

A.T.E.R. della PROVINCIA di TREVISO
Via G. D'Annunzio, 6 – Treviso

DECRETO

N. 167 Data: 27 FEB 2023 Presso Sede Aziendale

OGGETTO: Determina a contrarre e aggiudicazione definitiva per l'affidamento diretto della fornitura di materiale di ferramenta e utensileria per lavori in amministrazione diretta da parte della squadra operai con attività di sostituzione serrature delle porte di ingresso di alloggi di proprietà o gestiti dall'ATER a Treviso e provincia oggetto di procedura di sfratto – CPV 445000000/983950000 – CIG Z6B3A190FF - Importo € 9.900,00 + IVA.

IL DIRETTORE

VISTI

- la L.R. Veneto del 3/11/2017, n. 39 e s.m.i. e le relative disposizioni attuative;
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale del 28/05/2021, n. 73 di costituzione del C.d.A. dell'A.T.E.R. di Treviso;
- la Deliberazione del C.d.A. n. 73 del 14/06/2021 di presa d'atto della costituzione del nuovo C.d.A.;
- la Deliberazione del C.d.A. n. 37 del 28/04/2022 con la quale è stato conferito, ai sensi dell'art. 13 dello Statuto, l'incarico di Direttore dell'ATER di Treviso alla dott.ssa Rita Marini;

CONSIDERATO:

- che è possibile procedere mediante affidamento diretto nei termini e con le modalità definite nel "Regolamento Aziendale per l'affidamento di beni, servizi e lavori" approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 169 del 27/12/2021 e nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, in base al quale la stazione appaltante procede alle modalità di affidamento tramite "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione";
- quanto stabilito dalla Delibera n. 163 del 09/12/2021 "Adeguamento soglie del regolamento per l'affidamento di beni, servizi e lavori, servizi e forniture sottosoglia";
- che il RUP è l'ing. Paolo Zorzi, individuato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 123 del 22/10/2020;
- che è necessario procedere con l'affidamento diretto della fornitura di materiali di ferramenta e utensileria per lavori in amministrazione diretta da parte della squadra operai negli alloggi di proprietà o gestiti dall'ATER a Treviso e provincia;
- che inoltre, come segnalato dall'Ufficio Condomini e Morosità, in occasione di procedure di sfratto, su richiesta dell'Ufficiale Giudiziario, è necessario procedere all'apertura forzata delle porte di ingresso con sostituzione delle relative serrature/cilindri negli alloggi di proprietà o gestiti dall'ATER a Treviso e provincia;
- che il RUP, per la fornitura in oggetto, ha interpellato la ditta MONDIAL CHIAVI di Cescon Christian con sede in viale A. Vital, 98/A a Conegliano (TV), iscritta presso l'Albo aziendale dei fornitori, la quale si è resa disponibile a fornire il materiale necessario agli interventi della squadra operai oltre a, quale ditta specializzata nel settore, eseguire interventi di forzatura di porte blindate e sostituzione serrature in occasione di procedure esecutive di sfratto;
- che la ditta MONDIAL CHIAVI di Cescon Christian, con prot. 1841 del 15.02.2023, ha comunicato la scontistica riservata ad Ater per tipologia di materiale pari al 20% ed inoltre le tariffe per i diversi casi di intervento per apertura di porte;

- che il Dirigente dell'Area Tecnica ha verificato ed approvato la relazione del RUP;
- che l'operatore economico ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti per contrattare con la pubblica amministrazione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che relativamente all'operatore economico questa Azienda ha acquisito DURC regolare e Casellario Informativo presso la banca dati ANAC;

VISTO

- il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016;
- il Regolamento di gestione e manutenzione approvato dal Consiglio di Amministrazione dell'ATER nella seduta n. 34 del 06.12.2018;
- la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 137 del 24.10.2022 di approvazione del bilancio di previsione 2023;
- il parere di regolarità contabile dell'ufficio Contabilità;

DECRETA

1. di affidare la fornitura di materiale di ferramenta e utensileria per lavori in amministrazione diretta da parte della squadra operai con attività di sostituzione serrature delle porte di ingresso di alloggi di proprietà o gestiti dall'ATER a Treviso e provincia oggetto di procedura di sfratto alla ditta MONDIAL CHIAVI di Cescon Christian con sede in viale A. Vital n. 98/A a Conegliano (TV), Codice fiscale: CSCCRS74H08C957C e P.IVA 04318360262, per l'importo complessivo di € 9.900,00 + I.V.A.;

2. di quantificare la spesa di € 9.900,00 + IVA nei capitoli di spesa 5206010001 "Costi acq. Materiali edili" per l'importo di € 4.000,00, nel capitolo di spesa 5207030002 "Appalti per manutenzione stabili Ater" per l'importo di € 3.000,00 e nel capitolo di spesa 5207030007 "Appalti per manutenzione stabili per conto Comuni e terzi" per l'importo di € 2.900,00 + IVA del bilancio per l'esercizio aziendale in corso;

3. che ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50 e s.m.i. non si applica il termine dilatorio di "stand still" di trentacinque giorni per la stipula del contratto;

4. che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50, per il rispetto dei principi di trasparenza e pubblicità, il presente decreto, unitamente alla relazione del RUP, saranno pubblicati nella sezione "Amministrazione Trasparente" del profilo del committente, rispettando così i richiesti principi di pubblicità e trasparenza imposti dall'art. 29 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

5. di dare atto che seguirà, a fine anno, ulteriore decreto a rendiconto del presente provvedimento indicante nello specifico gli articoli acquistati presso la ditta MONDIAL CHIAVI di Cescon Christian nel corso del 2023 e gli interventi (tickets) compiuti dalla squadra operai utilizzando tali materiali oltre ai compiuti interventi di sostituzione serrature;

6. di dare atto, infine, che il presente provvedimento:

- è esecutivo dall'adozione;
- non è sottoposto a pubblicazioni ai fini dell'efficacia;
- è sottoposto alla pubblicazione sul sito aziendale ai sensi della vigente normativa;
- va comunicato all'Ufficio Contabilità, all'Ufficio Guasti e Manutenzione e conservato presso l'Ufficio Affari Generali.

IL DIRETTORE

dott.ssa Rita Marini

FIRMATO IN FORMA DIGITALE AI SENSI DI LEGGE