

A.T.E.R. DELLA PROVINCIA DI TREVISO
Via G. D'Annunzio, 6 – Treviso

DECRETO

N. 955 Data: 04 NOV 2022 Presso Sede Aziendale

Oggetto: Modifica contratto rif. Art. 106, comma 1, lett. b), D.Lgs. 50/2016 e smi - servizio di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione (CSP) delle opere complementari relative agli interventi di riqualificazione energetica di un condominio per complessivi 6 alloggi ad Oderzo via Toniolo 34 - intervento finanziato con fondi ATER - PT 220 CIG 9477357269.

IL DIRETTORE

CONSIDERATO CHE:

- con decreto n. 566 del 17/06/2022 è stato affidato il servizio di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione (CSP) degli interventi di riqualificazione energetica di un condominio per complessivi 6 alloggi ad Oderzo via Toniolo 34 - intervento finanziato con risorse del PNRR - Cod. ATER PT 220 - CUP J54F21000010005 - CPV 71000000-8 - CIG 9271972159 – per l'importo di € 32.930,93 oltre a oneri professionale e I.V.A., alla Ditta ARCHENG ARCHITETTI E INGEGNERI ASSOCIATI con sede in via Del Cristo, 2 33170 Pordenone (PN) - CF. e P.IVA 01464800935, di cui soci Ing. Marco Cozzi C.F. CZZMRC60T22E889H e Arch. Andrea Zoia C.F. ZOINDR73L17I403D;
- successivamente all'affidamento di cui al punto precedente il RUP, valutando i risparmi di costo che si sarebbero potuti ipotizzare sommando ai lavori finanziati con il PNRR, la realizzazione di lavori complementari significativi ai fini dell'ottimizzazione complessiva del ripristino degli alloggi oggetto dell'intervento, ha valutato la possibilità di realizzare oltre a quanto finanziato dal PNRR anche ulteriori opere di riqualificazione, utilizzando fondi dell'Azienda;
- dette opere sono state identificate nella realizzazione di: completamento riatto Alloggio D, completamento riatto Alloggio F, rifacimento serramenti interni, tinteggiature interne alloggi e aree condominiali, completamento finiture facciate esterne e linea vita in copertura, rifacimento illuminazione esterna, predisposizione per climatizzazione estiva;
- il Decreto legislativo del 18/04/2016 - n. 50 all'art. 106 - Modifica di contratti durante il periodo di efficacia, c. 1, lett. b) prevede che:
“per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:
 - 1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;*
 - 2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi;”*
- il RUP, tenuto conto della previsione normativa di cui al punto precedente, ha valutato la fattispecie analoga in quanto il servizio di progettazione delle opere supplementari sopra individuate non era incluso nell'affidamento iniziale, in quanto relativo alle opere complementari, e allo stesso modo il cambiamento dell'affidatario risulterebbe impraticabile per ovvi motivi tecnici, in quanto il professionista incaricato della progettazione complessiva degli interventi di riqualificazione energetica del condominio per complessivi 6 alloggi ad Oderzo via Toniolo 34 – oggetto del precedente contratto, è sicuramente in grado di assicurare il servizio di progettazione delle opere complementari con maggiore competenza e ottimizzando i tempi di realizzazione considerato che è già in possesso dei dati generali della progettazione complessiva;

- è necessario tenere conto dei termini di realizzazione delle opere imposti dalle condizioni di finanziamento del PNRR, condizioni alle quali il compimento delle suddette opere complementari è collegato, come sopra specificato;
- inoltre la realizzazione da parte di un altro professionista comporterebbe un consistente aumento dei costi;
- pertanto l'affidamento allo stesso professionista incaricato del progetto principale comporta una riduzione del costo e un miglior risultato complessivo e quindi il rispetto del principio di economicità;
- l'importo proposto dallo Studio ARCHENG ARCHITETTI E INGEGNERI ASSOCIATI con sede in via Del Cristo, 2 33170 Pordenone (PN) - CF. e P.IVA 01464800935, di cui soci Ing. Marco Cozzi C.F. CZZMRC60T22E889H e Arch. Andrea Zoia C.F. ZOINDR73L17I403D per il servizio di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione (CSP) delle opere complementari relative agli interventi di riqualificazione energetica di un condominio per complessivi 6 alloggi ad Oderzo via Toniolo 34, è pari a **13.305,23** oltre a IVA e oneri accessori;
- pertanto il RUP incaricato dell'intervento, dott. Fabio Baldan Dirigente dell'Area Tecnica dell'Azienda, nominato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 77 del 29/06/2022, ha valutato il preventivo per la progettazione delle opere complementari, individuate ai punti precedenti, formulato dallo stesso professionista affidatario del servizio di progettazione di cui al Decreto del direttore n. 566 del 17/06/2022;
- il RUP ha considerato congruo il prezzo proposto anche in rapporto alla qualità della prestazione e valutato che quanto offerto soddisfa l'interesse di questa Azienda;
- l'operatore economico risulta già verificato con riferimento al decreto di affidamento di cui al punto precedente, il RUP ha confermato l'intenzione di affidare allo Studio ARCHENG ARCHITETTI E INGEGNERI ASSOCIATI la progettazione delle opere complementari, individuate ai punti precedenti, al costo di **13.305,23 €** oltre a IVA e oneri accessori;

VISTI:

- la L.R. Veneto del 3/11/2017, n. 39 e s.m.i. e le relative disposizioni attuative;
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale del 28/05/2021, n. 73 di costituzione del C.d.A. dell'A.T.E.R. di Treviso;
- la Deliberazione del C.d.A. n. 73 del 14/06/2021 di presa d'atto della costituzione del nuovo C.d.A.;
- la Deliberazione del C.d.A. n. 37 del 28/04/2022 con la quale è stato conferito, ai sensi dell'art. 13 dello Statuto, l'incarico di Direttore dell'ATER di Treviso alla dott.ssa Rita Marini;
- l'art. 106, c. 1 lett. b) del Dlgs 50/2016 smi;
- le disposizioni del DL 76/2020 come convertito dalla L. 120/2020 come modificato dal DL 77/2021 come convertito dalla L. 108/2021;
- il Regolamento Aziendale per l'affidamento di beni, servizi e lavori approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione 169 del 27/12/2021;
- il parere di regolarità contabile del Servizio contabilità controllo;

RICHIAMATA:

- la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 154 del 29/10/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2022;

ACCERTATA:

- la necessaria copertura finanziaria della spesa presunta considerato l'importo disponibile nel capitolo di spesa PT 220: 1205210323 PT 220 PNRR Riqu. energ. fabbr. 6 all. Oderzo Via Toniolo 34;
- per tutto quanto sopra esposto

DECRETA

1. approvare tutto quanto indicato nelle premesse;
2. di ratificare la modifica al contratto stipulato a seguito del Decreto del Direttore n. 566 del 17/06/2022 autorizzando la progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione (CSP) delle opere complementari agli interventi di riqualificazione energetica di un condominio per complessivi 6 alloggi ad Oderzo via Toniolo 34 - intervento finanziato con fondi ATER - PT 220 – CIG 9477357269, per l'importo di **13.305,23 €** oltre a oneri professionale e I.V.A. allo Studio ARCHENG ARCHITETTI E INGEGNERI ASSOCIATI con sede in via Del Cristo, 2 33170 Pordenone (PN) - CF. e P.IVA 01464800935, di cui soci Ing. Marco Cozzi C.F. CZZMRC60T22E889H e Arch. Andrea Zoia C.F. ZOINDR73L17I403D, alle condizioni contrattuali già definite nel contratto originario sottoscritto in data 8 settembre 2022;

3. di quantificare la spesa complessiva di 13.305,23 € da imputare nel QTE dell'intervento PT 220: 1205210323 PT 220 PNRR Riqu. energ. fabbr. 6 all. Oderzo Via Toniolo 34
4. di procedere alla sottoscrizione di un'appendice al contratto di appalto sottoscritto a seguito del Decreto del Direttore n. 566 del 17/06/2022, che abbia ad oggetto l'affidamento di cui al presente provvedimento ad integrazione di quanto già previsto dal contratto stesso, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere o mediante posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri ovvero tramite piattaforma telematica in caso di acquisto su mercati elettronici e nel caso di acquisti di beni e servizi attraverso il mercato elettronico anche nello scambio dei documenti di offerta e di accettazione firmati digitalmente dal fornitore e dal Direttore o suo sostituto, secondo le modalità definite e previste dalla stessa procedura elettronica;
5. di rinviare al contratto di appalto sottoscritto a seguito del Decreto del Direttore n. 566 del 17/06/2022, che concerne il servizio al quale si riferiscono i servizi supplementari, per tutto quanto non previsto dal presente decreto;
6. di pubblicare il presente decreto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet Aziendale, rispettando così i principi di pubblicità e trasparenza imposti dall'art. 29 Dlgs n.50/2016 e s.m.i. e di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la tipologia del presente provvedimento;
7. di dare atto che il presente provvedimento:
 - a. è esecutivo dall'adozione;
 - b. non è sottoposto a pubblicazioni ai fini dell'efficacia;
 - c. è sottoposto alla pubblicazione sul sito aziendale ai sensi della vigente normativa;
 - d. va comunicato al Dirigente Area Tecnica, all'Ufficio Contabilità, all'Ufficio Programmazione servizi generali e acquisti e al RUP incaricato dell'affidamento oggetto del presente decreto.

Il Direttore
dott.ssa Rita Marini
FIRMATO IN FORMA DIGITALE AI SENSI DI LEGGE