

A.T.E.R. della Provincia di Treviso

PROVA SCRITTA DEL 14.05.2021 - Traccia n. 2

Il candidato dovrà rispondere ai seguenti quesiti contrassegnando con una **X** la lettera corrispondente alla risposta corretta. Si evidenzia che la risposta corretta è una sola, alla quale verrà assegnato il punteggio di 1, mentre alle risposte errate o in caso di nessuna risposta data al quesito, verrà attribuito il punteggio di 0.

Il tempo assegnato per la prova è di sessanta minuti.

* * *

1. Gli interventi di ristrutturazione edilizia che portano ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comportano anche modifiche della volumetria complessiva degli edifici sono subordinati a:
 - A. Rilascio di Permesso di Costruire (PdC).
 - B. Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA).
 - C. A scelta: PdC o SCIA.

2. Il mancato rispetto dell'altezza, dei distacchi, della cubatura, della superficie coperta e di ogni altro parametro delle singole unità immobiliari non costituisce violazione edilizia se contenuto entro il limite:
 - A. Del 5 per cento delle misure previste nel titolo abilitativo.
 - B. Del 2 per cento delle misure previste nel titolo abilitativo.
 - C. Dello 0,5 per cento delle misure previste nel titolo abilitativo.

3. Ai sensi dell'art. 3 del DPR 380/2001, per "interventi di manutenzione ordinaria" sono da intendersi:
 - A. Gli interventi edilizi che riguardano le opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici e quelle necessarie ad integrare o mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti.
 - B. Le opere e le modifiche necessarie per rinnovare e sostituire parti anche strutturali degli edifici, nonché per realizzare ed integrare i servizi igienico-sanitari e tecnologici, sempre che non alterino la volumetria complessiva degli edifici e non comportino mutamenti urbanisticamente rilevanti delle destinazioni d'uso implicanti incremento del carico urbanistico.
 - C. Gli interventi edilizi rivolti a conservare l'organismo edilizio e ad assicurarne la funzionalità mediante un insieme sistematico di opere che, nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali, ne consentano anche il mutamento delle destinazioni d'uso.

4. Lo Sportello Unico per l'Edilizia (SUE):
 - A. Costituisce l'unico punto di accesso per il privato interessato, in relazione a tutte le vicende amministrative riguardanti il titolo abilitativo e l'intervento edilizio oggetto dello stesso.
 - B. Costituisce il punto di accesso riservato alle attività produttive, in relazione a tutte le vicende amministrative riguardanti il titolo abilitativo e l'intervento edilizio oggetto dello stesso.
 - C. Costituisce il punto di accesso, riservato agli enti pubblici, in relazione a tutte le vicende amministrative riguardanti il titolo abilitativo e l'intervento edilizio oggetto dello stesso.

5. L'intervento di rifacimento della pavimentazione di un'area pertinenziale:
 - A. È soggetto a Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA).
 - B. Rientra tra quelli realizzabili in regime di edilizia libera e pertanto non è soggetto ad alcun adempimento.
 - C. È soggetto ad Autorizzazione Edilizia.

6. Sono realizzabili mediante Segnalazione Certificata d'Inizio Attività e comunicate a fine lavori con attestazione del professionista:
- A. Le varianti a permessi di costruire che non configurano una variazione essenziale, a condizione che siano conformi alle prescrizioni urbanistico-edilizie.
 - B. Le varianti a permessi di costruire anche se configurano una variazione essenziale, a condizione che siano conformi alle prescrizioni urbanistico-edilizie.
 - C. Le varianti a permessi di costruire anche se configurano una variazione essenziale, a condizione che non vi siano aumenti di volume superiori al 2% del volume iniziale.
7. Ai sensi dell'art. 6 del DPR 380/2001 per gli interventi di installazione di pannelli solari al di fuori delle zone A, quale titolo abilitativo è richiesto?
- A. Segnalazione Certificata di inizio Attività (SCIA).
 - B. Permesso di Costruire (PdC).
 - C. Nessuno.
8. Il rilascio del permesso di costruire comporta la corresponsione di un contributo commisurato:
- A. All'incidenza degli oneri di urbanizzazione primaria, secondaria e al costo di costruzione (salvo esenzione).
 - B. Al valore convenzionale dell'immobile da realizzare.
 - C. Alla categoria e alla consistenza catastale dell'immobile da realizzare.
9. Scopo della "perequazione urbanistica" è:
- A. Perseguire l'equa distribuzione tra i proprietari degli immobili interessati dagli interventi, dei diritti edificatori riconosciuti dalla pianificazione urbanistica e degli oneri derivanti dalla realizzazione delle dotazioni territoriali.
 - B. Consentire l'edificazione su terreni agricoli, acquistando crediti edilizi derivanti dalla demolizione di fabbricati incongrui.
 - C. Compensare economicamente i proprietari qualora si impegnino a rinunciare, in tutto o in parte, alla capacità edificatoria dei terreni edificabili di loro proprietà.
10. Il "credito edilizio" come definito dalla L.R. Veneto n. 11 del 23.04.2004, può essere acquisito in caso di:
- A. Demolizione di opere incongrue e l'eliminazione di elementi di degrado.
 - B. Da realizzazione di interventi di miglioramento della qualità urbana, paesaggistica, architettonica e ambientale.
 - C. Entrambe le precedenti.
11. Il Piano Urbanistico Attuativo (PUA) può assumere, in relazione agli interventi previsti, i contenuti e l'efficacia del Piano per l'Edilizia Economica Popolare (PEEP) introdotto dalla L. 18.04.1962 n. 167?
- A. Sì.
 - B. No.
 - C. Solo se il PUA è di iniziativa pubblica.
12. Gli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica sono redatti su base cartografica costituita da:
- A. Mappe del Nuovo Catasto Terreni.
 - B. Carta Tecnica Regionale.
 - C. Indifferentemente, su supporto cartografico ritenuto più idoneo dal progettista.

- 13.** Il Piano di Assetto del Territorio (PAT) come definito dalla L.R. Veneto n. 11 del 23.04.2004 è costituito necessariamente dai seguenti elementi:
- A. Relazione tecnica con gli esiti delle analisi e delle verifiche territoriali necessarie per la valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale - elaborati grafici rappresentativi delle indicazioni progettuali - norme tecniche che definiscono direttive, prescrizioni e vincoli – banca dati alfa-numerica e vettoriale.
 - B. Non vi sono indicazioni particolari sui contenuti minimi del PAT.
 - C. Relazione tecnica con gli esiti delle analisi e delle verifiche territoriali necessarie per la valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale - elaborati grafici rappresentativi delle indicazioni progettuali - banca dati alfa-numerica e vettoriale.
- 14.** La Valutazione Ambientale Strategica (VAS) è:
- A. Il procedimento amministrativo indispensabile nell'ambito del rilascio di titoli abilitativi per nuove costruzioni in aree sottoposte a vincolo paesaggistico e ambientale.
 - B. La procedura che ha lo scopo di individuare, descrivere e valutare, in via preventiva alla realizzazione delle opere, gli effetti sull'ambiente, sulla salute e benessere umano di determinati progetti pubblici o privati.
 - C. Lo strumento per la valutazione degli effetti degli strumenti di pianificazione territoriale, sull'ambiente, ai sensi della Direttiva 2001/42/CE del 27.06.2001.
- 15.** Ai fini dell'abbattimento delle barriere architettoniche per "visitabilità" si intende:
- A. La possibilità, per tutte le persone, di poter utilizzare con pieno godimento spazi aperti, servizi informativi e attrezzature e svolgere attività in sicurezza ed in autonomia.
 - B. La possibilità, anche da parte di persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale, di accedere agli spazi di relazione e ad almeno un servizio igienico di ogni unità immobiliare.
 - C. La possibilità per persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale di raggiungere l'edificio e le sue singole unità immobiliari e ambientali, di entrarvi agevolmente e di fruire di tutti gli spazi e le attrezzature in condizioni di adeguata sicurezza e autonomia.
- 16.** Ai sensi dell'art. 89 D.Lgs. 81/08, si intende per "piano operativo di sicurezza":
- A. Il documento rilasciato dal committente dell'opera.
 - B. Il documento redatto dal coordinatore dei lavori.
 - C. Il documento redatto dal datore di lavoro dell'impresa esecutrice.
- 17.** Ai sensi dell'art. 89 D.Lgs. 81/08, si intende per "Responsabile dei lavori":
- A. Il committente dell'opera.
 - B. Il soggetto, incaricato dal committente, della progettazione dell'opera.
 - C. L'appaltatore dell'opera.
- 18.** Durante la fase di realizzazione dell'opera, così come previsto dall'art. 90 D.Lgs. 81/08, chi provvede alla nomina del coordinatore dell'esecuzione dei lavori?
- A. Il coordinatore per la progettazione.
 - B. Il rappresentante dei lavoratori per la sicurezza.
 - C. Il responsabile dei lavori.
- 19.** Così come disciplinato dal D.Lgs. n. 81/08, il piano di sicurezza e coordinamento:
- A. È parte integrante del contratto d'appalto;
 - B. È approvato dalla direzione provinciale del lavoro territorialmente competente.
 - C. È approvato dal Comando dei Vigili del Fuoco.

- 20.** Ai sensi del D.Lgs. 81/08, l'esercizio delle funzioni di rappresentante dei lavoratori per la sicurezza, è incompatibile con quale nomina?
- A. Con la nomina di rappresentante delle associazioni sindacali.
 - B. Con la nomina di responsabile al servizio di prevenzione e protezione.
 - C. Con la nomina di institore del datore di lavoro.
- 21.** Dispone il D.Lgs. n. 81/08, che il committente, prima dell'inizio dei lavori, trasmette ai competenti organi la notifica preliminare. ma in quali dei seguenti casi essa è obbligatoria?
- A. Nei cantieri in cui opera un'unica impresa la cui entità presunta non sia inferiore a 200 uomini-giorno.
 - B. Nei cantieri in cui operano più imprese la cui entità presunta del cantiere è pari o superiore a 300 uomini-giorno.
 - C. In nessun caso, in quanto la notifica preliminare è facoltativa.
- 22.** Nell'ipotesi di due edifici assolutamente identici per caratteristiche costruttive, esposizione, dimensioni e forma, il primo dei quali si trova in un comune classificato in "zona climatica E" ed il secondo in un comune classificato in "zona climatica B", per quale dei due ci si attende ragionevolmente una maggiore spesa per la climatizzazione invernale?
- A. Per l'edificio che si trova nel Comune classificato in zona B.
 - B. Per l'edificio che si trova nel Comune classificato in zona E.
 - C. Non vi è alcuna differenza essendo i due edifici assolutamente identici.
- 23.** La "conducibilità termica" (o conduttività termica), è una grandezza fisica che misura l'attitudine di una sostanza o materiale a:
- A. Trasmettere il calore per conduzione.
 - B. Accumulare il calore per cederlo in un momento successivo.
 - C. È una grandezza indipendente dal tipo di sostanza o materiale.
- 24.** L'Azienda intende intervenire su una palazzina residenziale isolata, costituita da sei alloggi su due piani, dotata di impianto termico centralizzato; l'intervento prevede l'esecuzione del "cappotto" esterno a tutt'altezza e sull'intero perimetro dell'edificio, la coibentazione della copertura e il rifacimento dell'impianto termico di climatizzazione; come è qualificabile tale intervento ai sensi del Decreto Interministeriale 26.06.2015 (cosiddetto decreto requisiti minimi)?
- A. È una "ristrutturazione importante di 2° livello".
 - B. È una "ristrutturazione importante di 1° livello" perché interessa anche l'impianto termico di climatizzazione.
 - C. È un intervento di "riqualificazione energetica".
- 25.** L'Attestato di Prestazione Energetica (APE), ha una validità temporale massima di:
- A. 5 anni.
 - B. 10 anni.
 - C. Non ha una scadenza predefinita.
- 26.** Ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., chi autorizza le modifiche e le varianti dei contratti di appalto, in corso di validità?
- A. La stazione appaltante.
 - B. Il direttore dei lavori congiuntamente al direttore dell'esecuzione.
 - C. Il RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende.

- 27.** Ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il progetto definitivo, è uno dei tre livelli degli approfondimenti tecnici in cui si articola la progettazione in materia di lavori pubblici?
- A. No, lo è solo la progettazione esecutiva.
 - B. Sì, lo è.
 - C. No, non lo è.
- 28.** Ai sensi dell'art. 101 co. 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., a chi compete di verificare che l'esecutore svolga tutte le pratiche di legge relative alla denuncia dei calcoli delle strutture?
- A. Esclusivamente al direttore dei lavori.
 - B. Agli assistenti con funzione di direttori operativi.
 - C. Agli assistenti con funzioni di ispettori di cantiere.
- 29.** Ai sensi dell'art. 102 co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nell'ambito del collaudo e verifica di conformità, il certificato di collaudo dei lavori e il certificato di verifica di conformità possono essere sostituiti dal certificato di regolare esecuzione?
- A. Sì sempre.
 - B. Sì, nei casi previsti dal Codice degli Appalti.
 - C. No, in nessun caso.
- 30.** Ai sensi dell'art. 26 co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la validazione del progetto posto a base di gara, da chi è sottoscritta?
- A. Dal responsabile del procedimento.
 - B. Dal tecnico incaricato.
 - C. Dal direttore tecnico della stazione appaltante.
- 31.** A norma del disposto di cui all'art. 102, D.Lgs. n. 50/2016, possono essere affidati incarichi di collaudo e verifiche di conformità a coloro che hanno partecipato alla procedura di gara?
- A. No, lo esclude espressamente la legislazione vigente.
 - B. Sì, la legislazione vigente nulla stabilisce in merito alla incompatibilità dei collaudatori.
 - C. Sì, gli incarichi di collaudo devono essere preferibilmente affidati a coloro che hanno partecipato alla procedura di gara.
- 32.** Ai sensi del D.Lgs. 50/2016, in materia di lavori pubblici, quanti sono i livelli di approfondimento tecnico di progettazione?
- A. Tre.
 - B. Cinque.
 - C. Sette.
- 33.** Ai sensi del D.Lgs. 50/2016, in materia di lavori pubblici, quali, tra le competenze di seguito elencate, non spettano al RUP:
- A. formulare proposte e fornire dati e informazioni al fine della predisposizione del programma triennale dei lavori pubblici e dei relativi aggiornamenti annuali, nonché al fine della predisposizione di ogni altro atto di programmazione di contratti pubblici di servizi e di forniture e della predisposizione dell'avviso di preinformazione.
 - B. curare, in ciascuna fase di attuazione degli interventi, il controllo sui livelli di prestazione, di qualità e di prezzo determinati in coerenza alla copertura finanziaria e ai tempi di realizzazione dei programmi.
 - C. verificare periodicamente il possesso e la regolarità da parte dell'esecutore e del subappaltatore della documentazione prevista dalle leggi vigenti in materia di obblighi nei confronti dei dipendenti.

- 34.** Che cos'è il "tipo mappale"?
- A. È un atto di aggiornamento redatto per individuare qualsiasi tipo di variazione catastale, sia esso di terreni o di fabbricati.
 - B. È un atto di aggiornamento redatto per individuare porzioni di terreno.
 - C. È un atto di aggiornamento redatto per la denuncia di nuovi fabbricati e/o ampliamenti degli esistenti.
- 35.** Il Revisore unico dei conti è nominato:
- A. Dal Consiglio di Amministrazione.
 - B. Dal Presidente.
 - C. Dalla Giunta regionale.
- 36.** Sono organi delle ATER
- A. L'Osservatorio per la legalità e la trasparenza.
 - B. Il Revisore unico dei conti.
 - C. La Conferenza dei Sindaci.
- 37.** Rientra tra le competenze del Direttore dell'Ater:
- A. La stipula dei contratti.
 - B. la rappresentanza processuale dell'Ater.
 - C. la convocazione del consiglio di amministrazione.
- 38.** Il GDPR, quando parla di trattamento dei dati si riferisce a:
- A. Ogni dato personale raccolto, indipendentemente dal fatto che sia utilizzato o meno.
 - B. Solo ai dati personali che vengono effettivamente utilizzati.
 - C. Solo ai dati personali raccolti senza alcuna forma di consenso.
- 39.** Ai sensi dell'art. 5 del d.lgs. 231/2001, l'ente pubblico economico è responsabile:
- A. Se il reato è commesso da persone che rivestono funzioni di rappresentanza, di amministrazione o di direzione dell'ente o di una sua unità organizzativa dotata di autonomia finanziaria e funzionale, nonché da persone che esercitano, anche di fatto, la gestione e il controllo dello stesso; ovvero da persone sottoposte alla direzione o alla vigilanza di uno dei soggetti appena elencati.
 - B. Se il reato è commesso da un soggetto in posizione apicale, anche se l'organo ha adottato ed efficacemente attuato, prima della commissione del fatto modelli organizzativi e di gestione idonei a prevenire reati della stessa specie di quello verificatosi.
 - C. Se il reato è commesso da un soggetto in posizione apicale, il quale ha eluso fraudolentemente i modelli di organizzazione e di gestione.
- 40.** Che cos'è il BIM (Building Information Modeling)?
- A. È un software di disegno architettonico in grado di gestire sia modelli 2D che 3D.
 - B. È un insieme di programmi utilizzabili per la gestione di viste 3D.
 - C. È uno strumento multi dimensionale che può contenere qualsiasi tipo di informazione, in grado di gestire l'intero ciclo di progettazione, realizzazione e gestione di un edificio.

Spazio riservato alla Commissione

Risposte fornite: _____ /40 Risposte corrette: _____ Risposte errate: _____

PUNTEGGIO _____ /40