – ZONA SINISTRA PIAVE. PT 172c.**

Il Presidente riferisce quanto segue:

- con decreto del Dirigente Incaricato n. 333 del 15/11/2016 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di manutenzione ordinaria non programmata di pronto intervento a supporto della squadra operai su fabbricati di ERP della provincia di Treviso anno 2016/17-zona Sinistra Piave, finanziati con fondi di bilancio Ater, per un importo stimato di € 340.000,00, secondo il seguente quadro economico:

1)-Costo di Realizzazione:

a) importo per lavori (soggetto a ribasso)	€	293.000,00
b) importo per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€	<u>7.000,00</u>
Totale importo dei lavori	€	300.000,00

2)-Oneri in Amministrazione diretta:

a) Imprevisti	€	<u>10.000,00</u>	
Totale oneri in Amm.ne diretta	€	10.000,00	€ 10.000,00

3)-Costo totale intervento (C.T.I.) € 310.000,00

4)-I.V.A. € 30.000,00

Importo complessivo dell'opera € 340.000,00

- con determina del Commissario Straordinario n. 26 del 9/3/2017 i lavori sono stati aggiudicati all'Impresa Merotto Bau srl di Bolzano con il ribasso del 18,97% sulle voci di elenco prezzi, come da accordo quadro stipulato in data 11/4/2017, secondo il seguente quadro economico n. 2:

1)-Costo di Realizzazione:

a) importo per lavori (soggetto a ribasso)	€	293.000,00
b) importo per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€	<u>7.000,00</u>
Totale importo dei lavori	€	300.000,00

2)-Oneri in Amministrazione diretta:

a) Imprevisti	€	<u>10.000,00</u>	
Totale oneri in Amm.ne diretta	€	10.000,00	€ 10.000,00

3)-Costo totale intervento (C.T.I.) € 310.000,00

4)-I.V.A. € 30.000,00

Importo complessivo dell'opera € 340.000,00

- la consegna dei lavori è stata effettuata il giorno 19/4/2017 e la scadenza del tempo utile contrattuale di 360 giorni naturali consecutivi veniva fissata il giorno 13/4/2018, con possibilità di ulteriori 90 giorni naturali e consecutivi nel caso in cui, alla scadenza naturale del contratto, fossero risultate somme residue;

- la Direzione dei lavori è stata affidata, mediante provvedimento del Rup. n. 011PZ del 16/1/17 al geom.

Ilario Marcon, dipendente dell'Azienda;

- i lavori sono stati ultimati dall'impresa in data 12/7/18, entro il tempo utile contrattuale;

- a seguito dello stato finale dei lavori, redatto in data 14/9/18 e firmato dall'impresa senza riserve dell'importo netto di € 297.968,35, risulta il credito netto dell'impresa di € 1.489,84;

- in data 10/10/2018 il Direttore dei Lavori ha emesso il certificato di regolare esecuzione ed il rendiconto della spesa complessiva, conservati con gli atti allegati presso il Servizio Manutenzione Opere dell'Azienda, che accerta l'importo del costo complessivo finale dell'intervento di € 330.269,53 e un'economia di € 9.730,47, secondo il seguente quadro economico finale:

1)-Costo di Realizzazione:

a)-importo per lavori (soggetto a ribasso)	€	256.722,29
b)-importo per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€	<u>41.246,06</u>
Totale importo dei lavori	€	297.968,35

2)-Oneri in Amm.ne diretta:

a)-polizza RC Progettisti	€	220,03	
b)-parcella CSE	€	<u>2.052,75</u>	
Totale oneri in Amm.ne diretta	€	2.272,78	€ 2.272,78

3)-Costo totale intervento (C.T.I.) € 300.241,13

4)-I.V.A. € 30.248,44

	Importo complessivo dell'opera	€ 330.489,57
-	Ammontare complessivo intervento autorizzato	€ 340.000,00
-	Ammontare complessivo della spesa	€ 330.489,57
-	Economia realizzata	€ 9.510,43

Ciò premesso,

il Consiglio di Amministrazione

- sentito il parere favorevole del RUP e del Dirigente dell'Area Tecnica;
  - sentito il parere favorevole del Vice Direttore ai fini della legittimità dell'atto;
- a voti favorevoli unanimi

#### DELIBERA

a) di approvare il certificato di regolare esecuzione ed il rendiconto della spesa complessiva redatti dal Direttore dei Lavori in data 10/10/2018 e relativi ai lavori di manutenzione ordinaria non programmata di recupero di n. 78 alloggi e relative pertinenze e di pronto intervento su fabbricati di ERP della provincia di Treviso anno 2016/17-zona Destra Piave, secondo il seguente quadro economico finale:

1)-Costo di Realizzazione:

a)-importo per lavori (soggetto a ribasso)	€ 256.722,29
b)-importo per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 41.246,06
Totale importo dei lavori	€ 297.968,35

2)-Oneri in Amm.ne diretta:

a)-polizza RC Progettisti	€ 220,03
b)-parcella CSE	€ 2.052,75
Totale oneri in Amm.ne diretta	€ 2.272,78

3)-Costo totale intervento (C.T.I.) € 300.241,13

4)-I.V.A. € 30.248,44

Importo complessivo dell'opera € 330.489,57

accertando che l'ammontare complessivo della spesa risulta pari ad € 330.489,57 e che l'economia realizzata, rispetto all'importo autorizzato di € 340.000,00, è pari a € 9.510,43;

- b) di procedere alla liquidazione all'Impresa Merotto Bau srl di Bolzano, dell'importo riferito al saldo dei lavori di € 1.489,84 oltre all'IVA, previa costituzione di polizza fideiussoria come previsto dall'art. 235 comma 2 del D.P.R. n. 207/2010;
- c) di autorizzare la restituzione della cauzione definitiva di nominali € 27.000,00, effettuata mediante polizza fideiussoria n. 370449825 in data 4/4/2017, appendice di variazione n. 0001 del 12/6/2017, rilasciata dalla società Generali Italia SpA, agenzia di Conegliano.