

**DECRETO**

**N. 164 Data: 24 FEB 2023 Presso Sede Aziendale**

**Oggetto: Determina a contrarre e aggiudicazione definitiva per l'affidamento diretto dei lavori di apertura e sostituzione delle serrature delle porte di ingresso di alloggi oggetto di procedura di sfratto - CPV 50610000-4 - CIG ZE239BACC1 – Importo lavori € 19.000,00 + IVA.**

**IL DIRETTORE**

**VISTI**

- la L.R. Veneto del 3/11/2017, n. 39 e s.m.i. e le relative disposizioni attuative;
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale del 28/05/2021, n. 73 di costituzione del C.d.A. dell'A.T.E.R. di Treviso;
- la Deliberazione del C.d.A. n. 73 del 14/06/2021 di presa d'atto della costituzione del nuovo C.d.A.;
- la Deliberazione del C.d.A. n. 37 del 28/04/2022 con la quale è stato conferito, ai sensi dell'art. 13 dello Statuto, l'incarico di Direttore dell'ATER di Treviso alla dott.ssa Rita Marini;
- le disposizioni del DL 76/2020 come convertito dalla L. 120/2020 come modificato dal DL 77/2021 come convertito dalla L. 108/2021;

**CONSIDERATO:**

- che il 19 aprile 2016 è entrato in vigore il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e che il Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 del 26/10/2016 ha approvato la linea guida n. 4 recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- che è possibile procedere mediante affidamento diretto nei termini e con le modalità definite nel "Regolamento Aziendale per l'affidamento di beni, servizi e lavori" approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 169 del 27/12/2021 e nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, in base al quale la stazione appaltante procede alle modalità di affidamento tramite "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione";
- quanto stabilito dalla Delibera n. 163 del 09/12/2021 "Adeguamento soglie del regolamento per l'affidamento di beni, servizi e lavori, servizi e forniture sottosoglia";
- che il RUP è l'ing. Paolo Zorzi, individuato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 123 del 22/10/2020;
- che è necessario procedere con l'affidamento dei lavori di apertura delle porte di ingresso e di sostituzione delle relative serrature/cilindri degli alloggi per oggetto di procedura di sfratto, su richiesta dell'Ufficiale Giudiziario, come segnalato dall'Ufficio Condomini e Morosità;
- che il RUP ha interpellato la ditta Rech Cristiano con sede legale in via Erizzo,86/R a Montebelluna (TV) P.IVA 03884580261 COD.FISC. RCHCST69T05F443G, quale operatore economico iscritto nell'Albo Fornitori Aziendale, interpellata nel rispetto del principio di rotazione e nell'intento di non consolidare i rapporti solo con alcune imprese, soddisfacendo la libera concorrenza degli operatori potenzialmente interessati e senza discriminazione delle micro-piccole-medie imprese, specializzata in opere di sostituzione serrature di sicurezza, la quale si è resa disponibile ad intervenire nel rispetto dell'urgenza richiesta;

-che con prot. 13461 del 01/12/2022, il RUP ha acquisito l'offerta per la realizzazione dei lavori in oggetto, con cui la ditta Rech Cristiano ha applicato un ribasso pari al 10,00% all'elenco prezzi allegato all'offerta;

-che quanto offerto risulta congruo in rapporto alla tipologia e qualità della prestazione offerta;

-che il Dirigente dell'Area Tecnica ha verificato ed approvato la relazione del RUP;

-che l'operatore economico ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti per contrattare con la pubblica amministrazione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e smi;

-che relativamente all'operatore economico questa Azienda ha acquisito DURC regolare e Casellario Informativo presso la banca dati ANAC;

### **DETERMINA DI CONTRARRE ED AGGIUDICARE**

1. i sopracitati lavori, per il periodo di 2 anni, sino all'esaurimento dell'importo impegnato, mediante affidamento diretto alla ditta Rech Cristiano con sede legale in via Erizzo,86/R a Montebelluna (TV) P.IVA 03884580261 COD.FISC. RCHCST69T05F443G, per l'importo massimo complessivo di € 19.000,00 + I.V.A.
2. di quantificare la spesa di € 14.000,00 + IVA nel capitolo di spesa 5207030002 della gestione in conto "Appalti per manutenzione stabili Ater" e nel capitolo di spesa 5207030007 della gestione in conto "Appalti per manutenzione stabili per conto Comuni e terzi" per l'importo di € 5.000,00 + IVA, del bilancio in corso Aziendale per l'esercizio 2023-2025;
3. che ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50 e smi non si applica il termine dilatorio di "stand still" di trentacinque giorni per la stipula del contratto;
4. che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50, per il rispetto dei principi di trasparenza e pubblicità, il presente decreto, unitamente alla relazione del RUP, saranno pubblicati nella sezione "Amministrazione Trasparente" del profilo del committente, rispettando così i richiesti principi di pubblicità e trasparenza imposti dall'art. 29 D.Lgs. 50/2016 e smi;
5. di dare atto che il presente provvedimento:
  - è esecutivo dall'adozione;
  - non è sottoposto a pubblicazioni ai fini dell'efficacia;
  - è sottoposto alla pubblicazione sul sito aziendale ai sensi della vigente normativa;
  - va comunicato all'Ufficio Contabilità, all'Ufficio Guasti e Manutenzione.

**IL DIRETTORE**

Dott.ssa Rita Marini

**FIRMATO IN FORMA DIGITALE AI SENSI DI LEGGE**