

DELIBERA N. 163 DEL 16.12.2011 - APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE 2012 - 2014 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PER L'ANNO 2012.

Il Presidente premette quanto segue.

Ai sensi del combinato disposto della L.R. 27/03, dell'art. 128 Dlgs 163/06 e dell'art. 13 del D.P.R. 207/10, anche quest'anno corre l'obbligo, da parte dell'Azienda, dell'aggiornamento/redazione del Programma Triennale, 2012-2014, ed Elenco Annuale dei lavori pubblici, da realizzarsi nel 2012. Redazione da attivare secondo le modalità fissate dagli articoli 2, comma 2, lettera a) punto 5) e 4, comma 1 bis della L.R. 27/03 così come novellati dalla L.R. 20 luglio 2007 n. 17, modalità esplicitate nella nota della Regione n. prot. 349161/63.01.03 in data 21 luglio 2011 a firma del Segretario Generale della Programmazione, ed attivate secondo gli schemi tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici predisposti con il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n° 1021/IV in data 9 giugno 2005.

Ciò premesso, evidenzia quanto segue.

In data 1 settembre 2011 è stato redatto dal Direttore/Responsabile del programma, il Piano Triennale 2012-2014, tale Piano è stato adottato con delibera del Consiglio d'Amministrazione n° 133 del 30/09/2011 e pubblicato all'Albo dell'Azienda dal 10/10/2011 al 09/12/2011; nel periodo di pubblicazione non sono giunte osservazioni al Programma, sono altresì giunte, da parte delle seguenti amministrazioni comunali: Povegliano, Sernaglia della Battaglia, Resana, Pieve di Soligo, Gaiarine e Ponte di Piave delle nuove proposte d'intervento che sono state ritenute meritevoli e quindi si è provveduto al loro inserimento nel Piano Triennale 2012-2014.

Sono stati quindi aggiornati gli "schemi tipo" predisposti dal citato D.M. così come adottati dalla G.R.V. di seguito riportati:

Scheda 1 – QUADRO DELLE RISORSE;

Scheda 2 – ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA;

Scheda 2B – ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE;

Scheda 3 – ELENCO ANNUALE 2012

Tali schede complessivamente prevedono una spesa totale nei tre anni di programmazione pari a € 37.235.246,62 distribuiti nei 26 interventi previsti in elenco, che vengono così suddivisi:

- n° 15 interventi di edilizia residenziale di nuova costruzione per complessivi n° 202 alloggi di cui n° 69 in regime d'edilizia sovvenzionata (canone sociale) e n° 133 in regime d'edilizia convenzionata calmieratrice del mercato destinati alla vendita o affitto convenzionato (01A0510);
- n° 2 interventi di recupero di fabbricati esistenti per il ricavo di complessivi n° 154 alloggi di cui n° 75 in regime d'edilizia sovvenzionata (canone sociale) e n° 79 in regime d'edilizia convenzionata calmieratrice del mercato destinati alla vendita o affitto convenzionato (03A0510);
- n° 4 interventi di ristrutturazione di fabbricati esistenti per il ricavo di complessivi n° 20 alloggi tutti in regime d'edilizia convenzionata calmieratrice del mercato destinati ad affitto convenzionato (04A0510);
- n° 1 intervento per la costruzione di un edificio da adibirsi a nuova sede aziendale (01A0509);
- n° 1 interventi di costruzione alloggi e caserme per le forze dell'ordine (01A0536);
- n° 1 intervento di manutenzione ordinaria d'alloggi di proprietà dell'Azienda o per conto dei comuni convenzionati (06A0510);
- n° 2 interventi di manutenzione straordinaria di alloggi di proprietà dell'Azienda o per conto dei comuni convenzionati (07A0510).

Tra gli interventi di cui al Programma Triennale 2012-2014 ed Elenco Annuale dei lavori pubblici da realizzarsi nel 2012 che si vanno ad approvare, si elencano come segue – ai sensi dell'articolo 2, comma 2, lettera a), punto 5) della L.R. 27/03 come novellato dalla L.R. 17/07 – i lavori pubblici di interesse regionale classificati come di "competenza regionale" in quanto fruanti, in tutto o in parte, di contributo regionale, statale o comunitario, con l'indicazione della misura del contributo e dei relativi estremi del provvedimento di concessione del contributo:

A) LAVORI PUBBLICI DI COMPETENZA REGIONALE

CUI n. 00193710266201200002 – COD.Amm.ne 60 Mogliano Veneto – costruzione di fabbricato per complessivi 33 alloggi località PdL C2/9 – importo complessivo € 5.800.000,00 di cui per 20 alloggi di edilizia sovvenzionata un importo di € 3.363.674,73 contributo regionale D.G.R.V. n. 3760/2005 per complessivi € 1.160.000,00.

Sempre tra gli interventi di cui al Programma Triennale 2012-2014 ed Elenco Annuale dei lavori pubblici da realizzarsi nel 2012 che si va ad adottare, si ritiene, per le peculiari competenze autorizzatorie assegnate alla Giunta regionale, di indicare come segue i lavori pubblici di interesse regionale finanziati, in tutto o in parte,

con i fondi relativi ai rientri di cui alla vendite degli immobili aziendali in regime di L.560/93, con l'indicazione della misura del finanziamento e dei relativi estremi del provvedimento regionale di autorizzazione:

B) LAVORI PUBBLICI FINANZIATI CON PROVENTI DA VENDITE L. 560/93

CUI n. 00193710266201200001 – COD.Amm.ne 33 Salgareda – costruzione di fabbricato per complessivi 9 alloggi località Campodipietra importo complessivo € 1.200.000,00 di edilizia sovvenzionata: D.G.R.V. 1678/11 per complessivi € 200.000,00.

CUI n. 00193710266201200002 – COD.Amm.ne 60 Mogliano Veneto – costruzione di fabbricato per complessivi 33 alloggi località PdL C2/9 importo complessivo € 5.800.000,00 di cui per 20 alloggi di edilizia sovvenzionata un importo di € 3.363.674,73: DD.G.R.V. 1965/2002-426/2007-2874/2008-1678/11 per complessivi € 1.458.685,14.

CUI n. 00193710266201200010 – COD.Amm.ne 134 Provincia di Treviso – manutenzione e adeguamento normativo impianti importo complessivo € 107.269,47 di edilizia sovvenzionata: D.G.R.V. 1678/11 per complessivi € 107.269,47.

CUI n. 00193710266201200012 – COD.Amm.ne 135 Provincia di Treviso – manutenzione straordinaria alloggi importo complessivo € 892.730,53 di edilizia sovvenzionata: D.G.R.V. 1678/11 per complessivi € 892.730,53.

CUI n. 00193710266201200016 – COD.Amm.ne 112 Monastier di Treviso – costruzione di fabbricato per complessivi 8 alloggi località PEEP Fornaci importo complessivo € 1.426.659,06 di edilizia sovvenzionata: D.G.R.V. 1678/11 per complessivi € 900.000,00.

Il Direttore, infine, dà lettura di una Relazione Sintetica degli Interventi previsti nel Elenco Annuale dei lavori pubblici da realizzarsi nel 2012 – inerente, quindi, gli interventi effettivamente attuabili dall'Azienda.

Quanto sopra premesso ed evidenziato, propone all'approvazione il Programma Triennale 2012-2014 ed Elenco Annuale dei lavori pubblici da realizzarsi nel 2012.

Ciò udito

Il Consiglio di Amministrazione

dopo ampia ed approfondita discussione

vista la normativa tutta richiamata in premessa;

su proposta e conformi pareri del Direttore/Responsabile del programma e del Direttore Tecnico/Responsabile unico dei singoli interventi;

sentito il parere favorevole del Direttore, anche ai fini della legittimità dell'atto;

a voti favorevoli unanimi

D E L I B E R A

1. Le premesse, integralmente richiamate, costituiscono parte integrante del presente provvedimento.

2. Di approvare il Programma Triennale 2012-2014 e l'Elenco Annuale dei lavori pubblici da realizzare nell'anno 2012, di cui è stata data lettura e che viene depositato agli atti della presente seduta per essere conservato unitamente al verbale della stessa, composto dalle seguenti schede:

Scheda 1 – QUADRO DELLE RISORSE;

Scheda 2 – ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA;

Scheda 2B – ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE;

Scheda 3 – ELENCO ANNUALE 2012.

3. Di dare atto che il Programma Triennale 2012-2014 e l'Elenco annuale dei Lavori da realizzare nell'anno 2012 composto dalle schede sopra riportate, viene allegato alla deliberazione di approvazione del Bilancio Preventivo 2012, ai sensi del punto 4) della Circolare del Presidente della G.R.V. n° 2 del 05/08/2004.

4. Di dare atto che i lavori elencati in premessa al punto A) sono di competenza regionale - in quanto opere fruenti in tutto o in parte di contributo regionale, statale e comunitario - e che i lavori elencati in premessa al punto B) sono finanziati in tutto o in parte con i proventi derivanti dalle vendite di cui alla L. 560/93 ed a fronte delle deliberazioni di Giunta regionale ivi indicate.

5. Di trasmettere, il Programma Triennale 2012-2014 e l'Elenco Annuale dei lavori pubblici da realizzare nell'anno 2012, alla Giunta Regionale – ai sensi dell'articolo 4, comma 1 bis della L.R. 27/03 così come novellato dalla L.R. 17/07 – in uno con la Relazione Sintetica degli Interventi di cui è stata data lettura e che viene depositata agli atti della presente seduta per essere conservata unitamente al verbale della stessa.