

**AVVISO DI INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO  
FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA ANNUALE  
SEDI AZIENDALI DI IMPORTO INFERIORE A 40.000,00 €  
*art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016 smi***

Questa Azienda in esecuzione della determina a contrarre individuata nel Decreto del Direttore n. **242** del **03/06/2020**, che approva il presente avviso, rende noto che intende procedere all’affidamento del servizio di pulizia annuale sedi Aziendali.

CIG: **Z032D32418**

**VALORE STIMATO DELL’AFFIDAMENTO**

Il valore stimato dell’affidamento è di annui 39.000,00 € IVA esclusa, di cui 900,00 € per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

**OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO**

Il presente affidamento ha per oggetto il servizio di pulizia delle sedi aziendali dell’A.T.E.R. di Treviso come di seguito riportate:

- Treviso, Via G. D’Annunzio 6
- Treviso, Viale della Repubblica 264/a

*(Si allegano le planimetrie delle sedi oggetto del servizio)*

L’affidatario dovrà effettuare le pulizie delle suddette sedi aziendali a regola d’arte e con le modalità e le periodicità definite nel capitolato descrittivo e prestazionale allegato al presente Avviso oltre a dover fornire la carta igienica, il sapone e le salviette di carta asciugamani per il normale utilizzo dei servizi igienici presenti in tutte le sedi aziendali.

Subappalto: NON AMMESSO

***NB:*** *per una eventuale presa visione delle sedi aziendali, qualora ritenuta necessaria per la formulazione del preventivo, è possibile rivolgersi previo appuntamento telefonico, ai numeri: 0422 296417-414-454 in orario d’ufficio dal martedì al giovedì 9.00-17.00, lunedì e venerdì 9.00-13.00 .*

**DURATA**

La durata dell’affidamento è stabilita in 12 mesi decorrenti dalla data di effettivo inizio del servizio a seguito dell’ordine di fornitura con valore di contratto ai sensi dell’art. 32, c.14, del Dlgs 50/2016 e smi. Non sarà ammesso nessun tacito rinnovo del contratto e non è previsto l’inoltro di alcuna disdetta da parte di questa Azienda, in quanto il contratto s’intende automaticamente risolto alla scadenza. Ai sensi dell’art 106, comma 11, del Dlgs 50/2016 e smi, è prevista l’eventuale prosecuzione del rapporto contrattuale, su richiesta dell’Azienda, agli stessi patti e condizioni in essere, per il periodo necessario all’espletamento del nuovo affidamento e comunque per un periodo non superiore a mesi 6 (sei).

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L’affidamento del servizio oggetto del presente avviso avverrà mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 36, c. 2 lett. a), del Dlgs 50/2016 e smi

**CRITERIO DI VALUTAZIONE DEI PREVENTIVI**

Il RUP procederà alla valutazione comparativa dei preventivi di spesa dei partecipanti in possesso dei requisiti richiesti.

I preventivi saranno valutati sulla base dei seguenti elementi negoziali elencati in ordine decrescente di importanza:

- piano visite ai luoghi di lavoro da parte del Responsabile/Referente dell'affidatario per la verifica degli adempimenti delle prestazioni contrattuali;
- percentuale di ribasso sull'importo di € 38.100,00 pari al valore stimato dell'affidamento al netto degli oneri di sicurezza.

L'Azienda si riserva la facoltà di procedere o meno all'aggiudicazione del servizio in caso di presenza di un solo preventivo rispondente ai requisiti richiesti.

Nel caso si eserciti tale facoltà, la congruità del preventivo sarà valutata mediante comparazione delle condizioni di cui al precedente affidamento e/o sulla base del prezzo rilevato in MePA o CONSIP per servizi analoghi.

### **SOGGETTI INTERESSATI**

I soggetti, in possesso dei requisiti di seguito specificati, interessati all'affidamento del servizio di pulizia delle sedi aziendali dell'A.T.E.R. di Treviso dovranno manifestare il loro interesse facendo pervenire il proprio migliore preventivo secondo le modalità soprariportate ed entro i termini di seguito evidenziati.

### **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE RICHIESTI ALL'OPERATORE ECONOMICO:**

I soggetti interessati per presentare il preventivo, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- rientrare in una delle categorie di soggetti individuate dall'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 smi;
- non trovarsi in una delle situazioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 smi;
- essere in possesso dell'idoneità di cui all'art 83, c. 1 lett. a), del Dlgs 50/2016 e smi, mediante iscrizione al Registro della CCIAA per l'attività nello specifico settore oggetto della presente concessione;  
*ovvero*
- al cittadino di altro stato membro non residente in Italia è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità viventi nello stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., mediante dichiarazione giurata, o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.

### **GARANZIE**

Nel termine che verrà indicato dall'Azienda, l'affidatario sarà tenuto a presentare una polizza assicurativa per responsabilità civile professionale per danni a persone o cose con massimale almeno pari ad euro 500.000,00 (cinquecentomila), stipulata con primaria compagnia di assicurazione, così come richiesto nel Capitolato Speciale, Descrittivo e Prestazionale; si precisa che nel caso di estensione di una polizza assicurativa già stipulata, sarà necessario produrre una appendice emessa specificatamente per il presente affidamento.

L'affidatario, prima della sottoscrizione del contratto, dovrà produrre la garanzia definitiva ex art 103 D.Lgs 50/2016, costituita mediante cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'art. 93 c. 2 e 3 del D.Lgs 50/2016. Tale cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore.

### **CLAUSOLA SOCIALE**

In conformità all'art. 36, 1° comma, ultimo periodo, del D. Lgs. n. 50/2016 come integrato e modificato, nel presente affidamento NON è operante l'obbligo, di cui all'art. 50 del medesimo decreto, di applicazione delle eventuali clausole sociali, presenti nei C.C.N.L. di categoria, volte a garantire, in caso di subentro di altra Impresa nella titolarità dell'appalto e compatibilmente con la struttura organizzativa e produttiva dell'operatore subentrante, la stabilità occupazionale del personale già impiegato nella esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto.

### **TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DEI PREVENTIVI:**

Il preventivo redatto preferibilmente su modello predisposto dall'Azienda, corredato dal Modello DGUE debitamente compilato nei campi editabili e dalla copia documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità e **degli ulteriori documenti di cui al paragrafo successivo**, dovrà pervenire entro le ore **17.00** del giorno **22/06/2020**, all'indirizzo PEC del RUP **massimo.nadali.ater.tv@pecveneto.it**, utilizzando preferibilmente il fac-simile allegato; unitamente al preventivo dovrà essere trasmessa la documentazione di cui al paragrafo successivo.

Tutti i documenti presentati dovranno essere in formato PDF e sottoscritti con firma digitale in tipo PADES, dovrà inoltre essere allegata la fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Nell'oggetto della PEC dovrà essere indicato: "AVVISO DI INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO-FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI **PULIZIA ANNUALE SEDI AZIENDALI – CIG Z032D32418**".

Si precisa che, la validità di invio tramite PEC, è subordinata all'utilizzo da parte dell'operatore economico della casella di posta elettronica certificata. Non sarà pertanto ritenuto valido l'invio da casella di posta elettronica NON certificata anche se indirizzata ad un indirizzo di PEC certificata.

Esclusione: non saranno valutati i preventivi pervenuti successivamente alla data fissata e privi dei requisiti minimi richiesti.

Altre informazioni: il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente procedura.

### **DOCUMENTAZIONE**

La documentazione relativa al presente affidamento è costituita da:

- Capitolato descrittivo e prestazionale comprensivo di planimetrie delle sedi oggetto della prestazione del servizio;
- Fac-simile preventivo;
- Modello DGUE editabile;
- Planimetrie sedi interessate;
- Dichiarazione di impegno, in caso di affidamento, a stipulare apposita polizza assicurativa relativa alla responsabilità civile per danni a terzi (persone o cose) pari a 500.000,00 € e produrre la garanzia definitiva ex art 103 D.Lgs 50/2016, da costituire mediante cauzione o fidejussione con le modalità di cui all'art. 93 c. 2 e 3 del D.Lgs 50/2016 e smi.
- Fac-simili elenchi lavori eseguiti mensilmente/bimestralmente/semestralmente (che dovranno successivamente essere allegati alla fattura di competenza);
- dichiarazione Dlgs 196 2003 modd GDPR 20156 679;
- dichiarazione Dlgs 231 2001.

Tale documentazione è scaricabile al seguente link:

**[http://www.ater.tv/docs/File/AMM\\_TRASP/2020/DGUE/DGUE\\_doc\\_serv\\_pulizia\\_annuale.zip](http://www.ater.tv/docs/File/AMM_TRASP/2020/DGUE/DGUE_doc_serv_pulizia_annuale.zip)**

### **PAGAMENTO**

Il pagamento verrà effettuato entro 30 giorni dalla data di ricezione della fattura, fatto salvo il certificato di regolare esecuzione della prestazione.

### **RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Oltre a quanto previsto all'ex articolo 1453 del Codice Civile (Risoluzione del contratto per inadempimento), la risoluzione opera di diritto, ai sensi dell'ex art. 1456 Codice Civile (Clausola risolutiva espressa), nei seguenti casi:

- a) interruzione ingiustificata del servizio;
- b) qualora, nel corso dell'esecuzione del contratto, siano effettuate 3 formali contestazioni riferite alla mancata osservanza delle prescrizioni previste dal presente avviso e/o dal capitolato.

### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo 196/2003 e degli articoli 13 e 14 del Regolamento europeo GDPR 2016/679, i dati personali saranno raccolti e trattati, anche con strumenti informatici esclusivamente nell'ambito del presente procedimento e secondo quanto contenuto nell'informativa pubblicata nel sito internet dell'ATER di Treviso della quale l'operatore dovrà prendere visione.

Il Responsabile Prevenzione Corruzione e Trasparenza è il geom. Maurizio Geromin e-mail [RPC@atertv.it](mailto:RPC@atertv.it)

Il Titolare del trattamento dei dati è l'ATER di Treviso e il DPO è lo Studio Legale Costantino di Padova nella persona dell'Avv. Marco Agostini.

Il RUP è Nadali Massimo tel: 0422 296454, e-mail: [m.nadali@atertv.it](mailto:m.nadali@atertv.it)

IL RUP

Massimo Nadali

FIRMATO IN FORMA DIGITALE AI SENSI DI LEGGE