

A.T.E.R. DELLA PROVINCIA DI TREVISO
Via G. D'Annunzio, 6 - Treviso

DECRETO

N. 755 Data: 25 AGO 2022 Presso Sede Aziendale

Oggetto: determina a contrarre e aggiudicazione definitiva per affidamento diretto del servizio di vigilanza presso immobile ATER sito in Treviso loc. PEEP 7.2 Monigo strada La Bassa. CIG Z5E377D735 Importo **1.000,00 €** - Affidataria: RANGERS SRL Rangers S.r.l. -Via Luca della Robbia 25 - 36100 Vicenza.

IL DIRETTORE

VISTI:

- la L.R. Veneto del 3/11/2017, n. 39 e s.m.i. e le relative disposizioni attuative;
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale del 28/05/2021, n. 73 di costituzione del C.d.A. dell'A.T.E.R. di Treviso;
- la Deliberazione del C.d.A. n. 73 del 14/06/2021 di presa d'atto della costituzione del nuovo C.d.A.;
- la Deliberazione del C.d.A. n. 37 del 28/04/2022 con la quale è stato conferito, ai sensi dell'art. 13 dello Statuto, l'incarico di Direttore dell'ATER di Treviso alla dott.ssa Rita Marini;
- le disposizioni del DL 76/2020 come convertito dalla L. 120/2020 come modificato dal DL 77/2021 come convertito dalla L. 108/2021;
- il Regolamento Aziendale per l'affidamento di beni, servizi e lavori approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 169 del 27/12/2021;

RICHIAMATA:

- la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 154 del 29/10/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2022;
- la delibera del Consiglio di Amministrazione n.17 del 9/05/2015 che ha nominato il RUP – ing. Paolo Zorzi;

ACCERTATA:

- la necessaria copertura finanziaria della spesa presunta considerato l'importo disponibile nel budget della corrente annualità nei capitoli di spesa n. 1205110232 "PT 103a Monigo 24 alloggi"

CONSIDERATO:

- che la causa relativa alla risoluzione del contratto relativo al cantiere sito in Treviso loc. PEEP 7.2 Monigo strada La Bassa, deliberata dal Consiglio di Amministrazione dell'Azienda in data 06/03/2020, pur essendoci i presupposti per confidare nella risoluzione entro il periodo inizialmente previsto in 12 mesi, non è ancora giunta a conclusione;
- che è stato avviato l'appalto per l'affidamento dei lavori di conclusione dell'immobile ma che la procedura non si è ancora conclusa;
- che, si rende pertanto necessario prolungare il servizio di vigilanza onde evitare furti e/o danneggiamenti vari all'immobile e assicurare quindi una diligente gestione del patrimonio immobiliare;
- considerato l'importo dell'affidamento, il RUP, al fine di garantire la continuità del servizio ha ritenuto opportuno, nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30, comma 1, Dlgs. 50/2016 s.m.i. e in particolare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, mantenere l'affidamento alla Ditta Rangers S.r.l. -Via Luca della Robbia 25 - 36100 Vicenza la quale, con PEC in data 16/09/2021 (PEC del RUP), ha confermato la disponibilità a fornire il servizio di vigilanza alle stesse condizioni e allo stesso prezzo per ulteriori 4 (quattro) mesi con riserva di estendere, se necessario, il servizio di un ulteriore mese (per un totale di 5 mesi);
- che la suddetta Ditta per il precedente affidamento ha eseguito la prestazione richiesta a regola d'arte e nel rispetto dei costi pattuiti;

- che l'importo dell'affidamento per 4 (quattro) mesi – periodo settembre 2022-dicembre 2022, considerato il costo mensile di 200,00 €, risulta pari a 800,00 € (con opzione di estendere al quinto mese per un totale netto di 1.000,00 euro);
 - la competitività e la congruità del prezzo offerto, anche tenendo conto della qualità della prestazione e della conferma del costo praticato per il precedente affidamento quindi senza incrementi di costo;
 - che pertanto tali condizioni soddisfano l'interesse di questa Azienda;
 - che essendo di importo inferiore a 139.000,00 €, come aggiornato dal DL 77/2021 conv. della L 108/2021 ricorre la previsione dell'art. 1, comma 2, lett. a) del DL 76/2020 come convertito dalla L.120/2020, che per servizi e forniture di tale importo prevede di procedere all'affidamento con la modalità dell'affidamento diretto;
 - i termini e le modalità stabilite dal Regolamento Aziendale per l'affidamento di beni, servizi e lavori approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 169 del 27/12/2021 per gli affidamenti di importo inferiore a 139.000,00 €;
 - che il RUP della procedura di affidamento è il Sig. Paolo Zorzi, già individuato con determina del Commissario Straordinario n. 17 del 9/05/2015 per i lavori relativi al cantiere in oggetto e ai conseguenti affidamenti ad esso complementari;
 - che l'operatore economico è iscritto all'Albo Fornitori Aziendale e come tale ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti per contrattare con la pubblica amministrazione di cui all'art. 80 Dlgs. 50/2016 e smi e ha allegato il Certificato di iscrizione alla CCIAA;
 - che inoltre questa Azienda è in possesso di DURC regolare in corso di validità ed ha acquisito il Casellario informatico presso la banca dati ANAC;
- per tutto quanto sopra esposto

DETERMINA DI CONTRARRE ED AGGIUDICARE

- 1) il servizio di vigilanza presso immobile ATER sito in Treviso loc. PEEP 7.2 Monigo strada La Bassa, periodo settembre 2022-dicembre 2022, alla ditta Rangers Srl con sede in Vicenza Via Luca della Robbia n. 25 c.f. e p.iva 00864080247, al costo di 200,00 € mensili per un importo complessivo 800,00 € (con opzione di estendere al quinto mese per un totale netto di 1.000,00 euro), alle condizioni di cui alla PEC che allegata al presente provvedimento ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- 2) la spesa di 800,00 € (con opzione di estendere al quinto mese per un totale netto di 1.000,00 euro) IVA esclusa è prevista nel capitolo di spesa della gestione in conto - 1205110232 "PT 103a Monigo 24 alloggi" del bilancio per l'esercizio in corso Aziendale, in riferimento al cantiere PT103a Costruzione di un fabbricato per complessivi n.24 alloggi di Erp Sovvenzionata in Comune di Treviso, loc. PEEP 7.2 Monigo, LOTTO 1 (sud), Finanziamento: L.R.11/01 - L.R.7/11 (Dgr_2282/16) e fondi Stato-Regione (Dgr_2566/13-Dgr_2385/13);
- 3) ai sensi dell'art.32, comma 14, del Codice, si procederà alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere o mediante posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri ovvero tramite piattaforma telematica in caso di acquisto su mercati elettronici;
- 4) ai sensi dell'art.32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 e smi non si applica il termine dilatorio di "stand still" di trentacinque giorni per la stipula del contratto;
- 5) ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n.50/2016 e smi, per il rispetto dei principi di trasparenza e pubblicità, il presente decreto, sarà pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del profilo del committente, rispettando così i richiesti principi di pubblicità e trasparenza imposti dall'art. 29 Dlgs. n.50/2016 e smi;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento:
 - è esecutivo dall'adozione;
 - non è sottoposto a pubblicazioni ai fini dell'efficacia.

IL DIRETTORE

dott.ssa Rita Marini

FIRMATO IN FORMA DIGITALE AI SENSI DI LEGGE