

**DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N. 135 DEL 24.10.2022 – PROGRAMMA TRIENNALE 2023-2025 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI PER L'ANNO 2023, PREVISTO DALL'ART. 21 DLGS 50/2016 E SMI. APPROVAZIONE.**

Relazione il Direttore.

Visto l'articolo 21 del DLgs n. 50 del 19/04/2016 e s.m.i., e le indicazioni definite dal D.M. 16/01/2018 n. 14 (*Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali*), come ogni anno corre l'obbligo, da parte dell'Azienda, della redazione del Programma Triennale ed Elenco Annuale dei lavori pubblici da realizzarsi, secondo le modalità esplicitate nella apposite direttive della Regione a firma del Segretario Generale della Programmazione n. 390057 del 26/09/2018 e del Direttore della Direzione Infrastrutture Trasporti e Logistica n. 503518 del 11/12/2018.

Ciò premesso, con Delibera n. 105 del 22/08/2022, il Consiglio di Amministrazione ha adottato il Programma dei Lavori 2023-2025 e l'elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2023, redatto secondo i seguenti "schemi tipo" predisposti dal citato D.M. così come indicazioni della G.R.V.

Il Piano Triennale 2023-2025 è stato redatto secondo i seguenti "schemi tipo" predisposti dal citato D.M. così come indicazioni della G.R.V.:

Scheda A – QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA.

Scheda B – ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE.

Scheda C – ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI.

Scheda D – ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA.

Scheda E – INTERVENTI RICOMPRESI DELL'ELENCO ANNUALE.

Scheda F – ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI.

Il Programma Triennale è stato pubblicato all'Albo dell'Azienda e sul profilo del Committente nel rispetto della vigente normativa; nel periodo di pubblicazione non sono state acquisite osservazioni.

Ai sensi dell'art. 14 comma 6 della L.R. del Veneto 03/11/2017 n. 39, con protocollo aziendale n. 11123/2022 è stata convocata, per il giorno 24.10.2022 ore 15:00, la Conferenza dei Sindaci per l'acquisizione del parere di competenza.

In merito agli interventi di cui al Programma Triennale 2023-2025 ed Elenco Annuale dei lavori pubblici da realizzarsi nel 2023 che si va ad approvare, si elencano come segue – ai sensi dell'articolo 2, comma 2, lettera a), punto 5) della L.R. 27/03 come novellato dalla L.R. 17/07 – i lavori pubblici di interesse regionale classificati come di "competenza regionale" in quanto fruienti, in tutto o in parte, di contributo regionale, statale o comunitario, con l'indicazione della misura del contributo e dei relativi estremi del provvedimento di concessione del contributo:

**A) LAVORI PUBBLICI FINANZIATI DAL PIANO STRATEGICO DELLE POLITICHE DELLA CASA NEL VENETO P.C.R. n. 55 del 10/07/2013**

CUI n. L00193710266202200004 – COD.Amm.ne 103b1 TREVISO – Costruzione fabbricato Treviso 2° Lotto – 1° stralcio 12 alloggi – Azione 1 Intervento 6.2, per un importo complessivo di € 2.883.852,38 finanziati con DDUOE 185 del 19/11/2020 per € 1.190.000,00 e i restanti € 1.693.852,38 trovano copertura per € 1.200.000,00 nei fondi FSC – richiesta avanzata a Regione Veneto e € 493.852,38 con importi a carico di bilancio dell'Ente da L.R. 7/2011 come da Delibera del CdA n. 45/2022;

**A1) LAVORI PUBBLICI FINANZIATI DAL PROGRAMMA INTEGRATO DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE AI SENSI DELLA DELIBERA CIPE N. 127/2017 E D.M. MIT DEL 4/07/2019 E RIPARTITO, A LIVELLO REGIONALE, CON DGR N. 1839 DEL 6/12/2019**

CUI n. L00193710266202200005 – COD.Amm.ne 136 TREVISO – Programma di riqualificazione edilizia Treviso via Feltrina – via Castagnole - 1° Lotto 32 alloggi, per un importo complessivo di € 7.158.370,00 di cui € 5.000.000,00 finanziati con fondi statali Delibera C.I.P.E. n. 127 del 22.12.2017, € 1.000.000,00 con fondi L. 560/93 in quota ERP sovvenzionata approvati con DGR 519 del 28/04/2020 e i restanti € 1.158.370,00 trovano copertura come da delibera CdA 38-2021 e Delibera n. 45/2022 (€ 883.300,00 fondi propri dell'Ente e € 275.070,00 fondi L.R. 7/11).

**A2) LAVORI PUBBLICI FINANZIATI CON PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)- PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE**

(PINQuA) - Missione 5 Inclusion e coesione - Componente 2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore - Investimento 2.3: Programma innovativo della qualità dell'abitare

CUI L00193710266202200012 - COD. Amm.ne 216 TREVISO - Realizzazione 16 alloggi ERP tra le vie

Feltrina, Cisole, Castagnole - Azione 1 intervento 2 - PINQuA per un importo complessivo di € 3.013.053, di cui € 2.613.053,00 finanziati con fondi PNRR - PINQuA, € 400.000,00 trovano copertura con fondi L.R. 7/11, nel rispetto di quanto già enunciato in Delibera CdA 45/2022;

CUI L00193710266202200013 – COD. Amm.ne 217 TREVISO - Realizzazione 16 alloggi ERP tra le vie Feltrina, Cisole, Castagnole - Azione 1 intervento 3 – PINQuA per un importo complessivo di € 3.065.519,00 di cui € 2.972.125,00 finanziati con fondi PNRR - PINQuA, € 58.538,03 trovano copertura con fondi L.R. 7/11 nel rispetto di quanto già enunciato in Delibera CdA 45/2022 e € 34.855,97 da L.R. 39/2017, nel rispetto di quanto già enunciato in Delibera CdA 46/2022;

CUI L00193710266202200008 – COD. Amm.ne 103b2 TREVISO - Costruzione fabbricato Treviso 2° Lotto - 2° stralcio 12 alloggi - Azione 1 intervento 6.1 – PINQuA per un importo complessivo di € 2.625.668,06 di cui € 2.142.822,00 finanziati con fondi PNRR - PINQuA, € 359.241,17 trovano copertura con fondi L.R. 7/11 nel rispetto di quanto già enunciato in Delibera CdA 45/2022 e € 123.604,89 trovano copertura con fondi ATER;

CUI L00193710266202200014 – COD. Amm.ne 218 TREVISO - Manutenzione straordinaria alloggi per la gestione dei conflitti sociali - Azione 2 intervento 7 – PINQuA per un importo complessivo di € 986.000,00 di cui € 986.000,00 finanziati con fondi PNRR - PINQuA, nel rispetto di quanto già enunciato in Delibera CdA 38/2021;

**A3) LAVORI PUBBLICI FINANZIATI DAL PIANO REGIONALE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA AMMESSI AL FINANZIAMENTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 1, COMMA 2, LETTERA C PUNTO L (FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA — “SICURO VERDE E SOCIALE” DEL DECRETO LEGGE 6.05.2021, N. 59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 1.07.2021, N. 101). DECRETO M.E.F. 15.07.2021 - D.P.C.M. 15.09.2021 -D.G.R. N. 1885 DEL 29.12.2021 - DECRETO REGIONALE N. 05 DEL 25.02.2022 - DECRETO MINISTERIALE N. 52 DEL 30.03.2022**

CUI L00193710266202200019 – COD. Amm.ne 214 - Riqualficazione energetica torre viale Francia 7 Treviso – PNRR – importo (da cronoprogramma) totale intervento finanziato 2022-2024 € 2.016.140,25

CUI L00193710266202200020 COD. Amm.ne 220 - Riqualficazione energetica di un condominio per complessivi 6 alloggi ad Oderzo via Toniolo 34 – PNRR – importo (da cronoprogramma) totale intervento finanziato € 661.685,12

CUI L00193710266202200022 COD. Amm.ne 221- riqualficazione energetica e miglioramento sismico di un condominio per complessivi 12 alloggi a Treviso via Irlanda 10/12 - costo complessivo intervento (sia lavori che opere necessarie correlate) – PNRR – importo (da cronoprogramma) totale intervento finanziato € 4.157.085,57;

CUI L00193710266202200023 COD. Amm.ne 222 - Riqualficazione energetica di un condominio per complessivi 14 alloggi a Conegliano via De Nicola 2/4- PNRR importo lavori da cronoprogramma totale intervento finanziato 2022-2025 € 832.055,8;

CUI L00193710266202200024 COD. Amm.ne 223 - Riqualficazione energetica di due condomini per complessivi 18 alloggi a Villorba via del dominicale 45/47 – PNRR - importo lavori da cronoprogramma totale intervento finanziato 2022-2024 € 1.175.604,97;

CUI L00193710266202200025 COD. Amm.ne 224 - Riqualficazione energetica di due condomini per complessivi 33 alloggi a vittorio veneto via Buozzi n. 21/23/25/27 – PNRR- importo da cronoprogramma totale intervento finanziato 2022-2024 € 2.322.586,10;

CUI L00193710266202200021 COD. Amm.ne 225 - Riqualficazione energetica di 2 condomini per complessivi 12 alloggi a Gaiarine via Pieralunga 3 e 5 - PNRR importo da cronoprogramma totale intervento finanziato 2022-2024 € 706.300,19.

**B) LAVORI PUBBLICI FINANZIATI CON PROVENTI DA VENDITE L. 560/93**

CUI n. L00193710266202200006 – COD.Amm.ne 204 – Sistemazione alloggi sfitti zona 3 comuni vari in provincia, per un importo complessivo di € 400.000,00 assegnati con Delibera del CdA n. 86 del 25/06/2019 autorizzati da parte della Regione Veneto con DGR 1415 del 01/01/2019;

CUI n. L00193710266202200007 – COD.Amm.ne 205 – Sistemazione alloggi sfitti zona 4 comuni vari in provincia, per un importo complessivo di € 400.000,00 assegnati con Delibera del CdA n. 86 del 25/06/2019 autorizzati da parte della Regione Veneto con DGR 1415 del 01/01/2019;

Quanto sopra premesso ed evidenziato,

il Consiglio di Amministrazione

- su proposta e conformi pareri del Direttore/Responsabile del Programma, del Dirigente Tecnico e

del Responsabile Unico del Procedimento nominato per i singoli interventi;

- vista la normativa tutta richiamata in premessa;
- viste la LR 3/11/2017 n. 39;
- con il parere favorevole del Direttore, anche ai fini della legittimità dell'atto;
- sentita la Conferenza dei Sindaci

a voti favorevoli unanimi

#### DELIBERA

**1.** Di approvare, richiamando integralmente le premesse, il Programma Triennale 2023-2025 e l'Elenco Annuale dei lavori pubblici da realizzare nell'anno 2023, di cui è stata data lettura, e che viene depositato agli atti della presente seduta per essere conservato unitamente al verbale della stessa, composto dalle seguenti schede:

Scheda A – QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA;

Scheda B – ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE.

Scheda C – ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI.

Scheda D – ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA.

Scheda E – INTERVENTI RICOMPRESI DELL'ELENCO ANNUALE.

Scheda F – ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI.

**2.** Di dare atto che il Programma Triennale 2023-2025 e l'Elenco annuale dei Lavori da realizzare nell'anno 2023, composto dalle schede sopra riportate e debitamente sottoscritti dal Presidente e dal Direttore, saranno allegati alla determinazione di approvazione del Bilancio Preventivo 2023.

**3.** Di pubblicare il Programma Triennale 2023-2025 così come approvato, nel rispetto della vigente normativa sul sito Servizio Contratti Pubblici, all'Albo Aziendale e sul Profilo del Committente.

**4.** Di trasmettere il Programma Triennale 2023-2025 e l'Elenco annuale dei Lavori da realizzare nell'anno 2023, alla Giunta Regionale secondo le previsioni dell'art. 18 della L.R. del Veneto del 3/11/2017 n. 39.