

Spett.le
A.T.E.R. di Treviso
Via D'Annunzio, 6
31100 - TREVISO

Codice contratto _____
Codice unità Immobiliare _____
(da compilare a cura dell'operatore)

Oggetto: RICHIESTA DI SUBENTRO E VOLTURA DEL CONTRATTO

Il/la sottoscritto/a
nato/a a il residente in
Via/Piazza C.F.
Tel. E-mail

A seguito di:

- Decesso
- Abbandono
- Separazione
- Divorzio
- Scioglimento del matrimonio
- Cessazione degli effetti civili per altre cause
- Cessazione della convivenza more uxorio

Del titolare del contratto, Sig./a in data,
assegnatario dell'alloggio sito in Via/Piazza
..... n., di proprietà di codesta ATER di Treviso o in gestione per
conto del Comune di,

CHIEDE

Ai sensi dell'art. 16 del Regolamento Regionale n. 4 del 10 agosto 2018 il subentro a proprio nome del contratto di locazione, in quanto avente diritto in qualità di:

1. Componente del nucleo familiare di cui all'art. 26 L.R. 39/2017, previa convivenza continuativa con l'assegnatario come dimostrato da documento anagrafico;
2. Soggetto che, successivamente all'assegnazione, è entrato a far parte del nucleo familiare per accrescimento naturale e per ampliamento del nucleo stesso, debitamente autorizzato in particolare:

- a) rientro nel nucleo familiare per riconciliazione del coniuge dell'assegnatario, già componente del nucleo stesso, che abbia abbandonato l'alloggio;
- b) rientro nel nucleo familiare del figlio che abbia abbandonato l'alloggio solo nell'ipotesi in cui, al momento del subentro, il figlio possa documentare con certificato anagrafico la sua permanenza nel nucleo da almeno due anni. Il rientro nell'alloggio per i primi due anni non dà diritto al subentro;
- c) nel caso dei soggetti di cui all'art. 26, comma 2, della L.R. 39/2017, purché gli stessi possano dimostrare una convivenza nell'alloggio di almeno due anni prima della data del decesso o dell'abbandono.

A tal fine, allega i seguenti documenti:

- certificato di morte di
- comunicazione di abbandono dell'alloggio di
- copia di sentenza omologata di separazione – divorzio – scioglimento del matrimonio
- residenza anagrafica
- documento di identità valido/permesso di soggiorno valido

DICHIARA

Di essere consapevole che Codesta Azienda si riserva di esaminare la richiesta ai sensi delle norme di legge attualmente in vigore.

Dichiara, altresì, consapevole di quanto previsto dal DPR 28 dicembre 2000, n. 445 e, in particolare dagli articoli 48, 75 e 76 sulla responsabilità anche penale in caso di dichiarazione mendace, che il soggetto per il quale si richiede il subentro nell'assegnazione o nell'alloggio possieda i seguenti requisiti di accesso di cui all'art. 25 della Legge Regionale:

- cittadino italiano;
- di essere cittadino di Stati appartenenti all'Unione europea regolarmente soggiornanti in Italia, e loro familiari, ai sensi del decreto legislativo 6 febbraio 2007, n. 30 "Attuazione della direttiva 2004/38/CE relativa al diritto dei cittadini dell'Unione e dei loro familiari di circolare e di soggiornare liberamente nel territorio degli Stati membri";
- di essere titolare di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del decreto legislativo 8 gennaio 2007, n. 3 "Attuazione della direttiva 2003/109/CE relativa allo status di cittadini di Paesi terzi soggiornanti di lungo periodo";
- di essere titolare dello status di rifugiato e dello status di protezione sussidiaria ai sensi del decreto legislativo 19 novembre 2007, n. 251 "Attuazione della direttiva 2004/83/CE recante norme minime sull'attribuzione a cittadini di Paesi terzi o apolidi della qualifica del rifugiato o di persona altrimenti bisognosa di protezione internazionale, nonché norme minime sul contenuto della protezione riconosciuta";
- di essere straniero regolarmente soggiornante in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercita una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ai sensi dell'articolo 40, comma 6, del decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286 "Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero"
- residenza anagrafica nel Veneto da almeno cinque anni, anche non consecutivi e calcolati negli ultimi dieci anni, fermo restando che il richiedente deve essere, comunque, residente nel Veneto alla data di scadenza del bando di concorso;
- non essere stato condannato per il reato di "Invasione di terreni o edifici" di cui all'articolo 633 del codice penale, nei precedenti cinque anni;

- non essere titolare di diritti di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione su immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare ubicati nel territorio nazionale o all'estero. A tal fine non si considerano la proprietà o altri diritti reali di godimento relativi alla casa coniugale in cui risiedono i figli, se quest'ultima è stata assegnata al coniuge in sede di separazione o divorzio o comunque non è in disponibilità del soggetto richiedente, fermo restando quanto stabilito dalla legge 20 maggio 2016, n.76 "Regolamentazione delle unioni civili tra persone dello stesso sesso e disciplina delle convivenze";
- non essere stato assegnatario in proprietà, immediata o futura, di un alloggio realizzato con contributi pubblici, o non aver avuto precedenti finanziamenti pubblici di edilizia agevolata, in qualunque forma concessi, salvo che l'alloggio sia inutilizzabile o distrutto non per colpa dell'assegnatario;
- situazione economica del nucleo familiare, rappresentata dall'ISEE ERP ai sensi dell'art. 27;
- non aver ceduto o sublocato, in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio di edilizia residenziale pubblica assegnato.

D I C H I A R A inoltre

- l'assenza delle cause che determinano la decadenza di cui all'art. 32 della L.R. 39/2017.
- di essere consapevole che la dichiarazione mendace comporta la decadenza dall'assegnazione, salva l'applicazione della legge penale.

Luogo e data, _____ Firma del titolare _____

INFORMATIVA AI SENSI DEL REGOLAMENTO U.E. 2016/679

Il sottoscritto dichiara di essere informato, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo sul trattamento dei dati personali (Regolamento UE 2016/679), che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per l'attività propria dell'Azienda, ed esprime il proprio consenso al trattamento dei dati di cui alla presente richiesta.

Luogo e data, _____ Firma del titolare _____