

**A.T.E.R. DELLA PROVINCIA DI TREVISO**  
**Via G. D'Annunzio, 6 – Treviso**  
**DECRETO**

**N. 571 Data: 17 GIU 2022 Presso Sede Aziendale**

**Oggetto: Affidamento diretto del servizio di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione (CSP) degli interventi di riqualificazione energetica di due condomini per complessivi 33 alloggi a Vittorio Veneto in via Buozzi 21/23/25/27 - intervento finanziato con risorse del PNRR - Cod. ATER PT 224 - CUP J14F2100000001 CPV 71000000-8 - CIG 9272101BCA - Importo € 83.636,76 + oneri professionale e I.V.A.**  
**Affidatario: Ing. Stefano Santarossa**

**IL DIRETTORE**

**VISTI:**

- la L.R. Veneto del 3/11/2017, n. 39 e s.m.i. e le relative disposizioni attuative;
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale del 28/05/2021, n. 73 di costituzione del C.d.A. dell'A.T.E.R. di Treviso;
- la Deliberazione del C.d.A. n. 73 del 14/06/2021 di presa d'atto della costituzione del nuovo C.d.A.;
- la Deliberazione del C.d.A. n. 37 del 28/04/2022 con la quale è stato conferito, ai sensi dell'art. 13 dello Statuto, l'incarico di Direttore dell'ATER di Treviso alla dott.ssa Rita Marini;
- le disposizioni del DL 76/2020 come convertito dalla L. 120/2020 come modificato dal DL 77/2021 come convertito dalla L. 108/2021;
- il Regolamento Aziendale per l'affidamento di beni, servizi e lavori approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione 169 del 27/12/2021;
- il parere di regolarità contabile del Servizio contabilità controllo;
- la Deliberazione del CdiA n.71 del 06/06/2022 con la quale è stato conferito l'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica dott. Fabio Baldan;

**CONSIDERATO:**

- che risulta necessario acquisire il servizio di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione (CSP) degli interventi di riqualificazione energetica di due condomini per complessivi 33 alloggi a Vittorio Veneto in via Buozzi 21/23/25/27 - intervento finanziato con risorse del PNRR - Cod. ATER PT 224;
- trattandosi di interventi finanziati dal Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza- sicuro verde e sociale, l'ATER dovrà provvedere all'affidamento dell'incarico tassativamente entro il 30.06.2022;
- verificata preliminarmente la mancanza al proprio interno di strutture e di apparati preordinati al soddisfacimento dell'esigenza manifestatasi; considerato inoltre che trattasi di servizio di natura temporanea e altamente qualificata;
- che il servizio di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione (CSP) degli interventi di riqualificazione energetica di due condomini per complessivi 33 alloggi a Vittorio Veneto in via Buozzi 21/23/25/27 - intervento finanziato con risorse del PNRR - Cod. ATER PT 224; che si intende acquisire/affidare è di importo inferiore a 139.000,00 € e che pertanto ricorre la previsione dell'art. 1, comma 2, lett. a) del DL 76/2020 convertito con la L.120/2020 come modificato dal DL 77/2021 come convertito dalla L. 108/2021, per cui si procede mediante affidamento diretto nei termini e con le modalità definite nel Regolamento Aziendale per l'affidamento di beni, servizi e lavori approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 169 del 27/12/2021 e nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30, comma 1, Dlgs. 50/2016 smi e in particolare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione;
- che il RUP della procedura di affidamento è l'Ing. Paolo Zorzi, nominato con delibera del CdiA n. 164 del 09/12/2021

- la determina a contrarre Decreto del Direttore n. 461 del 09/05/2022;
- la relazione sottoscritta del RUP a seguito dell'indagine esplorativa svolta, che allegata al presente provvedimento ne costituisce parte integrante e sostanziale, dalla quale risulta la proposta di affidare il servizio di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione (CSP) degli interventi di riqualificazione energetica di due condomini per complessivi 33 alloggi a Vittorio Veneto in via Buoizzi 21/23/25/27 - intervento finanziato con risorse del PNRR - Cod. ATER PT 224 - CUP J14F21000000001- - alla Ditta Ing. Santarossa Stefano, con sede in viale M. Grigoletti, 36/1 – 33170 Pordenone (PN) CF SNTSFN70D26G888U P.IVA 01411480930 in possesso delle capacità professionali per svolgere il servizio oggetto di affidamento;
- che si dà atto che nella richiesta di preventivo è incluso il servizio di “CSP”, coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione;
- che il RUP ritiene congruo il prezzo proposto;
- che l'aggiudicazione del servizio riveste carattere d'urgenza, al fine del rispetto dei parametri posti dalla normativa del PNRR, e che si ritiene necessario prevedere la fattispecie della c.d. esecuzione in via d'urgenza “emergenziale” prevista dall'art. 8, comma 1, lett. a) del DL 76/2020 ed utilizzabile – dopo le modifiche apportate dal DL 77/2021, art. 51 -, per determina a contrarre/atto di avvio del procedimento entro il 30 giugno 2023;
- nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza è prevista nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura”.
- che l'operatore economico ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti per contrattare con la pubblica amministrazione di cui all'art. 80 Dlgs. 50/2016 e smi;
- che relativamente all'operatore economico questa Azienda ha avviato le previste verifiche per il tramite del sistema SIMOG su portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- che sono state avviate le ulteriori verifiche previste dalla normativa vigente;

#### **RICHIAMATA:**

la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 154 del 29/10/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2022;

#### **ACCERTATA:**

la necessaria copertura finanziaria della spesa presunta considerato l'importo disponibile nel capitolo di spesa PT 224: 1205210328 PT 224 PNRR Riqu. energ. fabbr. 33 all. Vittorio Vto Via Buoizzi 21/23/25/27;

per tutto quanto sopra esposto

### **DECRETA**

1. di approvare tutto quanto riportato nelle premesse e nella relazione del RUP allegata e costituente parte integrante e sostanziale del presente decreto;
2. di affidare il servizio di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione (CSP) degli interventi di riqualificazione energetica di due condomini per complessivi 33 alloggi a Vittorio Veneto in via Buoizzi 21/23/25/27 - intervento finanziato con risorse del PNRR - Cod. ATER PT 224 - CUP J14F21000000001 a Ing. Santarossa Stefano, con sede in viale M. Grigoletti, 36/1 – 33170 Pordenone (PN) CF SNTSFN70D26G888U P.IVA 01411480930, alle seguenti condizioni:
  - a) il professionista incaricato dovrà effettuare le seguenti prestazioni:
    - rilievo architettonico dei fabbricati in oggetto entro **20** (venti) giorni dalla sottoscrizione del contratto/ordine di servizio;
    - presentare *gli elaborati del progetto definitivo/esecutivo* entro e non oltre **60** (sessanta) giorni dalla sottoscrizione del contratto/ordine di servizio.

precisando che tali prestazioni non sono comunque derogabili oltre il 20/09/2022
  - b) Il pagamento verrà effettuato entro 30 giorni dalla data di ricezione delle fatture che saranno emesse con le seguenti modalità e tempistiche:
    - il 20% entro 20 gg dall'inizio dell'incarico;

- il 60% all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo da parte del Consiglio d'Amministrazione ATER Treviso;
  - il 20% all'ottenimento del titolo abilitativo.
3. di quantificare la spesa complessiva di 83.636,76 € + oneri professionale e I.V.A. da imputare nel conto PT 224: 1205210328 PT 224 PNRR Riqu. energ. fabbr. 33 all. Vittorio Vto Via Buoizzi 21/23/25/27;
  4. di chiedere all'affidatario di produrre le coperture assicurative previste nella richiesta di preventivo, con le modalità previste dal Dlgs 50/2016 e smi;
  5. la durata dell'affidamento è di 60 (sessanta) giorni dalla sottoscrizione del contratto/ordine di servizio, le prestazioni non sono comunque derogabili oltre il 20/09/2022;
  6. di procedere alla stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, mediante scrittura privata;
  7. di non applicare, ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. 18/04/2016 n.50, il termine dilatorio di "stand still" di trentacinque giorni per la stipula del contratto;
  8. di pubblicare il presente decreto, unitamente alla relazione del RUP, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet Aziendale, rispettando così i principi di pubblicità e trasparenza imposti dall'art. 29 D.Lgs n.50/2016 e smi;
  9. In caso di ritardo rispetto ai termini sopra indicati per cause imputabili esclusivamente all'Affidatario, qualora detto ritardo determini la perdita del finanziamento dei lavori, unitamente all'applicazione delle prescritte penali all'uopo fissate dal Contratto Specifico, verrà meno il diritto ad ogni compenso per le prestazioni eseguite, rimanendo in ogni caso salva la facoltà dell'ATER di agire per il risarcimento del danno;
  10. che nell'ipotesi in cui le verifiche avviate e non concluse diano esito negativo non sarà possibile dichiarare efficace l'aggiudicazione e procedere alla stipula del contratto; in tal caso si procederà all'annullamento dell'aggiudicazione, disponendo l'eventuale rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei servizi eventualmente ordinati dal RUP per l'esecuzione delle prestazioni espletate;
  11. di dare atto che il presente provvedimento:
    - è esecutivo dall'adozione;
    - non è sottoposto a pubblicazioni ai fini dell'efficacia;
    - è sottoposto alla pubblicazione sul sito aziendale ai sensi della vigente normativa;

Il Direttore  
dott.ssa Rita Marini  
FIRMATO IN FORMA DIGITALE AI SENSI DI LEGGE