

ISTANZA DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ED OFFERTA

Spett.le
A.T.E.R. di Treviso

Il sottoscritto _____, nato a _____
(____) il _____ CF _____ partita I.V.A.
_____, residente a _____ in Via
_____ n° _____, PEC _____

(in caso di partecipazione di imprese o persona giuridica) nella sua qualità di
_____ e rappresentante legale di (denominazione e ragione sociale)
_____ sede legale in _____ via/piazza _____,
codice fiscale _____ partita I.V.A. _____,
PEC _____, con la presente

MANIFESTA

Il proprio interesse ad alienare ad ATER della Provincia di Treviso un immobile corrispondente ai requisiti indicati nell'avviso pubblico

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28.12.2000, n. 445, Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

DICHIARA

- a) Di essere proprietario dell'immobile che si intende proporre ai fini di un eventuale acquisto
(ovvero)
- b) Di essere rappresentante legale della società
proprietaria del bene;

- Che l'immobile è ubicato nel comune di in via
.....
- Che trattasi di immobile a destinazione abitativa comprendente la totalità delle proprietà immobiliari;
- Che rientra nelle seguenti categorie catastali A/2, A/3, A/4 e che, ad ogni unità immobiliare, è associata relativa autorimessa;
- Che l'immobile risulta integralmente libero da pesi, ipoteche, gravami e vincoli di qualsiasi natura e specie, derivanti anche da sequestro o pignoramento, nonché da ogni eventuale iscrizione o trascrizione pregiudizievole, oltre che da vincoli di natura contrattuale e/o obbligatoria;

- a) Che l'immobile è provvisto della conformità urbanistica, edilizia, catastale e della certificazione energetica e che l'edificio si trova in classe;
(ovvero)
- b) Che l'immobile sarà provvisto, alla data del rogito, della conformità urbanistica, edilizia, catastale e della certificazione energetica, e che sarà in classe ;

- Di possedere la conformità degli impianti alle norme vigenti;
- Che l'area su cui insiste l'immobile ha la seguente destinazione urbanistica
- Che è provvisto di idoneo e valido titolo edilizio: n..... del rilasciato dal Comune di
- Che è provvisto di agibilità: n..... del
- che è libero da persone e cose ovvero lo sarà alla stipula del contratto di compravendita;
- Di essere dotato di pannelli solari per la produzione di acqua calda sanitaria e/o di pannelli fotovoltaici almeno nella misura minima richiesta dal regolamento edilizio vigente, se previsto;
- Di essere dotato, in ottemperanza alle norme vigenti, di impianto di riscaldamento autonomo oppure centralizzato con sistema di contabilizzazione del calore per ogni singola unità abitativa;
- Di essere situato in stabile privo di barriere architettoniche e a norma, ai sensi della Legge 13/1989 e del D.G.R. Veneto n.1428 del 6/09/2011 e con almeno il 15% degli alloggi accessibile;
- Di essere fornito di tutte le certificazioni necessarie relative ai materiali impiegati;
- Di essere coperto da polizza postuma decennale a garanzia di strutture, copertura, impermeabilizzazione, impianti, intonaci esterni, pavimenti e rivestimenti;
- Qualora ultimato, di essere allacciato alle utenze domestiche;
- Che risponde alla normativa vigente antisismica, tecnica ed acustica di cui alla legge n.1086 del 5/11/1971 succ. modd. ed al D.P.C.M. 5/12/1997 e s.m.i.; qualora sia in corso di costruzione o, se realizzato, necessiti di lavori di ristrutturazione e/o finitura e/o adeguamento impianti, gli stessi dovranno essere ultimati entro il tempo massimo di 6 mesi dall'accettazione dell'offerta;
- Che gli alloggi sono dotati, o lo saranno alla stipula dell'atto di vendita, di tutti i requisiti fondamentali richiesti specificatamente dall'Avviso di manifestazione d'interesse pubblicato;
- Nel caso di alloggi in corso di realizzazione:
 - a. data di inizio lavori:
 - b. data di fine lavori:
 - c. generalità del Direttore dei lavori:
 - d. generalità dell'Impresa costruttrice:
- Che il prezzo del complesso edilizio, al netto dell'IVA, si quantifica in euro
- Che il prezzo indicato non supera i limiti previsti dalla L.R. Veneto 9/09/1999 n.42: a tal fine si allega, per esteso, l'elencazione delle superfici e dei singoli addendi che concorrono a formare il prezzo della cessione di ciascun complesso edilizio offerto, calcolati secondo la citata L.R.V.;
- di essere in possesso di tutti i requisiti di ordine generale previsti dall'art 94 del d.lgs. n. 36/2023;
- di essere a conoscenza che il presente avviso, non vincola in alcun modo l'Ater della Provincia di Treviso la quale sarà libera di sospendere modificare o annullare, in tutto o in parte, la procedura relativa all'Avviso in oggetto, e di non dar seguito alla successiva, eventuale, trattativa in qualunque momento e quale che sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati possano vantare alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.

Trattamento dei dati personali

A.T.E.R. della provincia di Treviso tratta i dati personali per tutte le necessità correlate alla gestione della presente istanza e dei conseguenti adempimenti.

Il soggetto a cui si riferiscono i dati personali (“Interessato”) ha il diritto di chiedere, al ricorrere dei rispettivi presupposti, di accedere ai propri dati personali e di rettificarli se inesatti, di cancellarli o limitarne il trattamento e di opporsi al loro trattamento per motivi connessi alla propria situazione particolare. L’Interessato ha anche il diritto di proporre reclamo all’autorità di controllo competente in materia, Garante per la protezione dei dati personali.

Per le questioni attinenti alla protezione dei dati personali l’Interessato può contattare A.T.E.R. della provincia di Treviso (info@atertv.it) o il responsabile della protezione dei dati (dpo@atertv.it).

Le informazioni complete sul trattamento dei dati personali, che con la sottoscrizione della domanda si dichiara di aver letto e compreso, sono allegate al presente modulo e sono altresì disponibili sul sito web aziendale – sezione privacy (informativa operatori economici/fornitori).

Con la firma del presente modulo il richiedente si impegna a comunicare l’informativa, resa con il presente modulo, agli altri soggetti interessati cui si riferiscano i dati trasmessi.

(luogo e data)

IL DICHIARANTE

(firma leggibile e per esteso)

L’impresa/Sig. _____ indica il seguente domicilio per le comunicazioni _____ ufficiali _____ conseguenti _____ alla Manifestazione in oggetto:

Indica, altresì, il seguente indirizzo _____ di posta elettronica certificata _____ per permettere gli adempimenti previsti.

Allegati alla domanda:

- 1) quantificazione della superficie complessiva degli immobili offerti con il dettaglio del calcolo effettuato utilizzando i parametri previsti dalla vigente normativa per l’ERP e, in particolare, quelli sanciti dal punto 7 “Caratteristiche tipologiche e costruttive degli edifici e degli alloggi” del Provvedimento di Consiglio Regionale del Veneto n. 72 prot. 12953 del 28 ottobre 2008; planimetria d’insieme atta ad individuare l’ubicazione degli immobili, completa dei relativi estratti di mappa e delle partite catastali, relazione illustrante l’effettiva idoneità edificatoria degli immobili stessi, nonché ogni altro documento ritenuto utile dall’offerente;
- 2) descrizione degli elementi costruttivi degli immobili, delle finiture e degli impianti, completi di documentazione fotografica atta a dimostrarne adeguatamente lo stato;
- 3) elencazione, per esteso, delle superfici e dei singoli addendi che formano il prezzo della cessione, calcolati secondo la L.R. Veneto 9/09/1999 n.42.

N.B.:

Ai sensi del DPR n. 445/2000 la dichiarazione è sottoscritta dall’interessato e inviata insieme alla fotocopia non autenticata di un documento di identità del dichiarante in corso di validità.