

DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N. 105 DEL 22.08.2022 –PROGRAMMA TRIENNALE 2023-2025 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI PER L'ANNO 2023. ADOZIONE.

Relaziona il Direttore.

Visto il Dlgs n. 50 del 19/04/2016 e s.m.i., nello specifico l'articolo 21 a cui è stata data attuazione con D.M. 16/01/2018 n. 14, come ogni anno corre l'obbligo, da parte dell'Azienda, dell'aggiornamento/redazione del Programma Triennale, ed Elenco Annuale dei lavori pubblici da realizzarsi, secondo le modalità esplicitate nella apposite direttive della Regione a firma del Segretario Generale della Programmazione n. 390057 del 26/09/2018 e del Direttore della Direzione Infrastrutture Trasporti e Logistica n. 503518 del 11/12/2018, ed attivate secondo gli schemi tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici predisposti con lo stesso D.M. 16/01/2018 n. 14.

Ciò premesso, informa che è stato redatto dal Direttore/Responsabile del programma, il Piano Triennale 2023-2025, secondo il D.M. sopra riportato ed in aggiornamento al Piano Triennale 2022-2024, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 153 del 29.10.2021 e modificato, da ultimo con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 76 del 29.06.2022.

Il Piano Triennale 2023-2025, di cui viene data lettura, è stato, pertanto, redatto secondo i seguenti "schemi tipo" predisposti dal citato D.M. così come indicazioni della G.R.V.:

Scheda A – QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA;

Scheda B – ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE.

Scheda C – ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI.

Scheda D – ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA.

Scheda E – INTERVENTI RICOMPRESI DELL'ELENCO ANNUALE.

Scheda F – ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI.

Il Programma Triennale 2023-2025, così predisposto, verrà pubblicato ai dell'art. 5 c.5 del D.M. 16/01/2018 n. 14, a seguito della presente adozione, sul sito Aziendale e mediante affissione all'Albo nel rispetto delle tempistiche previste dalla vigente normativa, nonchè trasmesso alla Conferenza dei Sindaci per il parere di competenza ai sensi del comma 6 art.14 della L.R. 39 del 03/11/2017.

In merito agli interventi di cui al Programma Triennale 2023-2025 ed Elenco Annuale dei lavori pubblici da realizzarsi nel 2023 che si va ad adottare, si elencano come segue – ai sensi dell'articolo 2, comma 2, lettera a), punto 5) della L.R. 27/03 come novellato dalla L.R. 17/07 – i lavori pubblici di interesse regionale classificati come di "competenza regionale" in quanto fruanti, in tutto o in parte, di contributo regionale, statale o comunitario, con l'indicazione della misura del contributo e dei relativi estremi del provvedimento di concessione del contributo:

A) LAVORI PUBBLICI FINANZIATI DAL PIANO STRATEGICO DELLE POLITICHE DELLA CASA NEL VENETO P.C.R. n. 55 del 10/07/2013

CUI n. L00193710266202200004 – COD.Amm.ne 103b1 TREVISO – Costruzione fabbricato Treviso 2° Lotto – 1° stralcio 12 alloggi – Azione 1 Intervento 6.2, per un importo complessivo di € 2.883.852,38 finanziati con DDUOE 185 del 19/11/2020 per € 1.190.000,00 e i restanti € 1.693.852,30 trovano copertura per € 1.200.000,00 nei fondi FSC – richiesta avanzata a Regione Veneto e € 493.852,38 con importi a carico di bilancio dell'Ente da L.R. 7/2011 come da Delibera del CdA n. 45/2022;

A1) LAVORI PUBBLICI FINANZIATI DAL PROGRAMMA INTEGRATO DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE AI SENSI DELLA DELIBERA CIPE N. 127/2017 E D.M. MIT DEL 4/07/2019 E RIPARTITO, A LIVELLO REGIONALE, CON DGR N. 1839 DEL 6/12/2019

CUI n. L00193710266202200005 – COD.Amm.ne 136 TREVISO – Programma di riqualificazione edilizia Treviso via Feltrina – via Castagnole - 1° Lotto 32 alloggi, per un importo complessivo di € 7.158.370,00 di cui € 5.000.000,00 finanziati con fondi statali Delibera C.I.P.E. n. 127 del 22.12.2017, € 1.000.000,00 con fondi L. 560/93 in quota ERP sovvenzionata approvati con DGR 519 del 28/04/2020 e i restanti € 1.158.370,00 trovano copertura come da delibera CdA 38-2021 e Delibera n. 45/2022 (€ 883.300,00 fondi propri dell'Ente e € 275.070,00 fondi L.R. 7/11).

A2) LAVORI PUBBLICI FINANZIATI CON PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)- PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE

(PINQuA) - Missione 5 Inclusione e coesione - Componente 2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore - Investimento 2.3: Programma innovativo della qualità dell'abitare

CUI L00193710266202200012 - COD. Amm.ne 216 TREVISO - Realizzazione 16 alloggi ERP tra le vie Feltrina, Cisole, Castagnole - Azione 1 intervento 2 - PINQuA per un importo complessivo di € 3.013.053,00 di cui € 2.613.053,00 finanziati con fondi PNRR - PINQuA, € 400.000,00 trovano copertura con fondi L.R. 7/11, nel rispetto di quanto già enunciato in Delibera CdA 45/2022;

CUI L00193710266202200013 – COD. Amm.ne 217 TREVISO - Realizzazione 16 alloggi ERP tra le vie Feltrina, Cisole, Castagnole - Azione 1 intervento 3 – PINQuA per un importo complessivo di € 3.065.519,00 di cui € 2.972.125,00 finanziati con fondi PNRR - PINQuA, € 58.538,03 trovano copertura con fondi L.R. 7/11 nel rispetto di quanto già enunciato in Delibera CdA 45/2022 e € 34.855,97 da L.R. 39/2017, nel rispetto di quanto già enunciato in Delibera CdA 46/2022;

CUI L00193710266202200008 – COD. Amm.ne 103b2 TREVISO - Costruzione fabbricato Treviso 2° Lotto - 2° stralcio 12 alloggi - Azione 1 intervento 6.1 – PINQuA per un importo complessivo di € 2.625.668,06 di cui € 2.142.822,00 finanziati con fondi PNRR - PINQuA, € 359.241,17 trovano copertura con fondi L.R. 7/11 nel rispetto di quanto già enunciato in Delibera CdA 45/2022 e € 123.604,89 trovano copertura con fondi ATER;

CUI L00193710266202200014 – COD. Amm.ne 218 TREVISO - Manutenzione straordinaria alloggi per la gestione dei conflitti sociali - Azione 2 intervento 7 – PINQuA per un importo complessivo di € 986.000,00 di cui € 986.000,00 finanziati con fondi PNRR - PINQuA, nel rispetto di quanto già enunciato in Delibera CdA 38/2021;

A3) LAVORI PUBBLICI FINANZIATI DAL PIANO REGIONALE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA AMMESSI AL FINANZIAMENTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 1, COMMA 2, LETTERA C PUNTO L (FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA — “SICURO VERDE E SOCIALE” DEL DECRETO LEGGE 6.05.2021, N. 59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 1.07.2021, N. 101). DECRETO M.E.F. 15.07.2021 - D.P.C.M. 15.09.2021 -D.G.R. N. 1885 DEL 29.12.2021 - DECRETO REGIONALE N. 05 DEL 25.02.2022 - DECRETO MINISTERIALE N. 52 DEL 30.03.2022

CUI L00193710266202200019 – COD. Amm.ne 214 - Riqualificazione energetica torre viale Francia 7 Treviso – PNRR – importo (da cronoprogramma) totale intervento finanziato 2022-2024 € 2.016.140,25)

CUI L00193710266202200020 COD. Amm.ne 220 - Riqualificazione energetica di un condominio per complessivi 6 alloggi ad Oderzo via Toniolo 34 – PNRR – importo (da cronoprogramma) totale intervento finanziato € 661.685,12

CUI L00193710266202200022 COD. Amm.ne 221- riqualificazione energetica e miglioramento sismico di un condominio per complessivi 12 alloggi a Treviso via Irlanda 10/12 - costo complessivo intervento (sia lavori che opere necessarie correlate) – PNRR – importo (da cronoprogramma) totale intervento finanziato € 4.157.085,57;

CUI L00193710266202200023 COD. Amm.ne 222 - Riqualificazione energetica di un condominio per complessivi 14 alloggi a Conegliano via De Nicola 2/4- PNRR importo lavori da cronoprogramma totale intervento finanziato 2022-2025 € 832.055,8;

CUI L00193710266202200024 COD. Amm.ne 223 - Riqualificazione energetica di due condomini per complessivi 18 alloggi a Villorba via del dominicale 45/47 – PNRR - importo lavori da cronoprogramma totale intervento finanziato 2022-2024 € 1.175.604,97;

CUI L00193710266202200025 COD. Amm.ne 224 - Riqualificazione energetica di due condomini per complessivi 33 alloggi a vittorio veneto via Buozzi n. 21/23/25/27 – PNRR- importo da cronoprogramma totale intervento finanziato 2022-2024 € 2.322.586,10;

CUI L00193710266202200021 COD. Amm.ne 225 - Riqualificazione energetica di 2 condomini per complessivi 12 alloggi a Gaiarine via Pieralunga 3 e 5 - PNRR importo da cronoprogramma totale intervento finanziato 2022-2024 € 706.300,19.

B) LAVORI PUBBLICI FINANZIATI CON PROVENTI DA VENDITE L. 560/93

CUI n. L00193710266202200006 – COD.Amm.ne 204 – Sistemazione alloggi sfitti zona 3 comuni vari in provincia, per un importo complessivo di € 400.000,00 assegnati con Delibera del CdA n. 86 del 25/06/2019 autorizzati da parte della Regione Veneto con DGR 1415 del 01/01/2019;

CUI n. L00193710266202200007 – COD.Amm.ne 205 – Sistemazione alloggi sfitti zona 4 comuni vari in provincia, per un importo complessivo di € 400.000,00 assegnati con Delibera del CdA n. 86 del 25/06/2019 autorizzati da parte della Regione Veneto con DGR 1415 del 01/01/2019;

Quanto sopra premesso ed evidenziato,

il Consiglio di Amministrazione

- su proposta e conformi pareri del Direttore/Responsabile del Programma, del Direttore Tecnico e dei Responsabili Unici dei singoli interventi;
- vista la normativa tutta richiamata in premessa;
- viste la LR 3/11/2017 n. 39;
- con il parere favorevole del Direttore, anche ai fini della legittimità dell'atto;
- a voti favorevoli unanimi

DELIBERA

1. Di adottare, richiamando integralmente le premesse, il Programma Triennale 2023-2025 e l'Elenco Annuale dei lavori pubblici da realizzare nell'anno 2023, di cui è stata data lettura, e che viene depositato agli atti della presente seduta per essere conservato unitamente al verbale della stessa, composto dalle seguenti schede:

Scheda A – QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA;

Scheda B – ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE.

Scheda C – ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI.

Scheda D – ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA.

Scheda E – INTERVENTI RICOMPRESI DELL'ELENCO ANNUALE.

Scheda F – ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI.

2. Di pubblicare il Programma Triennale 2023-2025 così come adottato, ai sensi dell'art. 5 c.5 del D.M. 16/01/2018 n. 14, nel rispetto della vigente normativa (art.21 comma 1 DLgs 50/2018; art. 5 commi 5 e 6, DM 14/2018 ovvero 60 giorni dalla pubblicazione dello schema adottato).

3. Di trasmettere la presente delibera completa delle schede come sopra riportate alla Conferenza dei Sindaci per il parere di competenza ai sensi del comma 6 art.14 della L.R. 39 del 03/11/2017.

5. Di dare atto che i lavori elencati in premessa al punto A) e B) sono da considerarsi lavori pubblici di interesse regionale classificati come di "competenza regionale" in quanto fruanti, in tutto o in parte, di contributo regionale, statale o comunitario.

6. Di dare, infine, atto che il Programma Triennale 2023-2025, e l'Elenco Annuale dei lavori pubblici da realizzare nell'anno 2023, verrà trasmesso alla Giunta Regionale – ai sensi dell'articolo 4, comma 1 bis della L.R. 27/03 così come novellato dalla L.R. 17/07 – alla successiva definitiva approvazione che avverrà con apposita determina nei termini previsti dalla vigente normativa.