

**A.T.E.R. DELLA PROVINCIA DI TREVISO**  
**Via G. D'Annunzio, 6 – Treviso**

**DECRETO**

**N. 460 Data: 09 MAG 2022 Presso Sede Aziendale**

**Oggetto:** Incarico atto di permuta e di voltura catastale.

Fabbricato in Treviso viale Brigata Treviso civ. 14/d CIG Z3B34C3BF6 Importo 3.300,00 €.

Affidatario: Notaio CARLA SACCARDI con sede in via V. Emanuele n. 91/a – QUINTO DI TREVISO (TV), C.F. SCCCL78R49L407F - P.IVA 05271320268

**IL DIRETTORE**

**VISTI:**

- la Deliberazione del C. di A. n. 37 del 28/04/2022 con la quale è stato conferito, ai sensi dell'art. 11 dello Statuto, l'incarico di Direttore dell'ATER di Treviso alla dott.ssa Rita Marini;
- il Regolamento Aziendale per l'affidamento di beni, servizi e lavori approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 28/01/2021;
- il parere di regolarità contabile del Servizio contabilità controllo;

**CONSIDERATO CHE:**

- con Atto di compravendita Rep. N. 71373 del 23.10.2000 del Notaio Ada Stiz, l'ATER di Treviso trasferiva in piena proprietà al sig. Bara Hamado, l'alloggio identificato catastalmente al C.E.U. come: Comune di Treviso Sez. C Fg. 6° m.n. 1161 sub 9 -Viale Brigata Marche n. 14/a -P. T-5 - cat. A/3 - cl. 4 - vani 5,5 - RCL 935.000;
- a seguito di segnalazione del geom. Alberto Trevisi in data 01.12.2021, il servizio Patrimonio ha verificato che l'appartamento mn 1161 sub 9 è abitato dal sig. Ghedin Bruno inquilino Ater, mentre il sig. Bara Hamado abita nell'appartamento sub 10 di pari valore commerciale; se ne deduce l'erronea individuazione catastale nell'atto succitato;
- con decreto del direttore n. 168 del 21.02.2022 veniva conferito l'incarico di "rettifica all'atto di compravendita e di voltura catastale per rettifica dati e intestazione catastale", al Notaio Carla Saccardi;
- dopo accertamenti si rende necessario provvedere non più alla rettifica dell'atto ma ad un atto di permuta, possibile trattandosi di immobili di pari valore;
- il notaio Saccardi di Treviso, che conserva il repertorio del notaio Ada Stiz ormai non più in attività, ha presentato preventivo delle spese per la permuta per un importo pari a € 3.300,00.

Tutto ciò premesso

**DECRETA**

1. di incaricare lo studio notarile Saccardi di Treviso a provvedere all'atto di permuta e voltura catastale fra i due alloggi citati in premessa, per l'importo complessivo pari ad € 3.300,00 al netto delle R.A.;
2. di quantificare la spesa complessiva di 3.300,00 € da imputare nel capitolo di spesa S050002 della gestione in conto – 5207010011 - "CONSULENZE PRESTAZIONI PROFESSIONALI del bilancio 2022;
3. di pubblicare il presente decreto, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet Aziendale, rispettando così i principi di pubblicità e trasparenza imposti dall'art. 29 Dlgs n.50/2016 e smi;
4. di dare atto che il presente provvedimento:
  - a. sostituisce il decreto del direttore n. 68 del 21.02.2022;
  - b. è esecutivo dall'adozione;
  - c. non è sottoposto a pubblicazioni ai fini dell'efficacia;
  - d. è sottoposto alla pubblicazione sul sito aziendale ai sensi della vigente normativa;

- e. va comunicato alla Dirigente dell'Area Amministrativa, al Servizio Contabilità e Controllo, al Servizio Patrimonio e al Settore Programmazione servizi generali e acquisti.

**IL DIRETTORE**

*Dott.ssa Rita Marini*

*FIRMATO IN FORMA DIGITALE AI SENSI DI LEGGE*