



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE  
DELLA PROVINCIA DI TREVISO**



REGIONE DEL VENETO

**AREA TECNICA  
Settore Programmazione & Sviluppo**

**PROGRAMMA TRIENNALE  
2018-2020  
ELENCO ANNUALE 2018**

*ai sensi dell'art. 128 D.lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche e integrazioni  
art. 13 e 271 D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207  
e della L.R. 27/03 e successive modifiche e integrazioni e del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 24/10/2014  
artt. 21 e 216 c.3 del D.lgs. 19 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.*



Adottato con Determina del Commissario Straordinario	n.	del
Pubblicato all'Albo dell'Azienda	dal	al
Approvato con Determina del Commissario Straordinario	n.	del



**IL RESPONSABILE DEL PROGRAMMA**  
Il Dirigente Incaricato  
Dott. Laura Foscolo

ATER di Treviso  
Il Commissario Straordinario  
ing. Luca Garattin

Pag. 1 di 10  
Comuni marica S. Vassallo marica n. 84 del 29.08.2017

**SCHEDA 1 : QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI**
**2018-2020**

 Denominazione amministrazione **A.T.E.R. DELLA PROVINCIA DI TREVISO**

 Struttura **AREA TECNICA**

C.F. Amministrazione 00193710266

	DISPONIBILITA' FINANZIARIA			IMPORTO TOTALE
	PRIMO ANNO	SECONDO ANNO	TERZO ANNO	
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 2.903.873,82	€ 3.454.620,00	€ 4.862.523,65	€ 11.221.017,47
Entrate acquisite mediante contrazioni di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili art. 53 c. 6-7 d lgs. 163/06	€ 0,00	€ 0,00	€ 419.400,00	€ 419.400,00
Stanziamanti di bilancio	€ 1.199.500,00	€ 3.700.626,18	€ 2.714.000,00	€ 7.614.126,18
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totali</b>	<b>€ 4.103.373,82</b>	<b>€ 7.155.246,18</b>	<b>€ 7.995.923,65</b>	<b>€ 19.254.543,65</b>
Accantonamento di cui all'art. 12 comma 1 del DPR 207/2010 riferito al primo anno	€ 123.101,21			

Note

 Capitoli di bilancio regionali  
 UPB (quattro cifre + una lettera)  
 CAP (sei cifre)

Il Responsabile del Programma

 \_\_\_\_\_  
 timbro e firma

**SCHEDA 2 : ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**
**2018-2020**

 Denominazione amministrazione **A.T.E.R. DELLA PROVINCIA DI TREVISO**

 Struttura **AREA TECNICA**

C.F. Amministrazione 00193710266

N. Progr. (1)	Cod. Int Amm.ne (2)	Cod. ISTAT	Cod. NUTS	Tipolog.	Categ.	Descrizione dell'intervento	In elenco annuale	Priorità (3)	Data di invio al NUVV	Parere NUVV	Stima dei costi del programma				Cessione Immobili	Apporto capitale privato	
											1° anno	2° anno	3° anno	Costo totale		Importo	Tip. (4)
1	136	005026086	ITD34	03	A05 10	Recupero quartiere di Monigo via Feltrina/Castagnole con ricavo di 150 alloggi - TREVISO 1° LOTTO un fabbricato a 24 alloggi	<input type="checkbox"/>	3			€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 1.000.000,00	€ 4.500.000,00	<input type="checkbox"/>	€ 0,00	
2	103b	005026086	ITD34	01	A05 10	Costruzione di due fabbricati per complessivi 48 alloggi di ERP sovvenzionata loc. PEEP 7.2 Monigo - TREVISO LOTTO 2 - un fabbricato a 24 alloggi	<input type="checkbox"/>	2			€ 0,00	€ 1.190.000,00	€ 2.812.523,65	€ 4.421.923,65	<input checked="" type="checkbox"/>	€ 0,00	
3	95	005026051	ITD34	01	A05 10	Costruzione fabbricato a 8 alloggi e negozi, loc. Piano di Recupero San Vincenzo - ODERZO	<input type="checkbox"/>	3			€ 0,00	€ 0,00	€ 1.964.000,00	€ 2.364.000,00	<input type="checkbox"/>	€ 0,00	
4	162	005026021	ITD34	01	A05 10	Costruzione 6 alloggi ERP sovvenzionata loc. via vecchia Trevigiana - CONEGLIANO	<input type="checkbox"/>	3			€ 0,00	€ 0,00	€ 100.000,00	€ 900.000,00	<input type="checkbox"/>	€ 0,00	
5	30	005026077	ITD34	01	A05 10	Costruzione fabbricato a 8 alloggi di ERP sovvenzionata loc. via Caozocco - SAN ZENONE DEGLI EZZELINI	<input type="checkbox"/>	3			€ 0,00	€ 0,00	€ 50.000,00	€ 539.914,61	<input type="checkbox"/>	€ 0,00	
6	142	005026058	ITD34	03	A05 10	Piano di recupero edifici di via Roma per il ricavo dei 20 alloggi ERP sovvenzionata/convenzionata - PONTE DI PIAVE	<input checked="" type="checkbox"/>	1			€ 798.873,82	€ 2.201.126,18		€ 3.000.000,00	<input type="checkbox"/>	€ 0,00	
7	176	005026086	ITD34	01	A05 10	Costruzione di fabbricato per complessivi 12 alloggi ERP convenzionata loc. PEEP 6. 4 via S.ta Bona Nuova - TREVISO	<input type="checkbox"/>	3			€ 50.000,00	€ 1.100.000,00	€ 1.050.000,00	€ 2.200.000,00	<input type="checkbox"/>	€ 0,00	
8	173	005026086	ITD34	06	A05 10	Riqualificazione energetica fabbricato per complessivi 22 alloggi di ERP sovvenzionata via Sabotino 4/12 - TREVISO	<input type="checkbox"/>	3			€ 0,00	€ 195.620,00	€ 200.000,00	€ 395.620,00	<input type="checkbox"/>	€ 0,00	
10	177b	005026046	ITD34	06	A05 10	Manutenzione straordinaria alloggi sfitti - SISUS - AU MONTEBELLUNA LOTTO 2	<input checked="" type="checkbox"/>	1			€ 293.000,00	€ 469.000,00	€ 0,00	€ 762.000,00	<input type="checkbox"/>	€ 0,00	
12	181	005026008	ITD34	06	A05 10	Recupero due fabbricati per complessivi 12 alloggi sfitti Carbonera via Valdemoneghe e Maserada Via delle Libertà	<input checked="" type="checkbox"/>	1			€ 300.000,00	€ 350.000,00	€ 0,00	€ 650.000,00	<input type="checkbox"/>	€ 0,00	

N. Progr. (1)	Cod. Int Amm.ne (2)	ISTAT Cod.	Cod. NUTS	Tipolog.	Categ.	Descrizione dell'intervento	In elenco annuale	Priorità (3)	Data di invio al NUUV	Parere NUUV	Stima dei costi del programma				Cessione Immobili	Apporto capitale privato	
											1° anno	2° anno	3° anno	Costo totale		Importo	Tip. (4)
13	182	005026086	ITD34	06	A05 10	Sosistuzione caldaie alloggi vari 2018 in provincia - TREVISO	<input checked="" type="checkbox"/>	1			€ 159.500,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 159.500,00	<input type="checkbox"/>	€ 0,00	
14	183	005026043	ITD34	06	A05 10	Manutenzione straordinaria canne fumarie 96 alloggi via dello Scoutismo - MOGLIANO VENETO	<input checked="" type="checkbox"/>	1			€ 330.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 330.000,00	<input type="checkbox"/>	€ 0,00	
15	184	005026086	ITD34	06	A05 10	Manutenzione Ordinaria - Pronto Intervento 2018 destra Piave - TREVISO	<input checked="" type="checkbox"/>	1			€ 490.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 490.000,00	<input type="checkbox"/>	€ 0,00	
16	185	005026021	ITD34	06	A05 10	Manutenzione Ordinaria - Pronto Intervento 2018 sinistra Piave - CONEGLIANO	<input checked="" type="checkbox"/>	1			€ 400.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 400.000,00	<input type="checkbox"/>	€ 0,00	
17	186	005026021	ITD34	06	A05 10	Sistemazione 10 alloggi sfitti via Capodistria - CONEGLIANO	<input type="checkbox"/>	2			€ 0,00	€ 200.000,00	€ 400.000,00	€ 600.000,00	<input type="checkbox"/>	€ 0,00	
18	187	005026092	ITD34	06	A05 10	Sistemazione 20 alloggi sfitti comuni vari - VITTORIO VENETO	<input checked="" type="checkbox"/>	1			€ 320.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 320.000,00	<input type="checkbox"/>	€ 0,00	
19	188	005026086	ITD34	06	A05 10	Manutenzione straordinaria coperture fabbricati vari in provincia - TREVISO	<input checked="" type="checkbox"/>	1			€ 250.000,00	€ 150.000,00	€ 0,00	€ 400.000,00	<input type="checkbox"/>	€ 0,00	
20	159e	005026086	ITD34	06	A05 10	Alloggi sfitti sistemazione - Piano Strategico Regionale LOTTO 5	<input checked="" type="checkbox"/>	1			€ 562.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 562.000,00	<input type="checkbox"/>	€ 0,00	
21	189	005026086	ITD34	06	A05 10	Manutenzione Ordinaria - Pronto Intervento 2019 destra Piave - TREVISO	<input checked="" type="checkbox"/>	2			€ 0,00	€ 490.000,00	€ 0,00	€ 490.000,00	<input type="checkbox"/>	€ 0,00	
22	190	005026021	ITD34	06	A05 10	Manutenzione Ordinaria - Pronto Intervento 2019 sinistra Piave - CONEGLIANO	<input checked="" type="checkbox"/>	2			€ 0,00	€ 400.000,00	€ 0,00	€ 400.000,00	<input type="checkbox"/>	€ 0,00	
23	191	005026086	ITD34	06	A05 10	Sosistuzione caldaie alloggi vari 2019 in provincia - TREVISO	<input checked="" type="checkbox"/>	2			€ 0,00	€ 159.500,00	€ 0,00	€ 159.500,00	<input type="checkbox"/>	€ 0,00	
24	192	005026086	ITD34	06	A05 10	Sistemazione 12 alloggi sfitti in provincia di Treviso	<input checked="" type="checkbox"/>	1			€ 100.000,00	€ 200.000,00	€ 0,00	€ 300.000,00	<input type="checkbox"/>	€ 0,00	
<b>Totale</b>												<b>€ 4.103.373,82</b>	<b>€ 7.155.246,18</b>	<b>€ 7.576.523,65</b>			

(1) Numero progressivo da 1 a N.

(2) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'amministrazione (può essere vuoto)

(3) Vedi art. 128 c. 3 del d.lgs 163/06 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'amministrazione con la scala espressa in tre livelli (1=massima priorità 3=minima priorità)

(4) Vedi art. 53 cc. 6-7 del d.lgs 163/06 e s.m.i. quando si tratta di intervento che si realizza a seguito di alienazione a favore dell'appaltatore, vedi Scheda 2B.

Il Responsabile del Programma

timbro e firma

**SCHEDA 2B : ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE ART. 53, COMMI 6-7, DEL D.LGS. 163/2006**

 Denominazione Amministrazione **A.T.E.R. DELLA PROVINCIA DI TREVISO**

 Struttura **AREA TECNICA**

 C.F. Amministrazione **00193710266**

N. Progr. (1)	Descrizione immobile	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	Arco temporale del programma Valore stimato		
				1° anno	2° anno	3° anno
2	area edificabile urbanizzata	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	€ 0,00	€ 0,00	€ 419.400,00
<b>Totale</b>				<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 419.400,00</b>

(1) Numero progressivo da 1 a N. riferiti all'intervento in Scheda 2.

Il Responsabile del Programma

 \_\_\_\_\_  
 timbro e firma

**PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE**

ai sensi dell'articolo 128 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni e degli articoli 13 e 271 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 e della L.R. 27/03 e succ. mod.e integr. e del D.M. Infrastrutture e trasporti del 24.10.2014

**SCHEDA 3 : ELENCO ANNUALE  
2018**

 Denominazione amministrazione **A.T.E.R. DELLA PROVINCIA DI TREVISO**

 Struttura **AREA TECNICA**

 C.F. Amministrazione **00193710266**

N. Progr. (1)	Cod. unico intervento CUI (2)	CUP	Descrizione dell'intervento	CPV	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo totale intervento	Finalità	Data di invio al NUUV	Parere NUUV	Conformità urbanistica	Verif. vincoli ambientali	Stato progettazione Priorità (3)	Stima tempi di esecuzione lavori Trim/Anno Inizio - Fine
6	ZNGNRC55R18F 012C201800006	J39J1600063 0006	Piano di recupero edifici di via Roma per il ricavo dei 20 alloggi ERP sovvenzionata/convenzionata - PONTE DI PIAVE	45454000-4	ENRICO ZANGRANDO	€ 798.783,82	€ 3.000.000,00	MIS			<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1 PD	4/2018 1/2020
10	ZNGNRC55R18F 012C201800010	J94E1700033 0008	Manutenzione straordinaria alloggi sfitti - SISUS - AU MONTEBELLUNA LOTTO 2	45453000-7	ENRICO ZANGRANDO	€ 293.000,00	€ 762.000,00	CPA			<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1 SF	2/2018 1/2019
12	ZNGNRC55R18F 012C201800012	J19J1700045 0002	Recupero due fabbricati per complessivi 12 alloggi sfitti Carbonera via Valdemoneghe e Maserada Via delle Libertà	45453000-7	ENRICO ZANGRANDO	€ 300.000,00	€ 650.000,00	CPA			<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1 SF	4/2018 2/2019
13	ZNGNRC55R18F 012C201800013	J93D1700389 0005	Sosituazione caldaie alloggi vari 2018 in provincia - TREVISO	45453100-8	ENRICO ZANGRANDO	€ 159.500,00	€ 159.500,00	CPA			<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1 SF	1/2018 4/2018

Denominazione amministrazione **A.T.E.R. DELLA PROVINCIA DI TREVISO**

Struttura **AREA TECNICA**

C.F. Amministrazione **00193710266**

N. Progr. (1)	Cod. unico intervento CUI (2)	CUP	Descrizione dell'intervento	CPV	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo totale intervento	Finalità	Data di invio al NUUV	Parere NUUV	Conformità urbanistica	Verif. vincoli ambientali	Progettazione Priorità (3)	Stato	Stima tempi di esecuzione lavori	Trim/Anno Inizio - Fine
14	ZNGNRC55R18F 012C201800014	J64E1700039 0002	Manutenzione straordinaria canne fumarie 96 alloggi via dello Scoutismo - MOGLIANO VENETO	45453100-8	ENRICO ZANGRANDO	€ 330.000,00	€ 330.000,00	CPA			<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	SF	1/2018	3/2018
15	ZRZPLA70A05L4 07U201800015	J93D1700390 0005	Manutenzione Ordinaria - Pronto Intervento 2018 destra Piave - TREVISO	45453100-8	PAOLO ZORZI	€ 49.000,00	€ 490.000,00	CPA			<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	SF	1/2018	4/2018
16	ZRZPLA70A05L4 07U201800016	J23D1700095 0005	Manutenzione Ordinaria - Pronto Intervento 2018 sinistra Piave - CONEGLIANO	45453100-8	PAOLO ZORZI	€ 400.000,00	€ 400.000,00	CPA			<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	SF	1/2018	4/2018
18	ZNGNRC55R18F 012C201800018	J14E1700017 0002	Sistemazione 20 alloggi sfitti comuni vari - VITTORIO VENETO	45453000-7	ENRICO ZANGRANDO	€ 320.000,00	€ 320.000,00	CPA			<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	SF	2/2018	4/2018
19	ZRZPLA70A05L4 07U201800019	J94E1700034 0002	Manutenzione straordinaria coperture fabbricati vari in provincia - TREVISO	45453100-8	PAOLO ZORZI	€ 250.000,00	€ 400.000,00				<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	SF	1/2018	4/2018

28/09/2017

Denominazione amministrazione **A.T.E.R. DELLA PROVINCIA DI TREVISO**Struttura **AREA TECNICA**

C.F. Amministrazione 00193710266

N. Progr. (1)	Cod. unico intervento CUI (2)	CUP	Descrizione dell'intervento	CPV	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo totale intervento	Finalità	Data di invio al NUW	Parere NUW	Verif. vincoli ambientali Conformità urbanistica	Verif. vincoli ambientali Conformità urbanistica	Priorità (3)	Stato progettazione	Stima tempi di esecuzione lavori Trim/Anno Inizio - Fine
20	ZNGNRC55R18F 012C201800020	J94E1700035 0002	Alloggi sfiti sistemazione - Piano Strategico Regionale LOTTO 5	45453000-7	ENRICO ZANGRANDO	€ 562.000,00	€ 562.000,00	CPA			<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	SF	1/2018 3/2018
21	ZRZPLA70A05L4 07U201900021	J43D1700226 0005	Manutenzione Ordinaria - Pronto Intervento 2019 destra Piave - TREVISO	45453100-8	PAOLO ZORZI	€ 0,00	€ 490.000,00	CPA			<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	SC	1/2019 4/2019
22	ZRZPLA70A05L4 07U201900022	J23D1700096 0005	Manutenzione Ordinaria - Pronto Intervento 2019 sinistra Piave - CONEGLIANO	45453100-8	PAOLO ZORZI	€ 0,00	€ 400.000,00	CPA			<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	SF	1/2019 4/2019
23	ZNGNRC55R18F 012C201900023	J43D1700227 0005	Sosistuzione caldaie alloggi vari 2019 in provincia - TREVISO	45453100-8	ENRICO ZANGRANDO	€ 0,00	€ 159.500,00	CPA			<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	SC	1/2019 4/2019
24	ZNGNRC55R18F 012C201800024	J94E1700036 0002	Sistemazione 12 alloggi sitti in provincia di Treviso	45453000-7	ENRICO ZANGRANDO	€ 100.000,00	€ 300.000,00	CPA			<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	SC	4/2018 4/2019



Denominazione amministrazione **A.T.E.R. DELLA PROVINCIA DI TREVISO**

Struttura **AREA TECNICA**

C.F. Amministrazione 00193710266

N. Progr. (1)	Cod. unico intervento CUI (2)	CUP	Descrizione dell'intervento	CPV	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo totale intervento	Finalità	Data di invio al NUVV	Parere NUVV	Verif. vincoli ambientali Conformità urbanistica	Stato progettazione Priorità (3)	Stima tempi di esecuzione lavori Trim/Anno Inizio - Fine
<b>Totale</b>							€ 3.562.283,82						

(1) Numero progressivo da 1 a N dell'intervento in Scheda 2.

(2) Il codice unico dell'intervento CUI è composto da: C.F. del RUP + Anno di inizio lavori + n. progressivo dell'elenco triennale.

(3) Vedi art. 128 c. 3 del d.lgs 163/06 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'amministrazione con la scala espressa in tre livelli (1=massima priorità 3=minima priorità)

Il Responsabile del Programma

\_\_\_\_\_  
timbro e firma