

**DELIBERA N. 22 DEL 22.02.2024 - ELENCO SPESE TECNICHE GENERALI E COSTI DI PRESTAZIONI EXTRA ISTITUZIONALI ESPLETATE DALL'AZIENDA IN FAVORE DI ASSEGNATARI E DI PROPRIETARI, COMUNI, ASSICURAZIONI ED ALTRI ENTI TERZI.**

Il Direttore ricorda che, da ultimo con delibera n. 56 del 09/04/2021, sono stati determinati i costi delle prestazioni extra istituzionali espletate dall'Azienda in favore di assegnatari e di terzi, per incrementare la propria capacità reddituale in forza del comma 2 dell'articolo 7 della L.R. n. 39/2017.

Con la delibera n. 88 del 21/07/2022 sono state poi precisate le modalità di addebito dell'attività manutentiva svolta dall'Azienda e l'aliquota di rimborso delle spese tecniche per tutti i lavori eseguiti in favore di assegnatari e di proprietari, comuni, assicurazioni ed altri enti terzi.

Si ritiene ora opportuno aggiornare i costi delle cd. prestazioni extraistituzionali espletate dall'Azienda in favore di assegnatari e di soggetti terzi, in conseguenza di valutazioni applicative rilevate dagli Uffici, e, per garantire una disciplina organica e di più facile fruibilità da parte dei destinatari, riportare nel medesimo documento quanto prescritto con delibera n. 88/2022.

Si propone, quindi, di approvare il nuovo "Elenco spese tecniche generali e costi delle prestazioni extra istituzionali espletate dall'Azienda in favore di assegnatari e di proprietari, Comuni, assicurazioni ed altri enti terzi", allegato alla presente.

Tutto ciò premesso,

Il Consiglio di Amministrazione:

- vista la Legge regionale 3 novembre 2017, n. 39;
- visto il Decreto del Presidente del Consiglio regionale 28 maggio 2021, n. 30;
- visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 28 maggio 2021, n. 73;
- vista la Deliberazione del C.d.A. n. 73 del 14/06/2021;
- visto lo Statuto dell'ATER di Treviso approvato con delibera n. 10 del 26/02/2019 del C.d.A., e s.m.i.;
- vista la Deliberazione del C.d.A. n. 37 del 28/04/2022;
- su proposta e con il parere favorevole del Direttore, anche ai fini della legittimità dell'atto;
- visto che il presente atto non necessita del visto dell'Ufficio contabilità in quanto non comporta alcun impegno di spesa;
- a voti favorevoli unanimi;

**DELIBERA**

1. le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare l'Allegato "Elenco spese tecniche generali e costi delle prestazioni extra istituzionali espletate dall'Azienda in favore di assegnatari e di proprietari, Comuni, assicurazioni ed altri enti e soggetti terzi";
3. di stabilire che le disposizioni previste con la presente delibera si applicano alle prestazioni richieste che perverranno a partire dal 01/04/2024;
4. di dare atto che la presente deliberazione abroga e quanto sostituisce le precedenti deliberazioni 56 del 09/04/2021 e n. 88 del 21/07/2022.