

DELIBERA N. 131 DEL 29.08.2024 – DELIBERA N. 148 DEL 16.10.2023 - APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024-2026 E DELL'ELENCO ANNUALE PER L'ANNO 2024, AI SENSI DEL DLGS. 36/2023. TERZA VARIAZIONE.

Il Presidente relaziona.

Il Consiglio di Amministrazione con delibera n. 148 del 16.10.2023 ha approvato il Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e l'elenco annuale per l'anno 2024, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo dall'art. 37 del "Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e secondo le indicazioni definite dall'allegato I.5 del Codice stesso.

Con successiva delibera del Consiglio di Amministrazione n. 72 del 11.04.2024 è stata approvata una prima variazione del Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e dell'elenco annuale per l'anno 2024, inserendo ulteriori lavori, già indicati sommariamente nella Relazione del Presidente sulla gestione del bilancio di previsione 2024.

Con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 106 del 11.07.2024 è stata approvata una seconda variazione del Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e dell'elenco annuale per l'anno 2024, vista la necessaria modifica del quadro economico dei lavori già contemplati nell'elenco annuale.

Si rende ora necessario procedere all'approvazione di una nuova variazione del Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e dell'elenco annuale per l'anno 2024, come di seguito esplicitato:

variazione ai sensi dell'art. 5 comma 9) lettere c) ed e), dell'Allegato I.5 del Dlgs n. 36/2023, vista la necessaria aggiunta di uno o più lavori per la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti all'interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma, con contestuale modifica del quadro economico dei lavori già contemplati nell'elenco annuale. Nello specifico per l'intervento CUI L00193710266202200005 – COD. Amm.ne PT 136 – Programma di riqualificazione edilizia Treviso via Feltrina via Castagnole - 1° lotto 32 alloggi – CUP. J43D20001720004 - importo intervento € 7.158.370,00, già inserito nell'elenco annuale anno 2023 del Programma Triennale dei lavori pubblici 2023-2025, non è stata attivata la procedura di affidamento nel corso della suddetta annualità, considerato l'incremento notevole dei costi rispetto a quanto inizialmente preventivato, comportando conseguentemente la necessità da parte dell'Azienda di effettuare un'approfondita valutazione in merito alla capacità economico-finanziaria di gestione di tale intervento.

A seguito di tale valutazione, l'Azienda con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 46/2024, ha ritenuto di suddividere in due interventi il "Lotto 1 di 32 alloggi" ciascuno di 16 alloggi, al fine di poter reperire i fondi necessari per far fronte ai significativi extra costi sopravvenuti, ed avviare l'affidamento dei lavori solo del primo stralcio di 16 alloggi nel corso della corrente annualità, spostando alle annualità successive la costruzione degli ulteriori 16 alloggi.

Conseguentemente il PT 136 viene suddiviso in due distinti interventi, così come segue:

CUI L00193710266202200005 – COD. Amm.ne PT 136A – INTERVENTO 1 del PINQUA - AZIONE 1 DEL PROGRAMMA PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - ricostruzione delle OOUU del comparto e di 16 alloggi ERP, degli ex 88 di Via Feltrina – CUP. J43D20001720004 - importo intervento € 7.373.408,88, che viene così finanziato: per euro € 5.000.000,00 Fondi delibera CIPE n. 127 del 22.12.2017 e per € 2.373.408,88 Fondi Ater;

CUI L00193710266202400006 – COD. Amm.ne PT 136B – INTERVENTO 1 del PINQUA - AZIONE 1 DEL PROGRAMMA PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - ricostruzione di 16 alloggi ERP, degli ex 88 di Via Feltrina - importo intervento € 5.109.760,29.

Si evidenzia che il PT 136A viene inserito nella Scheda E – INTERVENTI RICOMPRESI DELL'ELENCO ANNUALE, mentre il PT 136B viene inserito nella Scheda D – ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA del Programma triennale indicando quale annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento l'anno 2026.

La variazione dell'elenco annuale trova specifica copertura nel bilancio 2024, mentre per quanto riguarda la spesa da imputare nelle future annualità, se ne terrà conto all'atto della predisposizione dei rispettivi bilanci di previsione annuali.

modifica e indicazione RUP degli interventi identificati nel dettaglio dai seguenti CUI:

- L00193710266202200005 – COD. Amm.ne PT 136A;

- L00193710266202400006 - COD. Amm.ne PT 136B;

indicando l'arch. Sabina Manente, quale RUP dei suddetti interventi, in sostituzione per quanto attiene il PT 136A del dott. Fabio Baldan;

Tenuto conto delle suddette indicazioni, si procede con l'approvazione della terza variazione al Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e dell'elenco annuale per l'anno 2024, secondo i seguenti "schemi tipo" indicati nel citato Allegato I.5 del Dlgs n. 36/2023:

Scheda A – QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA;

Scheda B – ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE;

Scheda C – ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI;

Scheda D – ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA;

Scheda E – INTERVENTI RICOMPRESI DELL'ELENCO ANNUALE;

Scheda F – ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI.

La pubblicazione della variazione al Programma triennali dei lavori pubblici 2024-2026 e dell'elenco annuale per l'anno 2024 sulla BDNCP, così come previsto dall'art. 37 comma 4 del Dlgs. 36/2023, verrà effettuata attraverso la piattaforma Servizio Contratti Pubblici (SCP) del MIT, in quanto tale piattaforma rientra tra quelle di approvvigionamento digitale certificate. Contestualmente si provvederà a pubblicare sul sito istituzionale in "Amministrazione trasparente" sottosezione "Bandi di gara e contratti" il link al portale del MIT in modo da consentire a chiunque la visione dei suddetti atti e documenti.

Tutto ciò premesso,

Il Consiglio di Amministrazione

- su proposta e conformi pareri del Referente del Programma e del RUP dell'intervento;
 - vista la normativa tutta richiamata in premessa;
 - vista la LR n. 39/2017 e s.m.i.;
 - con il parere favorevole del Direttore, anche ai fini della legittimità dell'atto;
 - visto il parere di regolarità contabile dell'Ufficio contabilità;
- a voti favorevoli unanimi

DELIBERA

1. di approvare, richiamando integralmente le premesse, la terza variazione al Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e dell'elenco annuale per l'anno 2024, di cui è stata data lettura, e che viene depositato agli atti della presente seduta per essere conservato unitamente al verbale della stessa, composto dalle seguenti schede:
 - Scheda A – QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA;
 - Scheda B – ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE;
 - Scheda C – ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI;
 - Scheda D – ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA;
 - Scheda E – INTERVENTI RICOMPRESI DELL'ELENCO ANNUALE;
 - Scheda F – ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI.
2. di pubblicare la variazione al Programma triennali dei lavori pubblici 2024-2026 e all'elenco annuale per l'anno 2024 sulla BDNCP, così come previsto dall'art. 37 comma 4 del Dlgs. 36/2023, attraverso la piattaforma Servizio Contratti Pubblici (SCP) del MIT e sul sito istituzionale in "Amministrazione trasparente" sottosezione "Bandi di gara e contratti";
3. di trasmettere il presente provvedimento alla Giunta Regionale del Veneto per il controllo dovuto ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 39/2017 e s.m.i.