



COMUNE DI CASALE SUL SILE

Provincia di Treviso

<http://www.comunecasale.tv.it>

Via Vittorio Veneto 23 – 31032 Tel 0422 - 784511

P.I. 01557090261 C.F. 80008210264

Reg. sett. 97

COPIA

AREA 1 – SERVIZI AMMINISTRATIVI E ALLA PERSONA
RESPONSABILE Vecchiato Antonella

Responsabile del procedimento:

DETERMINAZIONE

NR. 349 DEL 24-09-2024

Oggetto: APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA RELATIVA AL BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DIALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - ANNO 2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che la Legge Regionale n. 39 del 03 novembre 2017 “Norme in materia di edilizia residenziale pubblica” contenente la nuova disciplina per l’assegnazione e per la fissazione dei canoni degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, prevede che per l’assegnazione degli alloggi di ERP, i Comuni debbano provvedere di norma annualmente alla pubblicazione di apposito bando di concorso;

Visti i seguenti atti:

- la deliberazione della Giunta Regionale Veneto n. 1119 del 31/07/2018 con la quale è stato approvato il Regolamento Regionale 10 agosto 2018 n. 4 “, Regolamento regionale in materia di edilizia residenziale pubblica – art. 49, comma 2 L.R. n. 39/2017”;
- la deliberazione della Giunta Regionale Veneto n. 1173 del 07/08/2018 con la quale sono stati approvati lo schema di bando di concorso e lo schema di domanda per assegnazione di alloggi di ERP.;

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 27/09/2018 avente per oggetto “L.R. n. 39 del 03/11/2017: Determinazione riserve di alloggi ai sensi dell’art. 30” ai fini dell’emanazione del futuro bando ERP”, il Comune di Casale sul Sile ha stabilito le percentuali di riserva di alloggi ai sensi dell’art. 30 della legge regionale n. 39/2017;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 131 del 30/11/2018 avente per oggetto “L.R. 39/2017 in materia edilizia residenziale pubblica: individuazione percentuale di riserva di cui all’art. 44 della L.R. e assegnazione punteggi stabiliti in relazione a particolari situazioni presenti nel territorio comunale”, il Comune di Casale sul Sile ha provveduto a confermare la percentuale di riserva di alloggi annualmente assegnabili per i casi di emergenza abitativa (art. 44 L.R. n. 39/2017) e ad assegnare, quali ulteriori condizioni soggettive relative a fattispecie diverse da quelle previste dal comma 1 dell’art. 8 del Regolamento regionale, un punteggio da 1 a 8, dando atto che i punteggi derivanti non possono comunque superare il totale di 8 punti;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 88 del 02/09/2021 è stato approvato lo schema di convenzione, ai sensi dell’art. 24 comma 2 della L.R. 39/2017, con l’Ater di Treviso, per l’istruttoria delle domande per l’assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, la formazione delle graduatorie provvisoria e definitiva ai sensi della L.R. n. 39/2017, del Regolamento Regionale n. 4/2018,

- con Determinazione n. 463 del 29/11/2023 è stato approvato il Bando di Concorso per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica anno 2023 e pubblicato all'albo pretorio dal 30/11/2023 al 29/12/2023;

Ricordato che la Piattaforma Informatica della Regione Veneto prevista all'articolo 24 comma 6 e all'art. 49, comma 1, lettera e) della L.R., prescritta per l'espletamento delle procedure di assegnazione degli alloggi e per la costituzione dell'archivio informatico dei beneficiari e del fabbisogno abitativo per comuni e per le ATER, è disponibile in versione definitiva e risultano pienamente operativi i correlati servizi di interoperabilità ed è stata cura dell'Ufficio di Servizio Sociale comunale l'espletamento dell'inserimento della domanda del richiedente e di parte dei documenti allegati all'interno della Piattaforma stessa;

Visto che:

- l'A.T.E.R. di Treviso con nota Pec 13892/U del 04/09/2024, agli atti con prot. n. 15355 del 05/09/2024 ha trasmesso la graduatoria provvisoria relativa al Bando sopra descritto;
- risultano validamente presentate n. 47 domande nei termini di scadenza del Bando, ovvero al 29/12/2023;
- n. 3 domande sono state escluse in quanto risultate non idonee per mancanza dei requisiti previsti dalla L.R. n. 39/2017;
- le domande con uguale punteggio sono state collocate in graduatoria secondo quanto disposto dall'art. 9 comma 3 del Regolamento Regionale n. 4/2018;

Ritenuto necessario ai sensi dell'art. 9 comma 5 del Regolamento regionale n. 4/2018 approvare la graduatoria provvisoria e di provvedere alla pubblicazione della stessa per 30 giorni consecutivi;

Dato atto inoltre che nei 30 giorni successivi alla pubblicazione gli istanti potranno opporre ricorso alla stessa presso la commissione alloggi istituita presso l'ATER competente;

Richiamate le seguenti deliberazioni:

- n. 10 del 12/04/2017 di Consiglio Comunale, relativa all'approvazione dello Statuto Comunale;
- n. 71 del 29/11/2004 di Consiglio Comunale, relativa all'approvazione del Regolamento di contabilità;
- n. 35 del 27/07/2023 di Consiglio Comunale, relativa all'approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2024-2026;
- n. 57 del 21/12/2023 di Consiglio Comunale ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2024-2026 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";
- n. 58 del 21/12/2023 di Consiglio Comunale con oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026 (art. 151, D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D. Lgs. n. 118/2011)";
- n. 1 del 11/01/2024 di Giunta Comunale con oggetto "Approvazione delle dotazioni finanziarie del Piano integrato attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026";

Visto:

- il D. Lgs. 33/2013;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi vigente;
- il Testo Unico delle Leggi degli Enti Locali ex D. Lgs. n. 267/2000;

Visti inoltre:

- lo Statuto Comunale;
- la legge n. 241/90 e s.m.;
- il D. Lgs. n. 165/2001;
- la L.R. 39/2017;
- il Regolamento regionale n. 4/2018;

Evidenziato che in capo alla sottoscritta non sussistono motivi di incompatibilità e/o conflitto di interessi;

Visto il Decreto del Sindaco n. 1 del 02/01/2024 di individuazione dei Responsabili di Area e conferimento degli incarichi di Elevata Qualificazione ai sensi dell'art. 16 e seguenti del CCNL del Comparto delle Funzioni Locali del 16 novembre 2022, per l'anno 2024;

DETERMINA

1. di approvare la graduatoria provvisoria di cui all'allegato A) e il relativo dettaglio dei punteggi, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, relativa al Bando di Concorso per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica anno 2023;
2. di dare atto che la graduatoria, allegato A) al presente provvedimento verrà pubblicata per 30 giorni consecutivi all'Albo Pretorio Comunale secondo quanto disposto dall'art. 9 comma 5 del Regolamento Regionale n. 4 del 10/08/2018, omettendo i particolari dati personali ai sensi del vigente GDPR 2016/679;
3. di dare ulteriormente atto che avverso alla graduatoria provvisoria è ammesso ricorso alla commissione alloggi presso l'ATER di Treviso di cui all'art. 33 della L.R. n. 39 del 03/11/2017 nei 30 giorni successivi alla pubblicazione della stessa;
4. di pubblicare il presente provvedimento all'albo pretorio on-line ai sensi di legge;
5. di dare altresì atto che sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi, né in capo al responsabile del procedimento che sottoscrive il presente atto, né in capo al responsabile dell'istruttoria, anche ai sensi del combinato disposto degli artt. 6 bis della L. 241/1990 e 6-7 del D.P.R. 62/2013.

Il Responsabile del Servizio

Antonella Vecchiato

(firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993)

In ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, e dell'art. 147 bis comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, il parere è: **Non dovuto**

Data 26-09-2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Giorgio Casonato

(firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993)

COPIA INFORMATICA DI DOCUMENTO INFORMATICO FIRMATO DIGITALMENTE
(D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii. e norme collegate)

