

DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 41 DEL 15.05.2018 – AGGIUDICAZIONE LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA NON PROGRAMMATA DI RECUPERO ALLOGGI E RELATIVE PERTINENZE E DI PRONTO INTERVENTO SU FABBRICATI ERP DELLA PROVINCIA DI TREVISO ANNO 2018/19 – ZONA DESTRA PIAVE-TREVISO, TRAMITE STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO. CUP J93D17003900005 – CIG 7408163181- PT 184

PREMESSO:

- che con Determinazione del Commissario Straordinario n. 8 del 08/02/2018 è stato approvato il progetto completo di tutti gli elaborati e conservato agli atti del Servizio Manutenzione Opere, per i lavori di manutenzione ordinaria non programmata di recupero alloggi e relative pertinenze e di pronto intervento su fabbricati di E.R.P. della provincia di Treviso anno 2018/19 – zona Destra Piave-Treviso - pt 184 - e che il Quadro Economico di spesa per un importo complessivo di euro 490.000,00 è così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO D'INTERVENTO

1) Costo di realizzazione tecnica:

a) importo per lavori (soggetto a ribasso d'asta)	€	430.000,00
b) importo per sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	€	10.000,00
Totale costo di realizzazione tecnica		€ 440.000,00

2) Opere complementari:

a) Spese tecniche, generali imprevisti ed allacciamenti	€	6.000,00
---	---	----------

3) Costo Totale Intervento (C.T.I.)

€ 446.000,00

4) I.V.A. su lavori

€ 44.000,00

C.T.I. + I.V.A.

€ 490.000,00

- che la gara in seduta pubblica si è svolta come da risultanze dei verbali per atto pubblico repertorio n. 18042 in data 05/04/2018 e rep. n. 18043 in data 09/04/2018;
- che come risulta dai summenzionati verbali nessuna impresa è stata esclusa dalla partecipazione alla gara d'appalto e che sono state quindi ammesse le seguenti imprese:
 - 1) RANZATO IMPIANTI SRL
 - 2) COMIN COSTRUZIONI GENERALI SRL
 - 3) F.LLI MARCHETTI SRL
 - 4) ECIS SRL
 - 5) ZENNARO COSTRUZIONI SAS DI ZENNARO SERAFINO & C.
 - 6) CO.SV.E.M.
 - 7) SO.GE.DI.CO.SRL
 - 8) MEROTTO BAU SRL UNIPERSONALE
 - 9) ANDREOLA COSTRUZIONI GENERALI SPA
 - 10) MAZZON COSTRUZIONI GENERALI SRL
 - 11) DAL ZILIO COSTRUZIONI SRL
 - 12) COSTRUZIONI 2000 SRL
 - 13) ZAGO GIANNINO E DIEGO C SAS
 - 14) COOP POPOLO DI ROTZO SOC. COOP
- che dopo aver proceduto alle operazioni di gara, come riportate nel suddetto verbale, la soglia di anomalia per l'esclusione automatica è risultata pari al 15,16%;
- che pertanto si è proceduto all'esclusione automatica dalla gara delle offerte presentate dalle Imprese di seguito elencate, che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia sopra individuata: CO.SV.E.M. e COSTRUZIONI 2000 SRL;
- che pertanto, sulla base delle risultanze di cui sopra, è proposta l'aggiudicazione a favore dell'impresa SO.GE.DI.CO.SRL con sede in Via del Trifoglio 19/a – Marghera (VE) PIVA: 03309320277 - che ha presentato un'offerta pari al 15,11% che, dopo l'esclusione delle offerte anomale, corrisponde al massimo ribasso ed è stata individuata quale seconda classificata l'impresa ZENNARO COSTRUZIONI SAS DI ZENNARO SERAFINO & C. di Oriago di Mira (VE) con un'offerta pari al 14,94 % di ribasso;
- che secondo quanto stabilito dall'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e smi, conformemente alle previsioni della Deliberazione della Giunta Regionale del Veneto in data 7 novembre 2016 n. 1791 e della Determinazione del Commissario Straordinario n. 17 del 31/1/2017, la proposta di aggiudicazione è sottoposta all'approvazione del Commissario Straordinario;
- che ai sensi dell'art. 32, comma 6, del citato D.lgs. 50/2016 e smi l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;

- che ai sensi dell'art. 32, comma 7, del menzionato decreto legislativo, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla lettera invito nei confronti dell'impresa aggiudicataria e viene attestata con dichiarazione del R.U.P. a seguito di verifica mediante AVCPass ed eventuali richieste dirette alle varie amministrazioni, nel caso in cui la documentazione non sia stata acquisita con tale sistema;
- che, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Dlgs 50/2016 e smi, come attestato dalla dichiarazione in data 24/04/2018, il R.U.P. ha verificato il rispetto di quanto previsto all'art. 97, comma 5, lett. d) ritenendo **congruo il prezzo della manodopera** indicato dalla ditta aggiudicataria nella propria offerta;
- che come attestato dal provvedimento di dichiarazione di efficacia del RUP del 03/05/2018 ai sensi dell'art. 80 del DLgs 50/2016 e smi, relativamente all'impresa nei confronti della quale è stata proposta l'aggiudicazione, sono state effettuate con esito positivo le verifiche del possesso dei prescritti requisiti di ordine generale e tecnico organizzativo;
- che, secondo le modalità ed i termini previsti dall'art 29, comma 1, del Dlgs 50/2016 e smi, si provvederà alla pubblicazione del presente provvedimento, unitamente alla copia dei verbali di gara citati, anche se non ancora intervenuta la dichiarazione di efficacia e si darà avviso ai concorrenti del presente provvedimento indicandone il collegamento informatico per la reperibilità;
- che, secondo le modalità ed i termini previsti dall'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e smi, si provvederà alla comunicazione dell'aggiudicazione, ancorchè non intervenuta la dichiarazione di efficacia, a tutti i candidati ammessi, esclusi, al secondo classificato e all'impresa aggiudicataria;
- che, in adempimento a quanto previsto dall'art. 93, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e smi, contestualmente alla comunicazione di aggiudicazione ai non aggiudicatari, si provvederà allo svincolo della garanzia di cui al comma 1 del summenzionato articolo (cauzione provvisoria);
- che prima della stipula del contratto dell'accordo quadro si provvederà alla pubblicazione dell'avviso dei risultati della procedura di gara mediante pubblicazione sul sito Aziendale, all'albo pretorio del comune di Treviso sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;
- che si provvederà inoltre alla convocazione dell'impresa aggiudicataria per la stipula del contratto con la richiesta della documentazione necessaria ai sensi della normativa vigente;

Visti:

- la determina del Commissario Straordinario n. 90 del 06/10/2017 di nomina del R.U.P.;
- la determina del Commissario Straordinario n. 8 del 08/02/2018 di approvazione del progetto e della procedura di affidamento;
- il decreto del Dirigente Incaricato n. 76 del 13/03/2018 di approvazione elenco ditte da invitare e lettera di invito;
- i verbali di gara repertorio n. 18042 del 05/04/2018 e n. 18043 del 09/04/2018;
- vista la dichiarazione prodotta dal RUP in data 24/04/2018 di avvenuta verifica del rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5 lett. d) del Dlgs 50/2016 e smi, relativamente al costo della manodopera indicato dall'impresa aggiudicataria in sede di offerta,
- il decreto del Dirigente Incaricato n. 83 del 23/03/2018 di nomina ufficiale rogante e giurie di gara;
- la determinazione del Commissario Straordinario n. 17 del 31/01/2017;

Tutto ciò visto e premesso,

il Commissario Straordinario

- con i poteri conferiti dalla D.G.R. del Veneto n. 1591 del 10.11.2015, prorogati con D.G.R. n. 1791 del 7.11.2016 e riconfermati dal comma 2 dell'art. 51 della L.R. n. 39 del 3.11.2017,
- su proposta e conforme parere del R.U.P. e sentito il parere favorevole del Dirigente Incaricato, anche ai fini della legittimità dell'atto

D E T E R M I N A

1. di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare i risultati di gara come da verbali per atto pubblico repertorio n. 18042 in data 05/04/2018 e repertorio n. 18043 del 09/04/2018 conservati agli atti di gara e costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto, ancorché non materialmente allegati;
3. di aggiudicare l'accordo quadro per i lavori di manutenzione ordinaria non programmata di recupero alloggi e relative pertinenze e di pronto intervento su fabbricati di E.R.P. della Provincia di Treviso anno 2018/19 – zona Destra Piave-Treviso - pt 184 - **CIG: 7408163181- CUP: J93D17003900005** - all'impresa SO.GE.DI.CO. SRL con sede in Via del Trifoglio 19/a – Marghera (VE) PIVA: 03309320277 - che ha presentato un'offerta pari al 15,11% di ribasso **sulle voci di elenco prezzi a base di gara** per un importo contrattuale pari a € 440.000,00 comprensivo di € 10.000,00 per oneri per la sicurezza;

4. di individuare quale seconda classificata l'impresa ZENNARO COSTRUZIONI SAS DI ZENNARO SERAFINO & C. di Oriago di Mira (VE) con un'offerta pari al 14,94 % di ribasso;
5. di approvare il quadro economico derivante dall'aggiudicazione di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE

1) Costo di realizzazione:

a) importo per lavori	€	430.000,00
b) importo per sicurezza	€	10.000,00
Importo lavori	€	440.000,00

2) Oneri in Amm.ne diretta:

a) Spese tecniche, generali imprevisti ed allacciamenti	€	6.000,00
---	---	----------

3) I.V.A. ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge

€ 44.000,00

IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO € 490.000,00

6. di provvedere, prima della stipula del contratto di accordo quadro, alla pubblicazione dell'avviso dei risultati della procedura di gara mediante pubblicazione sul sito Aziendale, all'albo pretorio del comune di Treviso e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
7. di dare mandato al Dirigente Incaricato, secondo quanto previsto dalla propria Determinazione n. 17 del 31/1/2017, di stipulare il contratto con l'impresa aggiudicataria secondo lo schema allegato agli elaborati progettuali della gara in oggetto;
8. di dare atto che la presente determina:
- va comunicata al Servizio AA GG P, al Servizio Contabilità e Controllo, al RUP, al Servizio Manutenzione Opere, al Dirigente Area Tecnica, al Settore Acquisti e Appalti e conservato presso l'Ufficio Segreteria.

Il Commissario Straordinario
Ing. Luca Barattin