



- che a seguito di tale soccorso istruttorio il concorrente N. 7 RTI SICEA SRL / RADAR SRL ha provveduto a regolarizzare la documentazione amministrativa entro le ore 12.00 del 26/11/2018, come richiesto con PEC del RUP in data 21/11/2018 ed è stato quindi ammesso alla fase successiva;
- che a seguito di tale soccorso istruttorio il concorrente N. 1 ALFRA VETRI SRL non ha provveduto a regolarizzare la documentazione amministrativa entro le ore 12.00 del 26/11/2018, come richiesto con PEC del RUP in data 21/11/2018 e quindi decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è stato escluso dalla gara come con la stessa nota comunicato;
- che sono risultate quindi ammesse anche per la parte tecnica le seguenti imprese:
  - 2) COS.V.I.P SRL, 3) GM GROUP SRL, 4) ITEC S.R.L. COSTRUZIONI, 5) RTI - BRUSSI COSTRUZIONI SRL / CO.GE. SUSANNA SRL, 6) CATTO SERVIZI S.R.L., 7) RTI - SICEA SRL / RADAR SRL, 8) ALESSI & MARINI SRL;
- che a seguito delle sedute riservate della Commissione e delle operazioni di gara in seduta pubblica, come riportate nei suddetti verbali, è stata formulata la graduatoria che vede come prima classificata la RTI - SICEA SRL / RADAR SRL con il punteggio complessivo pari a 91,55 e che prevede un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al 7%, è stata inoltre, individuata quale seconda classificata l'impresa I.TEC S.R.L. COSTRUZIONI con il punteggio complessivo pari a 88,10 e che prevede un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al 15%;
- che secondo quanto stabilito dall'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e smi, conformemente alle previsioni della L.R. n. 39 del 03/11/2017, la proposta di aggiudicazione è sottoposta all'approvazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda;
- che ai sensi dell'art. 32, comma 6, del citato D.lgs. 50/2016 e smi l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
- che ai sensi dell'art. 32, comma 7, del menzionato decreto legislativo, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla lettera invito nei confronti dell'impresa aggiudicataria e viene attestata con dichiarazione del R.U.P. a seguito di verifica mediante AVCPass ed eventuali richieste dirette alle varie amministrazioni, nel caso in cui la documentazione non sia stata acquisita con tale sistema;
- che, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Dlgs 50/2016 e smi, come attestato dalla dichiarazione in data 14/01/2019, il R.U.P. ha verificato il rispetto di quanto previsto all'art. 97, comma 5, lett. d) del Codice relativamente al costo della manodopera indicato dall'impresa RTI - SICEA SRL / RADAR SRL;
- che, secondo le modalità ed i termini previsti dall'art 29, comma 1, del Dlgs 50/2016 e smi, si provvederà alla pubblicazione del presente provvedimento, unitamente alla copia dei verbali di gara citati, anche se non ancora intervenuta la dichiarazione di efficacia e si darà avviso ai concorrenti del presente provvedimento indicandone il collegamento informatico per la reperibilità;
- che si provvederà alle pubblicazioni disposte dagli artt. 29, c. 1, 98 e 76, c. 5, del Dlgs 50/2016 e smi oltre che dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti del 02/12/2016;
- che, secondo le modalità ed i termini previsti dall'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e smi, dopo la Delibera di aggiudicazione, si provvederà alla comunicazione dell'aggiudicazione a tutti i candidati ammessi, esclusi, al secondo classificato e all'impresa aggiudicataria;
- che, unitamente alla comunicazione dell'aggiudicazione di cui al punto precedente, si provvederà alla trasmissione ai candidati ammessi ed esclusi dei seguenti dati relativi allo svolgimento della gara d'appalto:
  1. elenco delle imprese che hanno presentato offerta;
  2. elenco delle offerte ammesse;
  3. individuazione dell'impresa aggiudicataria e della seconda classificata;
- che, in adempimento a quanto previsto dall'art. 93, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e smi, contestualmente alla comunicazione di aggiudicazione ai non aggiudicatari, si provvederà allo svincolo della garanzia di cui al comma 1 del summenzionato articolo (cauzione provvisoria);
- che si provvederà inoltre alla convocazione dell'impresa aggiudicataria per la stipula del contratto con la richiesta della documentazione necessaria ai sensi della normativa vigente;

Visti:

- la Determinazione del Commissario Straordinario n. 73 del 07/11/2016 di nomina del R.U.P.;
- la Determinazione del Commissario Straordinario n. 27 del 03/04/2018 di approvazione del Progetto Esecutivo e l'avvio delle procedure di affidamento;
- la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 02/10/2018 con cui è stato approvato il bando di gara;

- la Delibera Presidenziale d'Urgenza n. 4 del 13/11/2018 ratificata con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 33 del 06/12/2018 di nomina della Commissione di gara e Ufficiale rogante;
- i verbali di gara repertorio n. 18051 del 02/11/2018, Rep n. 18052 del 27/11/2018, Rep n. 18053 del 08/01/2019;
- la dichiarazione prodotta dal RUP in data 14/01/2019 di avvenuta verifica del rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5 lett. d) del Dlgs 50/2016 e smi, relativamente al costo della manodopera indicato dall'impresa aggiudicataria in sede di offerta;

Tutto ciò visto e premesso,

### **il Consiglio di Amministrazione**

- sentito il parere favorevole del Dirigente dell'Area Tecnica;
  - vista la Legge Regionale del 03/11/2017 n. 39;
  - sentito il parere favorevole del Direttore, anche ai fini della legittimità dell'atto;
- a voti favorevoli unanimi

### **DELIBERA**

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di approvare i risultati di gara come da verbali per atto pubblico repertorio n. 18051 del 02/11/2018, Rep n. 18052 del 27/11/2018, Rep n. 18053 del 08/01/2019, conservati agli atti di gara e costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto, ancorché non materialmente allegati;
3. Di aggiudicare i lavori di costruzione di n. 1 fabbricato per complessivi n. 20 alloggi in Comune di Ponte di Piave – via Roma - PT 142 - CUP J39J16000630006 - CIG 75754914EF – al R.T.I. costituito dall'impresa SICEA Srl e dall'impresa RADAR Srl, che ha presentato un'offerta pari al 7,00% di ribasso sull'importo a base d'asta per un importo contrattuale pari a € 2.088.586,01, comprensivo di € 63.657,34 per oneri per la sicurezza;
4. Di individuare quale seconda classificata l'impresa ITEC S.R.L. COSTRUZIONI, con un'offerta pari al 15,00% di ribasso sull'importo a base d'asta;
5. Di approvare il quadro economico derivante dall'aggiudicazione come di seguito riportato:

#### **QUADRO ECONOMICO D'INTERVENTO**

1) Costo di realizzazione tecnica:	
a) importo per lavori (soggetto a ribasso d'asta)	€ 2.024.928,67
b) importo per sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 63.657,34
Totale costo di costruzione (CC)	€ 2.088.586,01
2) c) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
c1) ORP. Oneri reali di progettazione (Progettazione, Coord. Sicurezza Progettazione)	€ 180.622,06
c2) Spese generali comprensive di: (Dir. Lavori, Coord. Sicurezza Esecuzione)	€ 180.622,06
c3) (Accertamenti di laboratorio, collaudo tecnico-amm.vo)	€ 10.000,00
c4) Oneri di urbanizzazione	€ 25.000,00
c5) Disallacci e allacciamenti	€ 45.000,00
c6) Accertamenti e dimissione elementi in amianto Iva compresa	€ 45.000,00
c7) Spese per pubblicità	€ 4.000,00
c8) Imprevisti ed eventuali lavori in economia	€ 196.561,27
Costo Totale Intervento (CTI)	€ 2.775.391,40
3) IVA.	
lavori 10%	€ 208.858,60
spese tecniche 22%	€ 15.750,00
Costo Complessivo Intervento	€ 3.000.000,00

6. Di procedere alle pubblicazioni disposte dagli artt. 29, c. 1, 98 e 76, c. 5, del Dlgs 50/2016 e smi oltre che dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti del 02/12/2016 in particolare relativamente all'avviso di appalti aggiudicati con le stesse modalità con le quali è stato pubblicato il bando di gara, dando mandato alla concessionaria LEXMEDIA Srl, già incaricata con D.D. 224 in data

09/10/2018 della pubblicazione del bando di gara, di provvedere, previa acquisizione del preventivo, alla pubblicazione dell'avviso di appalto aggiudicato;

7. Di dare mandato al Direttore, secondo quanto previsto dalla propria Delibera n. 14 del 23/10/2018, di stipulare il contratto con l'impresa aggiudicataria non prima di 35 (trentacinque) giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione, ai sensi di quanto previsto all'art. 32, c. 9, del Dlgs 50/2016 e smi;
8. Di inserire nel testo del contratto che dovrà essere stipulato tra le parti, le migliori proposte dall'impresa aggiudicataria come risultanti dall'offerta tecnica;
9. Di dare atto che la presente Delibera:
  - va comunicata al Settore Acquisti e Appalti, al Servizio Contabilità e Controllo, al R.U.P., al Dirigente Area Tecnica e conservato presso l'Ufficio Segreteria.

Il Presidente  
F.to *Ing. Luca Barattin*