

BANDO DI GARA CIG 034112948D - SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE

AGGIUDICATRICE I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI

CONTATTO: ATER Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della

Provincia di Treviso, via D'Annunzio 6, Treviso. Contattare: Ufficio Appalti.

All'attenzione di: Sigg. Gatti, Signorotto, Losego, I-31100. Tel. 0422 296 517 –

414 - 410. E-mail: info@atertv.it. Fax 0422 546 332. Telefono per

appuntamento per presa visione dei luoghi: Sigg.ri De Nicola tel. 340/3934292

- 0422/296456 e Favaro tel. 348/2814404 - 0422/296435. Indirizzo internet:

Amministrazione aggiudicatrice: <http://www.atertv.it>. Ulteriori informazioni

sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati. Il presente bando e il

relativo disciplinare sono pubblicati sul sito informatico presso la Regione

Veneto www.rveneto.bandit.it e sul sito di questa Azienda www.atertv.it. Il

bando, redatto sul modello di formulario di cui al decreto legislativo 9 aprile

2003 n. 67, è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana

- V serie speciale – “contratti pubblici” in data 18 settembre 2009. **Il capitolato**

d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: il sito

www.atertv.it accedendo al menù “NUOVI INTERVENTI EDILIZI” nella sezione

“BANDI DI GARA” e seguendo le indicazioni per l’accesso. Per la stampa del

“CERTIFICATO DI PRESA VISIONE DEL PROGETTO” vedasi disciplinare.

Contattare: De Nicola tel. 340/3934292 - tel. 0422/296456 e Zanatta tel.

348/1537432 – tel. 0422/296450 - Fax 0422 296509. Indirizzo Internet (URL):

www.atertv.it. **Le offerte vanno inviate a:** Azienda Territoriale per l'Edilizia

Residenziale della Provincia di Treviso – Casella Postale 274 UFFICIO

POSTALE DI TREVISO CENTRO – 31100 TREVISO; **solo nel caso di**

consegna a mani l’offerta potrà essere consegnata presso la sede dell’

	Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Treviso in	
	Via D'Annunzio 6 Treviso. I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE	
	E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ: Altro: Ente Pubblico Economico.	
	Abitazioni e assetto territoriale. L'amministrazione aggiudicatrice acquista per	
	conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no. SEZIONE II: OGGETTO	
	DELL'APPALTO II.1) DESCRIZIONE II.1.1) Denominazione conferita	
	all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: CIG 034112948D -	
	CUP J42E04000000002 - cod. amm.ne 97 pt 2007/2009 – Realizzazione di	
	un edificio di complessivi n. 30 alloggi di edilizia sovvenzionata nell'ambito	
	del Programma Integrato di riqualificazione urbanistica, edilizia ed	
	ambientale dell'area di Via Europa in Comune di Breda di Piave. II.1.2) Tipo	
	di appalto e luogo di esecuzione: Lavori: Esecuzione. Sito o luogo	
	principale dei lavori: Comune di Breda di Piave, Via Europa - Codice	
	NUTS: ITD34. II.1.3) L'avviso riguarda: Un appalto pubblico. II.1.5)	
	Breve descrizione dell'appalto: costruzione di complessivi n. 30 alloggi di	
	edilizia sovvenzionata II.1.6) CPV: 45211340-4 II.1.7) L'appalto rientra	
	nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): Sì.	
	II.1.8) Divisione in lotti: No. II.1.9) Ammissibilità di varianti: No. II.2)	
	QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO II.2.1) Quantitativo o	
	entità totale: 2.555.855,20 € importo complessivo dell'appalto di cui	
	74.442,38 € per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Classificazione	
	dei lavori di cui si compone l'intervento ai sensi del DPR 34/2000: a)	
	Categoria prevalente: - Categoria OG1 , importo 1.048.668,79 € , classifica IV	
	(fino a 2.582.284 €); b) Parti, appartenenti a categorie generali o	
	specializzate diverse dalla categoria prevalente, di cui si compone l'opera o il	

lavoro e che sono, a scelta del concorrente, subappaltabili o affidabili a cottimo, e comunque scorporabili, in quanto singolarmente d'importo superiore al 10% dell'importo complessivo dell'opera, ovvero singolarmente d'importo eccedente i 150.000,00 €: Categoria **OS6**, importo dei lavori **472.921,14 €**, classifica II (fino a 516.457 €); Categoria **OS7**, importo dei lavori **561.120,99 €**, classifica III (fino a 1.032.913 €); Categoria **OS8**, importo dei lavori **287.391,84 €**, classifica II (fino a 516.457 €); Categoria **OS28**, importo dei lavori **185.752,44 €**, classifica I (fino a 258.228 €); II.2.2) **Opzioni**: No. II.3)

DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: Periodo in giorni: 540 (cinquecentoquaranta) naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori. **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO,**

ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO III.1) **CONDIZIONI RELATIVE**

ALL'APPALTO III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste**: a) Al momento della presentazione dell'offerta: una garanzia provvisoria nella misura del 2% dell'importo complessivo dell'appalto, **pari a 51.117,10 €**, sotto forma di cauzione o di fidejussione, a scelta dell'offerente, costituita secondo le modalità di cui all'art. 75 del Dlgs163/2006 e s.m.i. **b) All'atto della sottoscrizione del contratto**: - una garanzia fidejussoria pari al 10% dell'importo contrattuale costituita ai sensi dell'art. 113 del DLgs 163/2006 e s.m.i, con le modalità di cui all'art. 75, comma 3, dello stesso decreto legislativo; - una polizza assicurativa, costituita ai sensi dell'art. 129 del Dlgs 163/2006 e s.m.i., stabilita in **2.555.855,20 €**. Per quanto riguarda la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il massimale è definito a norma dell'art. 103, comma 3, del D.P.R. n. 554/99. **c) Alla liquidazione della rata di saldo**: la garanzia fidejussoria

di cui all'art. 141, comma 9, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. con le modalità di cui all'art. 102 del DPR 554/99. III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:** D.G.R. n° 3810 del 05/12/2003 e fondi ex L. n. 560/93. I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite nello schema di contratto. III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** vedasi punto corrispondente del disciplinare. III.2) **CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE** III.2.1) **Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:** I concorrenti devono possedere i requisiti di ordine generale e speciale prescritti o previsti nel disciplinare di gara. III.2.2) **Capacità economica e finanziaria e III.2.3) Capacità tecnica: Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:** Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno essere in possesso di attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere. Si evidenzia che, ai sensi dell'art. 4 del DPR 34/2000, l'attestazione di qualificazione, nei limiti di cui all'allegato B al suddetto DPR, dovrà riportare, pena l'esclusione dalla gara, l'attestazione del possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000. I concorrenti dovranno altresì possedere i requisiti di cui all'art. 90 del Dlgs 81/2008 e s.m.i.. (vedasi punto

corrispondente del disciplinare). III.2.4) **Appalti riservati:** No. SEZIONE IV:

PROCEDURA IV.1) **TIPO DI PROCEDURA:** aperta. Non sono ammesse

offerte in aumento. IV.2) **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE** IV.2.1) **Criteri di**

aggiudicazione: appalto a corpo, aggiudicazione con il criterio del prezzo più

basso mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di

gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. **con**

individuazione e verifica delle eventuali offerte anomale articoli 86 , 87

e 88 del D. Lgs. 163/2006 e smi. IV.2.2) **Ricorso ad un'asta**

elettronica: No. IV.3) **INFORMAZIONI DI CARATTERE**

AMMINISTRATIVO IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier**

dall'amministrazione aggiudicatrice: codice amministrazione 97 pt

2007/2009. IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso**

appalto: No. IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la**

documentazione complementare oppure il documento descrittivo

Documenti a pagamento: no. IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle**

offerte: ore **12.00** del giorno **19/10/2009**. IV.3.6) **Lingue utilizzabili per**

la presentazione delle offerte: Italiano. IV.3.7) **Periodo minimo durante**

il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: Periodo in giorni: **180**

giorni dalla scadenza del termine di presentazione dell'offerta. IV.3.8)

Modalità di apertura delle offerte: in forma pubblica presso la sede

dell'ATER di Treviso in via G. D'Annunzio n. 6, Treviso, alle ore **9.30**

del **22 ottobre 2009**. **Persone ammesse ad assistere all'apertura delle**

offerte: sì. I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti, uno per

ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali

rappresentanti. SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI VI.1) **TRATTASI**

DI UN APPALTO PERIODICO: No. VI.2) APPALTO CONNESSO AD
UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI
COMUNITARI: No. VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI: Il
presente bando è integrato dal disciplinare di gara, reperibile sul sito
internet dell'Azienda www.atertv.it e sul sito www.rveneto.banditi.it,
recante in particolare le norme relative alle modalità di partecipazione
alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai
documenti da presentare a corredo della stessa, alle procedure di
aggiudicazione dell'appalto e alle modalità di versamento del
contributo all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori
servizi e forniture secondo quanto disposto dall'art. 2, comma 1, della
deliberazione del **1 marzo 2009** della stessa Autorità, pari a **€ 70,00**.

Treviso, 18.09.2009

R.U.P.: ing. Gilberto Cacco **IL DIRETTORE** Fto avv. Mario Caramel