

AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOCIETA' E.S.Co. INTERESSATE ALLA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA NEGLI EDIFICI E STRUTTURE DI PROPRIETA' A.T.E.R. TREVISO, A COSTO ZERO PER L'AZIENDA

L'AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE della provincia di Treviso di seguito denominata ATER TREVISO, ha stabilito doversi procedere all'individuazione e successiva realizzazione di interventi di efficienza energetica negli edifici e strutture di proprietà ai sensi del D.L. n. 34/2020 (Ecobonus 110%), avvalendosi di società E.S.Co. (Energy Service Company) con le quali sottoscrivere appositi contratti e senza alcun impegno di spesa da parte dell'Azienda.

Pertanto, con il presente avviso esplorativo, si invitano le Società E.S.Co. accreditate ad espletare tale servizio ed in condizioni di contrarre con la P.A., a manifestare il proprio interesse a realizzare tali interventi di efficienza energetica negli edifici e strutture di proprietà ATER TREVISO, senza oneri a carico della stessa.

1. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO E AMBITO DI INTERVENTO

Il servizio oggetto di affidamento riguarda la realizzazione di interventi di efficientamento energetico negli edifici e strutture ATER TREVISO

In particolare, il soggetto interessato:

- per gli edifici/strutture di proprietà ATER TREVISO, dovrà gratuitamente procedere alla preventiva diagnosi energetica al fine di individuare i migliori interventi di efficienza energetica da realizzare, alla progettazione e realizzazione degli interventi, al collaudo e certificazione degli impianti realizzati, alla messa in esercizio, alla manutenzione degli impianti per la durata del contratto di rendimento energetico, alle pratiche amministrative con enti terzi (Enel, Terna, GSE etc) comprese quelle necessarie al riconoscimento della tariffa incentivante, ad eventuali accatastamenti e collaudi statici in conformità alla normativa tecnica vigente comprensivo di ogni onere economico ad esse connesso, all'assunzione di esclusiva responsabilità relativamente a tutti i rischi connessi alla realizzazione degli interventi ed alla loro tenuta nel periodo di validità della tariffa incentivante;
- dovrà procedere alla progettazione e realizzazione degli interventi sugli immobili individuati dall'Azienda rispettando i requisiti richiesti, ottenendo di conseguenza i benefici incentivanti di cui al D.L. n. 34/2020 per l'efficienza energetica (Ecobonus 110%) e assumerà il possesso delle aree e/o fabbricati al solo titolo di poter realizzare tali interventi e gestirli.

L'intervento non comporterà alcun impegno di spesa per l'Azienda. È pertanto prevista la realizzazione degli interventi con l'utilizzo di personale e con l'uso di mezzi, attrezzature, dispositivi, materiali di consumo, carburanti e noli, a totale ed esclusivo carico della Società E.S.Co affidataria.

A carico della Società affidataria è posta la retribuzione dei dipendenti e dei lavoratori secondo la contrattazione collettiva e decentrata applicabile, la formazione ed informazione dei lavoratori in relazione agli obblighi posti a carico dei datori di lavoro e dei responsabili dei lavori dalla disciplina in vigore in

materia di igiene e sicurezza negli ambienti di lavoro (in particolare per cantieri mobili e prossimi ad aree insicure). È altresì posta a carico della Società affidataria, ogni incombenza, onere e spese per la raccolta, il trasporto e l'avvio a discarica e/o a riciclo e/o recupero dei rifiuti prodotti dalle operazioni di cui al servizio affidato secondo la normativa in vigore e compreso la presentazione al Comune dei formulari di identificazione dei rifiuti FIR.

Al fine di consentire alle Società E.S.Co. di valutare tutte le attività da svolgere (incluso quelle amministrative/progettuali), è possibile, effettuare un sopralluogo assistito negli edifici e strutture individuate dall'Azienda da concordare con il dirigente dell'Area Tecnica.

L'ATER TREVISO si impegna ad autorizzare la Società E.S.Co. affidataria del servizio, a richiedere l'incentivo statale di cui al D.L. n. 34/2020 per l'efficienza energetica (Ecobonus 110%) sugli interventi da realizzare, nonché a fornire tutta la documentazione atta alla redazione del progetto esecutivo.

2. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I soggetti ammessi a partecipare al presente avviso devono soddisfare i seguenti requisiti minimi:

- Iscrizione nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della provincia in cui l'impresa ha la sede o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri Stati esteri membri dell'UE, per attività coerenti con l'oggetto del presente avviso;
- essere accreditate E.S.Co. (Energy Service Company);
- essere certificate secondo la norma UNI EN 11352:2014;
- inesistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- fatturato riferito all'ultimo biennio 2018-2019 non inferiore ad € 5.000.000,00 annui.

3. DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE E TERMINE

I soggetti interessati ad aderire alla manifestazione di interesse di che trattasi, dovranno presentare apposita istanza, debitamente sottoscritta con firma digitale del titolare o legale rappresentante e corredata dalla fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità.

L'istanza dovrà essere corredata della seguente documentazione:

- 1) Dichiarazione del possesso dei requisiti minimi di partecipazione di cui al punto 2. del presente Avviso;
- 2) Copia del DURC in corso di validità;
- 3) Dichiarazione attestante di essere in possesso e nelle condizioni di certificare che gli interventi da realizzare ed i materiali utilizzati sono rispondenti ai requisiti ed alla normativa vigente in materia;

L'istanza di manifestazione d'interesse firmata digitalmente, corredata dei documenti richiesti, dovrà riportare in oggetto la seguente dicitura "**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOCIETA' E.S.Co.**" e pervenire **esclusivamente** attraverso Posta Elettronica Certificata ater.tv@pecveneto.it entro il **giorno 31/07/2020, a pena di esclusione**.

I dati forniti verranno trattati, ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196 e successive modifiche e integrazioni, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento delle procedure relative al presente avviso.

4. CONDIZIONI REGOLANTI LA PROCEDURA

La partecipazione al presente avviso, non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti nello stesso, che dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dalla Stazione Appaltante in occasione dello svolgimento della successiva fase selettiva;

Il presente avviso s'intende come mero procedimento selettivo finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse e non comporta né diritti di preferenza, né impegni o vincoli.

La partecipazione allo stesso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'ATER TREVISO che sarà libera di avviare altre procedure.

L'Azienda si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

5. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Nadali Massimo – Responsabile Settore Programmazione, servizi generali e acquisti dell'A.T.E.R. della provincia di Treviso, Via G. D'Annunzio n. 6 – 31100 TREVISO (TV) tel. 0422 296454, e-mail m.nadali@atertv.it, PEC massimo.nadali.ater.tv@pecveneto.it

Treviso li 15/07/2020

IL DIRETTORE

Dott.ssa Laura Foscolo

FIRMATO IN FORMA DIGITALE AI SENSI DI LEGGE